

**ØA ADVOKATHOLDINGSELSKAB APS**  
**CVR-NR. 30 53 31 00**

**Årsrapport for**  
**2013**  
**(6. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den  
13/05 2014

---

Kenneth Gudmundsson  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	Side
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	3
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
1. januar - 31. december 2013	
Balance pr. 31. december 2013	9
Noter til årsrapporten	11

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 for ØA Advokatholdingselskab ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2014 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den

### Direktion

Kenneth Gudmundsson  
direktør

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

## Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

### *Til kapitalejeren i ØA Advokatholdingselskab ApS*

Vi har revideret årsregnskabet for ØA Advokatholdingselskab ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### **Revisors ansvar**

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vor revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

### Konklusion

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 22. april 2014

**TT Revision**

statsautoriseret revisionsaktieselskab

Torben Madsen

statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

**Selskabet**

ØA Advokatholdingselskab ApS  
Lergravsvej 59  
2300 København S

CVR-nr.: 30 53 31 00  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december  
Stiftet: 10. oktober 2008  
Regnskabsår: 6. regnskabsår  
Hjemsted: København

**Direktion**

Kenneth Gudmundsson, direktør

**Revision**

TT Revision  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Vester Voldgade 107  
1552 København V.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for ØA Advokatholdingselskab ApS for 2013 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2013 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

## Anvendt regnskabspraksis

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis .

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indværende år er anvendt en skattesats på 24,5%.

## Resultatopgørelse

### 1. januar - 31. december 2013

	<u>Note</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
		kr.	kr.
Andre eksterne omkostninger		-5.284	-2.500
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-5.284</b>	<b>-2.500</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		5.605	27.134
Finansielle indtægter	1	3.797	0
Finansielle omkostninger	2	-5.979	0
<b>Resultat før skat</b>		<b>-1.861</b>	<b>24.634</b>
Skat af årets resultat	3	545	2.023
<b>Årets resultat</b>		<b>-1.316</b>	<b>26.657</b>
Foreslået udbytte		98.400	96.600
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		94.395	0
Overført overskud		-194.111	-69.943
		<b>-1.316</b>	<b>26.657</b>

**Balance pr. 31. december 2013**

	<u>Note</u>	<u>2013</u> kr.	<u>2012</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4	<u>211.186</u>	<u>305.581</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u><b>211.186</b></u>	<u><b>305.581</b></u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>211.186</b></u>	<u><b>305.581</b></u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		235.034	94.939
Selskabsskat		<u>26.000</u>	<u>12.625</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<u><b>261.034</b></u>	<u><b>107.564</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>261.034</b></u>	<u><b>107.564</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u><b>472.220</b></u></u>	<u><u><b>413.145</b></u></u>

## Balance pr. 31. december 2013

	<u>Note</u>	<u>2013</u> kr.	<u>2012</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		71.186	165.581
Overført resultat		19.677	24.998
Foreslået udbytte for regnskabsåret		98.400	96.600
<b>Egenkapital</b>	<b>5</b>	<b><u>314.263</u></b>	<b><u>412.179</u></b>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		155.457	0
Anden gæld		2.500	966
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>157.957</u></b>	<b><u>966</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>157.957</u></b>	<b><u>966</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u><u>472.220</u></u></b>	<b><u><u>413.145</u></u></b>
Eventualposter m.v.	6		
Hovedaktivitet	7		

## Noter til årsrapporten

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	kr.	kr.
<b>1 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	<u>3.797</u>	<u>0</u>
	<u><b>3.797</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	<u>5.979</u>	<u>0</u>
	<u><b>5.979</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	<u>-545</u>	<u>-2.023</u>
	<u><b>-545</b></u>	<u><b>-2.023</b></u>

## Noter til årsrapporten

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	kr.	kr.
<b>4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris primo	140.000	140.000
Kostpris ultimo	140.000	140.000
Værdireguleringer primo	165.581	238.447
Årets resultat	5.605	27.134
Udbytte til moderselskabet	-100.000	-100.000
Værdireguleringer ultimo	71.186	165.581
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>211.186</u></b>	<b><u>305.581</u></b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Stemme- og ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
Ørestadens Advokatanpartselskab	København	100%	311.186	5.605

## Noter til årsrapporten

### 5 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdi meto- de	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital primo	125.000	165.581	213.788	96.600	600.969
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-96.600	-96.600
Årets opskrivning	0	-94.395	0	0	-94.395
Årets resultat	0	0	-194.111	98.400	-95.711
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>71.186</b>	<b>19.677</b>	<b>98.400</b>	<b>314.263</b>

Selskabskapitalen består af 125 anparter à nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

### 6 Eventualposter m.v.

Selskabet indgår i sambeskatning med de danske tilknyttede virksomheder. Selskaberne hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter samt kildeskatter på udbytte, renter inden for sambeskatningskredsen. Koncernen som helhed hæfter ikke over for andre.

### 7 Hovedaktivitet

Selskabets eneste formål er at besidde anparterne i Ørestadens Advokatanpartsselskab samt udøvelse af passiv formueanbringelse.