
EB INVEST ApS

CVR-nr.: 27522300

Årupvej 3A
8722 Hedensted

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

08/05/2024

Anders Chr. Mogensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	EB INVEST ApS Årupvej 3A 8722 Hedensted
	CVR-nr.: 27522300 Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023
Revisor	Revisionselskabet v/ Anders Christian Mogensen Vesterbrogade 14 8722 Hedensted DK Danmark CVR-nr.: 48569528 P-enhed: 1015695532

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 1. januar 2023 - 31. december 2023 for EB INVEST ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Hedensted, den 08/05/2024

Direktion

Elise Balling Petersen

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i EB Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for EB Invest ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 - opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med Årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i Revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hedensted, den 08/05/2024

Revisionselskabet v/ Anders Christian Mogensen
CVR-nr.: 48569528
Anders Christian Worsøe Mogensen, mne1122
Registreret Revisor

Ledelsesberetning

Væsentlige aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er fungere som holdingselskab for datterselskaber samt investeringer.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Der er i regnskabsåret **ikke** ændret regnskabspraksis.

Kapitalandel datterselskab

Årets netto andel resultat datterselskab indtægtsføres i resultatopgørelsen.

Finansielle poster

Renteindtægter og modtaget udbytte, kursregulering modregnet udgifter til formueadministration.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 22 %.

Kapitalinteresser

Kapitalandele i datterselskab måles til indre værdi ultimo regnskabsåret.

Der er ikke i 2023 bevægelser i kapitalandelen udover datterselskabets resultat efter skat fratrukket eventuel udlodning fra datterselskabet.

Værdipapirer & gældsbreve

Porteføljeaktier optages til børskurser pr. 31/12. Kursreguleringer primo/ultimo indgår i resultatopgørelsen.

Gældsbrief forrentes med 5 % p.a.

Mellemregning datterselskabet forrentes med 5 % p.a.

Udskudt skatteaktiv

Udskudt skatteaktiv måles til 22 % af underskud til fremførsel.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning udtrykker kapitalinteressers akkumulerede resultater reduceret for udloddet udbytter.

Gældsforpligtelser - generelt

Gæld måles som udgangspunkt til amortiseret kostpris.

Selskabsskat, periodeafgrænsningsposter og øvrige ikke-finansielle forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		202.605	116.190
Andre finansielle indtægter		405.886	121.873
Øvrige finansielle omkostninger		-248.098	-628.359
Ordinært resultat før skat		360.393	-390.296
Skat af årets resultat		-38.863	109.527
Årets resultat		321.530	-280.769
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		100.000	100.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		102.605	16.190
Overført resultat		118.925	-396.959
I alt		321.530	-280.769

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		2.456.424	2.353.819
Finansielle anlægsaktiver i alt	1	2.456.424	2.353.819
Anlægsaktiver i alt		2.456.424	2.353.819
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		805.774	767.548
Udbytte hos tilknyttede virksomheder		100.000	100.000
Udskudte skatteaktiver		84.939	114.769
Tilgodehavende skat		18.440	24.849
Andre tilgodehavender		7.643	0
Tilgodehavender i alt		1.016.796	1.007.166
Andre værdipapirer og kapitalandele		4.506.527	3.275.880
Værdipapirer og kapitalandele i alt		4.506.527	3.275.880
Likvide beholdninger		1.082.354	2.201.781
Omsætningsaktiver i alt		6.605.677	6.484.827
AKTIVER I ALT		9.062.101	8.838.646

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		407.589	304.984
Overført resultat		8.405.874	8.286.949
Forslag til udbytte		100.000	100.000
Egenkapital i alt		9.038.463	8.816.933
Leverandører af varer og tjenesteydelser		16.500	15.750
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		7.138	5.963
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		23.638	21.713
Gældsforpligtelser i alt		23.638	21.713
PASSIVER I ALT		9.062.101	8.838.646

Noter

1. Finansielle anlægsaktiver i alt

	2023
	kr.
Kapitalandele i dattervirksomhed	
Saldo primo	2.353.819
Resultat	202.605
Udloddet udbytte	- 100.000
Regnskabsmæssig værdi 31. december	2.456.424

Kapitalandele i dattervirksomhed specificeres således:

Navn	Hjemsted Selskabskapital		Stemme- og ejerandel
Ejendomsselskabet Overholmvej 10, Hedensted ApS	DK	50.000	50 %

2. Oplysning om eventualforpligtelser

Kautions- & garantiforpligtelser

Selskabet har ikke påtaget sig kautions- eller garantiforpligtelser, udover hvad der allerede fremgår af regnskabet.

3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Pantsætning

Selskabet har ifølge det oplyste ikke foretaget pantsætninger.

4. Oplysning om bevægelser i dagsværdireserve

	Værdi ultimo indregnet i balancen	Årets urealiserede gevinst eller tab indregnet i resultatopgørelsen
	kr.	kr.
Børsnoterede værdipapirer	3.059.027	+ 200.758
Ikke noterede værdipapirer	1.447.500	+ 30.000
	4.506.527	+ 230.758

5. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2023
Gennemsnitligt antal ansatte	1