

Nordic Cottage Living ApS

Nydamsvej 26
2880 Bagsværd
CVR-nr. 27 37 52 00

Årsrapport for 1. januar 2025 - 31. december 2025
(22. regnskabsår)

Marie Møller Nielsen
dirigent

Baagøe | Schou

Fiolstræde 44, 3. th | 1171 København K | Telefon: 35 24 59 24 | Fax: 35 37 00 70

www.bsrev.dk | Tilknyttet RevisorGruppen Danmark

Selskabsoplysninger

Selskabet: Nordic Cottage Living ApS
Nydamsvej 26
2880 Bagsværd

CVR-nr.: 27375200

Stiftet: 30. september 2003

Hjemsted: Gladsaxe

Regnskabsår: 1. januar 2025 - 31. december 2025

Direktion Marie Møller Nielsen

Bestyrelse Svend Møller Nielsen
Marie Møller Nielsen
Gudrun Marianne Møller Nielsen

Indsender Baagøe Schou Statsautoriseret revisionsaktieselskab

Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2025 - 31. december 2025 for Nordic Cottage Living ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bagsværd, den 5. februar 2026

I direktionen:

Marie Møller Nielsen

Bagsværd, den 5. februar 2026

I bestyrelsen:

Svend Møller Nielsen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Nordic Cottage Living ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Nordic Cottage Living ApS for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som de har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København K, den 5. februar 2026

Baagøe | Schou

Statsautoriseret revisionsaktieselskab

CVR-nr. 21148148

Nikolaj Kure Jensen
Statsautoriseret revisor
mne35405

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er at drive virksomhed inden for underholdnings- og modebrancherne samt at eje andele i selskaber inden for samme brancher. Selskabet kan efter bestyrelsens beslutning drive anden virksomhed, der står i naturlig forbindelse med det nævnte hovedformål.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør kr. -21.228.

Egenkapitalen udgør kr. -50.483.

Årets resultat anses som tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Nordic Cottage Living ApS for 1. januar 2025 - 31. december 2025 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Selskabets årsregnskab er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSE

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætning

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

Nettoomsætning omfatter værdien af årets leverede ydelser, inklusive udlæg for kunder med fradrag af merværdiafgift og prisnedslag, der er direkte forbundet med salget.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, når salget er gennemført. Dette anses generelt for at være tilfældet, når:

- * Tjenesteydelsen er leveret inden regnskabsårets udløb
- * Der foreligger en forpligtende salgsaftale
- * Salgsprisen er fastlagt
- * Indbetalingen er modtaget eller med rimelig sikkerhed kan forventes modtaget

Det sikres hermed, at indregningen først sker, når de samlede indtægter og omkostninger samt færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter administration.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Anvendt regnskabspraksis

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Anden gæld måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

	Note	2025	2024
BRUTTOFORTJENESTE		-10.262	-5.789
Finansielle indtægter		1.237	1.865
Finansielle omkostninger		<u>-12.203</u>	<u>0</u>
RESULTAT FØR SKAT		<u>-21.228</u>	<u>-3.924</u>
ÅRETS RESULTAT		<u>-21.228</u>	<u>-3.924</u>
OVERSKUDSDISPONERING:			
Overført resultat		<u>-21.228</u>	<u>-3.924</u>
Disponeret i alt		<u>-21.228</u>	<u>-3.924</u>

Balance**AKTIVER**

	Note	31/12-25	31/12-24
OMSÆTNINGSAKTIVER:			
Tilgodehavender:			
Selskabsskat		332	242
Andre tilgodehavender		<u>0</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender i alt		<u>332</u>	<u>242</u>
Værdipapirer	2	<u>27.320</u>	<u>39.310</u>
Likvide beholdninger		<u>5.538</u>	<u>6.015</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT		<u>33.190</u>	<u>45.567</u>
AKTIVER I ALT		<u>33.190</u>	<u>45.567</u>

Balance

PASSIVER

	Note	31/12-25	31/12-24
EGENKAPITAL:			
Selskabskapital		125.100	125.100
Overført resultat		-175.583	-154.355
Forslag til udbytte for regnskabsåret		0	0
EGENKAPITAL I ALT		<u>-50.483</u>	<u>-29.255</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER:			
Kortfristede gældsforpligtelser:			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.500	6.500
Anden gæld		77.173	68.322
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		<u>83.673</u>	<u>74.822</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT		<u>83.673</u>	<u>74.822</u>
PASSIVER I ALT		<u>33.190</u>	<u>45.567</u>
Personaleforhold	1		
Dagsværdioplysninger	2		
Kontraktlige forpligtelser og eventuel poster mv.	Ingen		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	Ingen		

Noter

	2025	2024
1 Personaleforhold		
Gennemsnitligt antal ansatte	<u>0</u>	<u>1</u>
2 Dagsværdioplysninger		
	Urealiserede værdi- reguleringer i resultat- opgørelsen	Dagsværdi ultimo
Børsnoterede værdipapirer	-11.990	27.320

