

**Phønixvej 1 Hedensted ApS**

**CVR-nr. 19297500**

**Årsrapport 2012**

Godkendt på selskabets generalforsamling den 31.05.2013.

**Dirigent**

---

Navn: Margit Lund

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse for 2012	8
Balance pr. 31.12.2012	9
Egenkapitalopgørelse for 2012	11
Noter	12

## **Virksomhedsoplysninger**

### **Virksomhed**

Phønixvej 1 Hedensted ApS

Birkealle 1

7130 Juelsminde

CVR-nr.: 19297500

Hjemsted: Horsens

Regnskabsår: 01.01.2012 - 31.12.2012

### **Direktion**

Margit Dagmar Lund, direktør

### **Revisor**

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Vesterballevej 25A

7000 Fredericia

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2012 - 31.12.2012 for Phønixvej 1 Hedensted ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2012 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2012 - 31.12.2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Juelsminde, den 21.05.2013

## Direktion

Margit Dagmar Lund  
direktør

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i Phønixvej 1 Hedensted ApS

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Phønixvej 1 Hedensted ApS for regnskabsåret 01.01.2012 - 31.12.2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion med forbehold.

#### Forbehold

##### *Grundlag for konklusion med forbehold*

Tilgodehavende hos søsterselskab vurderes af selskabet som værende behæftet med usikkerhed, jf. note 3. Vi er på det foreliggende grundlag ikke i stand til at vurdere værdiansættelsen. Vi tager derfor forbehold for værdiansættelsen af tilgodehavendet.

#### Konklusion med forbehold

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet, bortset fra den mulige indvirkning af det forhold, der er beskrevet i grundlaget for konklusion med forbehold, giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2012 - 31.12.2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Selskabets fortsatte drift er afhængig af, at kreditfaciliteterne kan udvides i takt med finansieringsbehovet. Ledelsen har ved regnskabsaflæggelsen forudsat, at dette er muligt og har derfor aflagt årsrapporten med fortsat drift for øje. Vi har ikke fundet grundlag for at anlægge en anden vurdering heraf, men skal gøre opmærksom på usikkerheden, der er forbundet hermed, jf. omtale i note 1.

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i til-læg til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnska-bet.

Fredericia, den 21.05.2013

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Kirsten Kiil-Nielsen  
statsautoriseret revisor

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktivitet**

Der har ikke været aktivitet i selskabet i regnskabsåret.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets underskud udgør 12 t.kr., hvilket af ledelsen vurderes som utilfredsstillende.

### **Usikkerhed vedrørende indregning og måling**

Selskabet har et tilgodehavende hos JWL Holding ApS 2,6 mio. kr. Tilgodehavendet er behæftet med væsentlig usikkerhed, men det er ledelsens vurdering, at JWL Holding på sigt vil være i stand til at indfri tilgodehavendet.

### **Begivenheder efter balancedagen**

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter mv.

#### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Balancen**

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

#### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse for 2012**

	<u>Note</u>	<u>2012 kr.</u>	<u>2011 t.kr.</u>
Andre eksterne omkostninger		(10.938)	(11)
<b>Driftsresultat</b>		<b>(10.938)</b>	<b>(11)</b>
Andre finansielle indtægter		95	0
Andre finansielle omkostninger		(884)	(1)
<b>Resultat af ordinære aktiviteter før skat</b>		<b>(11.727)</b>	<b>(12)</b>
Skat af ordinært resultat	2	0	11
<b>Årets resultat</b>		<b>(11.727)</b>	<b>(1)</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		(11.727)	(1)
		<b>(11.727)</b>	<b>(1)</b>

**Balance pr. 31.12.2012**

	<u>Note</u>	<u>2012 kr.</u>	<u>2011 t.kr.</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	3	2.526.109	2.526
<b>Tilgodehavender</b>		<u>2.526.109</u>	<u>2.526</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>10.765</u>	<u>11</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<u>2.536.874</u>	<u>2.537</u>
<b>Aktiver</b>		<u>2.536.874</u>	<u>2.537</u>

**Balance pr. 31.12.2012**

	<u>Note</u>	<u>2012 kr.</u>	<u>2011 t.kr.</u>
Virksomhedskapital		200.000	200
Overført overskud eller underskud		2.038.198	2.050
<b>Egenkapital</b>		<b>2.238.198</b>	<b>2.250</b>
Anden gæld		298.676	287
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>298.676</b>	<b>287</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>298.676</b>	<b>287</b>
<b>Passiver</b>		<b>2.536.874</b>	<b>2.537</b>
Going concern	1		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4		

**Egenkapitalopgørelse for 2012**

	<b>Virksomheds- kapital kr.</b>	<b>Overført overskud eller underskud kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo	200.000	2.049.925	2.249.925
Årets resultat	0	(11.727)	(11.727)
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>200.000</b>	<b>2.038.198</b>	<b>2.238.198</b>

## Noter

### 1. Going concern

Selskabets fortsatte drift er afhængig af, at kreditfaciliteterne kan udvides i takt med finansieringsbehovet, herunder at selskabsdeltager understøtter selskabet finansielt. Ledelsen har ved regnskabsaflæggelsen forudsat at dette er muligt og har derfor aflagt årsrapporten med fortsat drift for øje.

	<u>2012</u> kr.	<u>2011</u> t.kr.
<b>2. Skat af ordinært resultat</b>		
Regulering vedrørende tidligere år	<u>0</u>	<u>(11)</u>
	<u>0</u>	<u>(11)</u>

### 3. Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder

Selskabets tilgodehavende hos søsterselskab på 2,6 mio. kr. pr. 31.12.2012 vurderes at være behæftet med væsentlig usikkerhed. Det er dog ledelsens vurdering, at tilgodehavendet på sigt vil blive indfriet.

### 4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for 3. mands gæld til pengeinstitut har selskabet afgivet pantsætning på indestående i pengeinstitut.