

HOLDINGSELSKABET OEJ AF 1/10 2017 APS

REVLINGEVEJ 16, 9990 SKAGEN

ÅRSRAPPORT

1. OKTOBER 2023 - 30. SEPTEMBER 2024

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 2. januar 2025**

Ole Uggerholt Ejsing

CVR-NR. 39 78 22 00

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	5
Årsregnskab 1. oktober 2023 - 30. september 2024	
Resultatopgørelse.....	6
Balance.....	7
Egenkapitalopgørelse.....	8
Noter.....	9
Anvendt regnskabspraksis.....	10-11

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet Holdingselskabet OEJ af 1/10 2017 ApS
 Revlingevej 16
 9990 Skagen

 CVR-nr.: 39 78 22 00
 Stiftet: 3. juli 2018
 Kommune: Frederikshavn
 Regnskabsår: 1. oktober 2023 - 30. september 2024

Direktion Ole Uggerholt Ejsing

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024 for Holdingselskabet OEJ af 1/10 2017 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skagen, den 2. januar 2025

Direktion:

Ole Uggerholt Ejsing

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er investeringsaktivitet.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. OKTOBER - 30. SEPTEMBER

	Note	2023/24 kr.	2022/23 kr.
BRUTTOTAB.....		-1.504	-1.506
Andre finansielle indtægter.....		148.738	1.330.102
Øvrige finansielle omkostninger.....		-3.097	-1.896
RESULTAT FØR SKAT.....		144.137	1.326.700
Skat af årets resultat.....	1	-32.406	-291.949
ÅRETS RESULTAT.....		111.731	1.034.751
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Ekstraordinært udbytte.....		0	3.100.000
Overført resultat.....		111.731	-2.065.249
I ALT.....		111.731	1.034.751

BALANCE 30. SEPTEMBER

AKTIVER	Note	2024 kr.	2023 kr.
Lejedepositum og andre tilgodehavender.....		1.442.178	1.885.930
Finansielle anlægsaktiver.....	2	1.442.178	1.885.930
ANLÆGSAKTIVER.....		1.442.178	1.885.930
Andre tilgodehavender.....		525.473	412.083
Tilgodehavende selskabsskat.....		0	33.852
Tilgodehavender.....		525.473	445.935
Andre værdipapirer og kapitalandele.....	3	334.490	0
Værdipapirer og kapitalandele.....		334.490	0
Likvide beholdninger.....		26.161	66.595
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		886.124	512.530
AKTIVER.....		2.328.302	2.398.460
PASSIVER			
Anpartskapital.....		50.000	50.000
Overført resultat.....		2.255.400	2.143.669
EGENKAPITAL.....		2.305.400	2.193.669
Selskabsskat.....		19.799	204.791
Langfristede gældsforpligtelser.....	4	19.799	204.791
Selskabsskat.....		3.103	0
Kortfristede gældsforpligtelser.....		3.103	0
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		22.902	204.791
PASSIVER.....		2.328.302	2.398.460
Eventualposter mv.	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		
Medarbejderforhold	7		

EGENKAPITALOPGØRELSE

kr.	Anpartskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. oktober 2023.....	50.000	2.143.669	2.193.669
Forslag til resultatdisponering.....		111.731	111.731
Egenkapital 30. september 2024.....	50.000	2.255.400	2.305.400

NOTER

	2023/24	2022/23	Note
	kr.	kr.	
Skat af årets resultat			1
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	32.406	246.642	
Regulering af udskudt skat.....	0	45.307	
	32.406	291.949	
 Finansielle anlægsaktiver			 2
		Lejededesitum og andre tilgodehavender	
kr.			
Kostpris 1. oktober 2023.....		1.885.930	
Afgang.....		-443.752	
Kostpris 30. september 2024.....		1.442.178	
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2024.....		1.442.178	
 Andre værdipapirer og kapitalandele			 3
Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:			
		Danske aktier	
Dagsværdi 30. september 2024.....		334.490	
Årets værdiregulering i resultatopgørelsen.....		3.873	
 Langfristede gældsforpligtelser			 4
kr.	30/9 2024 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
			30/9 2023 gæld i alt
Selskabsskat.....	19.799	0	0
	19.799	0	204.791
			204.791
 Eventualposter mv.			 5
Eventualforpligtelser			
Der er ingen eventualforpligtelser.			
 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser			 6
Der er ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser.			
		2023/24	2022/23
 Medarbejderforhold			 7
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:		1	1

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Holdingselskabet OEJ af 1/10 2017 ApS for 2023/24 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Andre tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrate anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnes under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.