



BJ HOLDING 98 A/S

**Roskildevej 250
Ll. Grandløse
4300 Holbæk**

CVR-nr. 21 16 83 00

Årsrapport for 2024/25

(28. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 6. marts 2026

Bjarne Bent Jensen
dirigent

Asnæs

Asnæs Centret 45, 4550 Asnæs
tlf. +45 59 65 20 00

MEDLEM AF
DANSKE REVISORER

FSR*

Holbæk

Tækkemandsvej 1, 4300 Holbæk
tlf. +45 59 43 93 43

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september	10
Balance 30. september	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 for BJ HOLDING 98 A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holbæk, den 6. marts 2026

Direktion

Bjarne Bent Jensen

Bestyrelse

Rikke Toftegaard Holst

Birgitte Toftegaard Jensen

Anders Toftegaard Jensen

Bjarne Bent Jensen

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i BJ HOLDING 98 A/S

Vi har opstillet årsrapporten for BJ HOLDING 98 A/S for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holbæk, den 6. marts 2026

Revida Revision ApS
Registreret revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 87 94 84 12

Thomas Roland
Registreret revisor
mne35782

Selskabsoplysninger

Selskabet

BJ HOLDING 98 A/S
Roskildevej 250
Ll. Grandløse
4300 Holbæk

CVR-nr.: 21168300

Regnskabsperiode: 1. oktober 2024 - 30. september 2025

Stiftet: 28. december 1997

Regnskabsår: 28. regnskabsår

Hjemsted: Holbæk

Bestyrelse

Rikke Toftegaard Holst
Birgitte Toftegaard Jensen
Anders Toftegaard Jensen
Bjarne Bent Jensen

Direktion

Bjarne Bent Jensen

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at være holdingselskab for andre selskaber.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2024/25 udviser et underskud på kr. 4.577.351, og selskabets balance pr. 30. september 2025 udviser en egenkapital på kr. 27.203.366.

Vi har konstateret, at der for en kapitalinteresse, er blevet aflagt regnskab for år 2023 med et resultat før skat, som er t.kr. 1.304 højere end det faktiske resultat før skat. Denne fejl er korrigeret således, at sammenligningstallene er tilpasset hertil.

Resultatpåvirkningen for sammenligningstallene udgør efter skat t.kr. 100. Værdien af kapitalinteresser samt værdien af egenkapitalen pr. 30. september 2025 er tilsvarende reduceret.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Selskabet har pr. 4. december 2025 erhvervede yderligere 15% af kapitalandelene i PMB Invest ApS, til en købssum på t.kr. 1.703. Selskabets andel af kapitalandelene udgør herefter 60%. Der er herudover efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for BJ HOLDING 98 A/S for 2024/25 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af visse bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024/25 er aflagt i kr.

Sammenligningstallene er korrigeret, som følge af en fejl ifm. indregning af resultatandele fra kapitalinteresser i regnskabsåret 2023/24.

De foretagne korrektioners akkumulerede effekt udgør pr. 30. september 2024:

- Ændring i skat af årets resultat: kr. 0
- Ændring i årets resultat efter skat: kr. -99.716
- Ændring i balancesum: kr. -99.716
- Ændring i egenkapital: kr. -99.716

De foretagne korrektioners akkumulerede effekt udgør pr. 1. oktober 2024:

- Ændring i skat af årets resultat: kr. 0
- Ændring i årets resultat efter skat: kr. 0
- Ændring i balancesum: kr. -99.716
- Ændring i egenkapital: kr. -99.716

Sammenligningstallene er herudover uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Anvendt regnskabspraksis

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter lejeindtægter fra udlejning af ejendom og indregnes som periodiseret leje. Regnskabsposten indeholder desuden andre indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver, driftstabs- og erstatninger.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder omkostninger i tilknytning til udlejning af ejendom og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration mv.

Anvendt regnskabspraksis

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder og kapitalinteresser

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte kapitalinteressers resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Nedskrivning af finansielle aktiver

Nedskrivning af finansielle aktiver omfatter hensættelse til tab på tilgodehavender fra udlån.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Produktionsanlæg og maskiner	5 år	0 %

Anvendt regnskabspraksis

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 5 år 0 %

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Ejendom

Grunde og bygninger måles til kostpris. Der foretages ikke afskrivninger på ejendommen, jf. § 43, stk. 2, af hensyn til det retvisende billede, jf. § 11 i årsregnskabsloven.

