

Sjællandsgade, Nykøbing F. ApS

Herredsvej 144
4944 Fejø

CVR-nr. 32 14 92 00

Årsrapport for 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 21. juni 2023



Jørgen Bech
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
 Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
 Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2022	7
Balance pr. 31. december 2022	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Sjællandsgade, Nykøbing F. ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fejøl, den 20. juni 2023

Direktion

Jørgen Bech
Jørgen Bech

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i Sjællandsgade, Nykøbing F. ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Sjællandsgade, Nykøbing F. ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

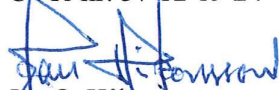
Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Nykøbing F., den 20. juni 2023

ØERNES REVISION

Registreret Revisionsaktieselskab

CVR-nr. 37 12 19 24



Jan O. Håkonsson

Registreret revisor

FSR Danske revisorer

MNE-nr. mne487

Selskabsoplysninger

Selskabet

Sjællandsgade, Nykøbing F. ApS
Herredsvej 144
4944 Fejø

CVR-nr.: 32 14 92 00

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2022

Hjemsted: Lolland Kommune

Direktion

Jørgen Bech

Revisor

Øernes Revision
Registreret Revisionsaktieselskab
Langgade 4
4800 Nykøbing F.

Pengeinstitut

Nordea Bank

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er ren formueadministration af egen formue.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2022 udviser et underskud på kr. 11.153, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på kr. 523.096.

Selskabet anser årets resultat som mindre tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Sjællandsgade, Nykøbing F. ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab er et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteomkostninger.

Balancen

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

Anvendt regnskabspraksis

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2022

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
Bruttotab		-6.729	-5.951
Finansielle omkostninger		<u>-4.424</u>	<u>-12.748</u>
Årets resultat		<u>-11.153</u>	<u>-18.699</u>
 Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte		100.000	100.000
Overført resultat		<u>-111.153</u>	<u>-118.699</u>
		<u>-11.153</u>	<u>-18.699</u>

Balance pr. 31. december 2022

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
Aktiver			
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender			
Andre tilgodehavender		0	4.000
Tilgodehavender i alt		<u>0</u>	<u>4.000</u>
 Likvide beholdninger		 <u>531.847</u>	 <u>716.038</u>
 Omsætningsaktiver i alt		 <u>531.847</u>	 <u>720.038</u>
 Aktiver i alt		 <u><u>531.847</u></u>	 <u><u>720.038</u></u>

Balance pr. 31. december 2022

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
Passiver			
Egenkapital			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		298.096	409.249
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>100.000</u>	<u>100.000</u>
Egenkapital i alt		<u>523.096</u>	<u>634.249</u>
Gældsforpligtelser			
Kortfristede gældsforpligtelser			
Anden gæld		<u>8.751</u>	<u>85.789</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		<u>8.751</u>	<u>85.789</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>8.751</u>	<u>85.789</u>
Passiver i alt		<u><u>531.847</u></u>	<u><u>720.038</u></u>

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	125.000	409.249	100.000	634.249
Betalt ordinært udbytte	0	0	-100.000	-100.000
Årets resultat	0	-111.153	100.000	-11.153
Egenkapital 31. december 2022	125.000	298.096	100.000	523.096

Noter

1 Eventualposter

Selskabet har et ikke aktiveret skatteaktiv på kr. 5.471 vedrørende uudnyttede skattemæssige underskud. Skatteaktivet er ikke indregnet i balancen grundet usikkerheden om muligheden og tidspunktet for eventuel anvendelse heraf.

2 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.