

# SMT INVEST ApS

Sortbærvej 52

8600Silkeborg

CVR-nr. 29447500

## Årsrapport 2024/25

19. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 18-01-2026

---

Søren Møller Tranberg  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning .....	3
Virksomhedsoplysninger .....	4
Ledelsesberetning .....	5
Anvendt regnskabspraksis .....	6
Resultatopgørelse .....	9
Balance .....	10
Egenkapitalopgørelse .....	12
Noter .....	13

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-10-2024 - 30-09-2025 for SMT INVEST ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30-09-2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-10-2024 - 30-09-2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sejs, den 18-01-2026

### Direktion

Søren Møller Tranberg  
Adm. direktør

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	SMT INVEST ApS Sortbærvej 52 8600Silkeborg
CVR-nr.	29447500
Stiftelsesdato	01-04-2006
Regnskabsår	01-10-2024 - 30-09-2025
<b>Direktion</b>	Søren Møller Tranberg

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at udøve investeringsvirksomhed samt aktiviteter i tilknytning hertil

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-10-2024 - 30-09-2025 udviser et resultat på kr. 207.627, og selskabets balance pr. 30-09-2025 udviser en balancesum på kr. 5.197.052, og en egenkapital på kr. 4.500.462.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for SMT INVEST ApS for 2024/25 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

## Balancen

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede virksomhed og kapitalinteressens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser vises som reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målegrundlag.

## Anvendt regnskabspraksis

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Andre tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Selskabet hæfter som administrationsselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Resultatopgørelse

	Note	2024/25 kr.	2023/24 kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-6.250</b>	<b>-10.575</b>
Personaleomkostninger	1	0	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6.250</b>	<b>-10.575</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		152.755	20.484
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		44.126	45.805
Andre finansielle indtægter	2	52.527	51.000
Andre finansielle omkostninger		-20.054	-15.955
<b>Resultat før skat</b>		<b>223.104</b>	<b>90.759</b>
Skat af årets resultat		-15.477	-15.466
<b>Årets resultat</b>		<b>207.627</b>	<b>75.293</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		158.800	135.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		152.755	20.484
Overført resultat		-103.928	-80.191
<b>Resultatdisponering</b>		<b>207.627</b>	<b>75.293</b>

## Balance 30. september 2024/25

	Note	2024/25 kr.	2023/24 kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4	1.432.645	1.340.171
Kapitalandele i associerede virksomheder	4	436.574	376.293
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		1.803.420	1.750.893
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>3.672.639</u>	<u>3.467.357</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u>3.672.639</u>	<u>3.467.357</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.456.848	1.562.588
Tilgodehavende selskabsskat		0	41
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder		10.492	12.668
Andre tilgodehavender		41	0
<b>Tilgodehavender</b>		<u>1.467.381</u>	<u>1.575.297</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>57.032</u>	<u>88</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<u>1.524.413</u>	<u>1.575.385</u>
<b>Aktiver</b>		<u>5.197.052</u>	<u>5.042.742</u>

## Balance 30. september 2024/25

	Note	2024/25 kr.	2023/24 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		1.599.219	1.446.464
Overført resultat		2.617.443	2.721.371
Udbytte for regnskabsåret		158.800	135.000
<b>Egenkapital</b>		<b>4.500.462</b>	<b>4.427.835</b>
Selskabsskat		16.945	22.418
Selskabsskat til tilknyttede virksomheder		2.024	1.450
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	5	<b>18.969</b>	<b>23.868</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.250	9.188
Gæld til tilknyttede virksomheder		476.571	491.275
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		194.800	90.576
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>677.621</b>	<b>591.039</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>696.590</b>	<b>614.907</b>
<b>Passiver</b>		<b>5.197.052</b>	<b>5.042.742</b>
Eventualforpligtelser	6		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	7		

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds kapital	Indre værdi	Overført resultat	Udbytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 01-10-2024	125.000	1.446.464	2.721.371	135.000	4.427.835
Foreslået udbytte	0	0	0	158.800	158.800
Betalt udbytte	0	0	0	-135.000	-135.000
Årets resultat	0	152.755	-103.928	0	48.827
<b>Egenkapital 30-09-2025</b>	<b>125.000</b>	<b>1.599.219</b>	<b>2.617.443</b>	<b>158.800</b>	<b>4.500.462</b>

## Noter

	2024/25	2023/24
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>2. Andre finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	<u>52.527</u>	<u>51.000</u>
	<b><u>52.527</u></b>	<b><u>51.000</u></b>
<b>3. Andre finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	<u>20.054</u>	<u>15.955</u>
	<b><u>20.054</u></b>	<b><u>15.955</u></b>

**4. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder***Tilknyttede virksomheder*

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
SMT Solutions ApS	Sejs	100,00	584.357	-7.174
SMT Ejendomme ApS	Sejs	100,00	848.288	99.648
			<u>1.432.645</u>	<u>92.474</u>

*Associerede virksomheder*

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Rødtjørn Ejendomme ApS	Sejs	50,00	873.148	120.563
			<u>873.148</u>	<u>120.563</u>

## Noter

	2024/25	2023/24
<b>5. Langfristede gældsforpligtelser</b>		
	<b>Forfald efter 1 år</b>	<b>Forfald indenfor 1 år</b>
Selskabsskat	16.945	0
Selskabsskat til tilknyttede virksomheder	2.024	0
	<b>18.969</b>	<b>0</b>

**6. Eventualforpligtelser**

Kautionsforpligtelser:

Selskabet har kationeret for Rødtjørn Ejendomme ApS's mellemværende med SparekassenKronjylland. Kautionen er solidarisk selvskyldnerkaution begrænset til 400 t.kr.

Tilbagetrædelseserklæring:

Der er udstedt tilbagetrædelseserklæring overfor Rødtjørn Ejendomme ApS' mellemværende med DLR Kredit og Sparekassen Kronjylland begrænset til 1.620 t.kr.

Sambeskatning:

Selskabet er administrationselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat. Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatte mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

**7. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.