
EJENDOMSINVEST AARHUS HOLDING ApS

CVR-nr.: 30920600

Kantorparken 35
8240 Risskov

Årsrapport
1. juli 2022 - 30. juni 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

30/08/2023

Anders Hjortshøj
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden EJENDOMSINVEST AARHUS HOLDING ApS
Kantorparken 35
8240 Risskov

CVR-nr.: 30920600
Regnskabsår: 01/07/2022 - 30/06/2023

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2022 - 30. juni 2023 for EJENDOMSINVEST AARHUS HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Risskov,, den 30/08/2023

Direktion

Anders Hjortshøj

Ledelsesberetning

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 for Ejendomsinvest Aarhus Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med åregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2021/2022 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 30.08. 2023

Direktion

Anders Hjortshøj

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Mikrovirksomheden anvender udtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraktisk, ligeledes anvender virksomheden undtagelesen om antal af heltidsbeskæftige i regnskabsåret.

Resultatopgørelse 1. jul. 2022 - 30. jun. 2023

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver			-30.810
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		1.031.638	770.088
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder		-196.000	-149.000
Ordinært resultat før skat		835.638	590.278
Skat af årets resultat		43.120	32.780
Årets resultat		878.758	623.058
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		878.758	623.058
I alt		878.758	623.058

Balance 30. juni 2023

Aktiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		5.555.674	3.868.042
Finansielle anlægsaktiver i alt		5.555.674	3.868.042
Anlægsaktiver i alt		5.555.674	3.868.042
Andre tilgodehavender		527.813	316.463
Tilgodehavender i alt		527.813	316.463
Omsætningsaktiver i alt		527.813	316.463
AKTIVER I ALT		6.083.487	4.184.505

Balance 30. juni 2023

Passiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		3.700.000	3.700.000
Overført resultat		-1.753.053	-2.631.809
Egenkapital i alt		1.946.947	1.068.191
Leverandører af varer og tjenesteydelser		13.000	10.000
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		4.123.540	3.106.314
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		4.136.540	3.116.314
Gældsforpligtelser i alt		4.136.540	3.116.314
PASSIVER I ALT		6.083.487	4.184.505

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

2022/23

1