
FAAREHYRDENS GAARD II ApS

CVR-nr.: 17001000

Strandvejen 102E 3 1
2900 Hellerup

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

03/07/2025

Christian Harlang
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden FAAREHYRDENS GAARD II ApS
Strandvejen 102E 3 1
2900 Hellerup
e-mailadresse: christian@harlanglaw.dk
CVR-nr.: 17001000
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for FAAREHYRDENS GAARD II ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Hellebæk, den 03/07/2025

Direktion

Christian Harlang

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet har bestået i investering i fast ejendom og udleje.

Usædvanlige forhold:

Der er for regnskabsåret ingen usædvanlige forhold.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er for regnskabsåret ikke usikkerhed ved indregning og måling.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:

Selskabet har i regnskabsåret opnået et resultat på kr. -127.222, hvilket selskabets ledelse efter omstændighederne finder tilfredsstillende. I overensstemmelse med selskabets formål siden stiftelsen i 1993, havde selskabet investeret i og ejet fast ejendom, der med betydelige fortjenester over budget er realiseret gennem ca. 25 år, siden 2000, i henhold til en tilrettelagt plan herfor.

Den sidste faste ejendom er bortsolgt pr. 1. november 2023 med tab som følge af lokalplan med ændrede udstykningsgrænser/ejendomsstatus m.v. Herefter besidder selskabet ikke længere fast ejendom. Selskabets ledelse vil i 2025 overveje evt. anskaffelse af yderligere fast ejendom ved køb, i forbindelse med evt. kapitalforhøjelse eller alternativt selskabets afmeldelse.

Beslutningen herom forventes truffet i andet halvår 2025.

For det kommende år forventes et tilfredsstillende driftsresultat.

Begivenheder efter regnskabsåret udløb.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	178.149
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer		-46.684	-26.414
Andre eksterne omkostninger			-174.147
Ejendomsomkostninger			-1.987
Administrationsomkostninger		-77.400	-52.500
Bruttoresultat		-124.084	-76.899
Resultat af ordinær primær drift		-124.084	-76.899
Andre finansielle omkostninger		-3.138	-93.574
Ordinært resultat før skat		-127.222	-170.473
Skat af årets resultat			-21.111
Årets resultat		-127.222	-191.584
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-127.222	-191.584
I alt		-127.222	-191.584

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		0	0
Materielle anlægsaktiver i alt		0	0
Anlægsaktiver i alt		0	0
Tilgodehavende skat		0	168.401
Andre tilgodehavender		171.616	384.742
Tilgodehavender i alt		171.616	553.143
Likvide beholdninger		11	1.953
Omsætningsaktiver i alt		171.627	555.096
AKTIVER I ALT		171.627	555.096

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Overført resultat		-127.222	-566.378
Egenkapital i alt		72.778	-366.378
Andre hensatte forpligtelser		0	1.790
Hensatte forpligtelser i alt		0	1.790
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	46.684
Gæld til associerede virksomheder		49.150	
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		49.699	873.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		98.849	919.684
Skyldig selskabsskat		0	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		0	0
Gældsforpligtelser i alt		98.849	919.684
PASSIVER I ALT		171.627	555.096

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret