

HV Holding Fårup ApS

Allégården 43, 8990 Fårup

CVR-nr.: 31424100

Årsrapport for 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 5/3 2026.

Henrik Vangsted, dirigent

This document has e-signatur Agreement-ID: e333car670461065720704

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring	4
Ledelsesberetning m.v.	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. januar 2025 - 31. december 2025	
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	12

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025 for HV Holding Fårup ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers den 5. marts 2026

Direktion:

Henrik Vangsted

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i HV Holding Fårup ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for HV Holding Fårup ApS for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025, på grundlag af bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Fårup den 5. marts 2026

Revisionsfirmaet Ole Vestergaard
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab
CVR-nr.: 31 50 17 41

Ole Vestergaard
Statsautoriseret revisor
mne11740

Dorthe Hjorth Petersen
Statsautoriseret revisor
mne52626

Selskabsoplysninger

Selskabet

HV Holding Fårup ApS
Allégården 43
8990 Fårup
CVR-nr.: 31424100
Stiftelsesdato: 11. maj 2008
Hjemsted: Randers kommune

Ejere med ejerandel over 5%

Henrik Vangsted

Tilknyttede virksomheder

Henrik Vangsted Projekt ApS	Ejerandel: 100%
HV Ejendomme ApS	Ejerandel: 100%

Direktion

Henrik Vangsted

Pengeinstitut

Sparekassen Kronjylland, Spentrup

Revisor

Revisionsfirmaet Ole Vestergaard
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab
Bakkevænget 16
8990 Fårup

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at udøve virksomhed med rådgivning, handel og investering samt aktiviteter i tilknytning hertil.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Resultatopgørelse

Noter	2025	2024
Bruttotab	-14.857	-19.500
1 Personaleomkostninger	0	0
Driftsresultat før finansielle poster	-14.857	-19.500
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	320.582	714.953
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser	311.848	523.109
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	63.410	94.512
Andre finansielle indtægter	525.518	33.246
Andre finansielle omkostninger	-3.874	-334
Årets resultat før skat	1.202.627	1.345.986
Skat af årets resultat	-125.136	-23.816
Årets resultat	1.077.491	1.322.170
Forslag til resultatdisponering		
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	-167.571	164.879
Forslag til udbytte for regnskabsåret	158.800	135.000
Overført resultat	1.086.261	1.022.291
Disponeret i alt	1.077.491	1.322.170

Balance

Noter	31/12 2025	31/12 2024
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.670.963	2.150.381
Kapitalandele i kapitalinteresser	2.965.874	2.654.026
Andre værdipapirer og kapitalandele	20.000	20.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>4.656.837</u>	<u>4.824.407</u>
Anlægsaktiver i alt	4.656.837	4.824.407
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.077.274	1.007.009
Tilgodehavender hos kapitalinteresser	948.420	425.984
Andre tilgodehavender	478.884	302.763
Tilgodehavender i alt	<u>2.504.578</u>	<u>1.735.756</u>
2 Værdipapirer	<u>5.459.421</u>	0
Likvide beholdninger	<u>1.724.317</u>	<u>6.648.795</u>
Omsætningsaktiver i alt	9.688.317	8.384.551
Aktiver i alt	<u>14.345.153</u>	<u>13.208.958</u>

Balance

	31/12 2025	31/12 2024
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	3.281.836	3.449.407
Overført overskud	10.544.762	9.458.501
Forslag til udbytte for regnskabsåret	158.800	135.000
Egenkapital i alt	14.110.398	13.167.908
Leverandører af varer og tjenesteydelser	13.500	13.500
Anden gæld	221.255	27.550
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	234.755	41.050
Gældsforpligtelser i alt	234.755	41.050
Passiver i alt	14.345.153	13.208.958

3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Egenkapitaloppgørelse

	Registreret kapital	Nettoop-skrivning	Overført resultat	Forslag til udbytte
Egenkapital primo	125.000	3.449.407	9.458.501	135.000
Betalt udbytte	0	0	0	-135.000
Årets resultat	0	-167.571	1.086.261	158.800
Egenkapital ultimo	125.000	3.281.836	10.544.762	158.800

Noter

	2025	2024
1. Personalemkostninger		
Antal heltids beskæftigede i gennemsnit	0	0
2. Værdipapirer		
Dagsværdi af børsnoterede værdipapirer ultimo	5.459.421	0
Dagsværdi af værdipapirer ultimo	5.459.421	0
Ændringer i dagsværdien på børsnoterede værdipapirer indregnet i resultatopgørelsen som urealiseret gevinst/tab	446.377	0

3. Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder og hæfter således for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytte-skat og royaltyskat samt for fælles registrering af moms.

Noter

4. Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for HV Holding Fårup ApS for 2025 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra Regnskabsklasse C.

De væsentligste elementer i den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til foregående år, er følgende:

Resultatopgørelsen

I resultatopgørelsen er eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste henholdsvis bruttotab.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Andre kapitalandele

Udbytte fra kapitalandele, der måles til kostpris, indtægtsføres i resultatopgørelsen i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

Selskabet indgår i en sambeskatning med danske koncernforbundne virksomheder. Modervirksomheden fungerer som administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser måles efter den indre værdis metode opgjort efter målemetoden.

Noter

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser - fortsat

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for nærværende selskab, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Andre kapitalandele

Andre kapitalandele måles til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. Hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives denne til lavere værdi. Hvis der er indikationer på nedskrivningsbehov, foretages nedskrivningstest. Hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, der handles på et reguleret marked, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Noter

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder henholdsvis gæld til tilknyttede virksomheder.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Kundenr.: 66170

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

Henrik Vangsted

Navn returneret af MitID: Henrik Vangsted
Direktør og Dirigent
ID: e7a10b28-2c80-4ecd-befc-0b3739af241e
IP-adresse: 93.167.193.138:6414:6414
Dato for underskrift: 10-03-2026 13:46:19 CET (+01:00)
Underskrevet med MitID



Ole Vestergaard

Navn returneret af MitID: Ole Laurits Vestergaard
Revisor
ID: eb7e1f67-9723-4910-804f-b36ff8d739fe
IP-adresse: 86.52.118.166:59295:59295
Dato for underskrift: 10-03-2026 14:06:59 CET (+01:00)
Underskrevet med MitID



Dorthe Hjorth Petersen

Navn returneret af MitID: Dorthe Hjorth Petersen
Revisor
ID: 4ec87938-404b-4cc7-9fbd-e5799ae2deed
IP-adresse: 86.52.118.166:58189:58189
Dato for underskrift: 10-03-2026 13:54:20 CET (+01:00)
Underskrevet med MitID Erhverv



This document has esignatur Agreement-ID: e333ca670461065720704

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.