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Kapitalandele måles til dagsværdi.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af i materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

Anvendt regnskabspraksis

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder, kapitalinteresser og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til tab mv. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, gæld til selskabsdeltagere og ledelse samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

	<u>Note</u>	<u>2024/25</u> kr.	<u>2023/24</u> kr.
Bruttotab		-117.921	153.372
Personaleomkostninger	1	<u>-475.562</u>	<u>-458.005</u>
Resultat før af- og nedskrivninger		-593.483	-304.633
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-184.562	-153.721
Andre driftsomkostninger		<u>-208.032</u>	<u>-165.962</u>
Resultat før finansielle poster		-986.077	-624.316
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	-1.000.000
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		-398.304	-305.777
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser		-198.520	1.164.206
Finansielle indtægter		553.288	1.059.259
Nedskrivning af finansielle aktiver		-2.662.210	0
Finansielle omkostninger		<u>-848.198</u>	<u>-52.117</u>
Resultat før skat		-4.540.021	241.255
Skat af årets resultat		<u>-37.330</u>	<u>-148.080</u>
Årets resultat		<u>-4.577.351</u>	<u>93.175</u>
Foreslået udbytte		158.800	530.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		-526.381	991.899
Overført resultat		<u>-4.209.770</u>	<u>-1.428.724</u>
		<u>-4.577.351</u>	<u>93.175</u>

Balance 30. september

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		6.266.992	6.266.992
Produktionsanlæg og maskiner		374.679	462.408
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		80.000	93.333
Materielle anlægsaktiver		6.721.671	6.822.733
Kapitalandele i kapitalinteresser		1.892.644	2.770.719
Kapitalandele i associerede virksomheder		2.381.319	2.779.623
Andre værdipapirer og kapitalandele	2	0	846.972
Finansielle anlægsaktiver		4.273.963	6.397.314
Anlægsaktiver i alt		10.995.634	13.220.047
Råvarer og hjælpematerialer		0	1.000
Varebeholdninger		0	1.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		13.599	11.865
Andre tilgodehavender		1.999.350	5.147.197
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	3	0	60.957
Udskudt skatteaktiv		0	37.330
Tilgodehavende moms og afgifter		12.174	0
Periodeafgrænsningsposter		186.593	361.653
Tilgodehavender		2.211.716	5.619.002
Likvide beholdninger		14.163.771	13.559.668
Omsætningsaktiver i alt		16.375.487	19.179.670
Aktiver i alt		27.371.121	32.399.717

Balance 30. september

	<u>Note</u>	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
		kr.	kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		2.569.831	3.096.212
Overført resultat		23.974.735	28.184.505
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>158.800</u>	<u>530.000</u>
Egenkapital	4	<u>27.203.366</u>	<u>32.310.717</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		60.300	60.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		75.717	0
Skyldige moms og afgifter		0	12.392
Anden gæld		<u>31.738</u>	<u>16.608</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>167.755</u>	<u>89.000</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>167.755</u>	<u>89.000</u>
Passiver i alt		<u>27.371.121</u>	<u>32.399.717</u>
Leje- og leasingforpligtelser	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis- metode	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. oktober 2024	500.000	3.096.212	28.184.505	530.000	32.310.717
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-530.000	-530.000
Årets opskrivning	0	-526.381	0	0	-526.381
Årets resultat	0	0	-4.209.770	158.800	-4.050.970
Egenkapital 30. september 2025	500.000	2.569.831	23.974.735	158.800	27.203.366

Noter

	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
	kr.	kr.
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	438.090	417.701
Andre omkostninger til social sikring	12.028	6.607
Andre personaleomkostninger	<u>25.444</u>	<u>33.697</u>
	<u>475.562</u>	<u>458.005</u>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>1</u>	<u>1</u>
2 Finansielle anlægsaktiver		
		<u>Andre værdipa- piner og kapital- andele</u>
Kostpris 1. oktober 2024		1.000.816
Tilgang i årets løb		1.000.000
Afgang i årets løb		<u>-1.000.816</u>
Kostpris 30. september 2025		<u>1.000.000</u>
Nedskrivninger 1. oktober 2024		153.845
Årets nedskrivninger		1.000.000
Tilbageførte nedskrivninger på afhændede aktiver		<u>-153.845</u>
Nedskrivninger 30. september 2025		<u>1.000.000</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2025		<u>0</u>

Noter

	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
	kr.	kr.
3 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse		
Tilgodehavender hos medlemmer af ledelsen		
Direktion		
Udestående gæld	0	60.957
Rentefod (%)	0,0%	13,7%

4 Egenkapital

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.

5 Leje- og leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser fra operationel leasing

Mellem 1 og 5 år

133.896

221.280

Samlede fremtidige leasingydelser:

30.000

0

163.896

221.280

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankmellemværende i associeret selskab er deponeret t.kr. 4.500 af selskabets likvide beholdninger.