

EJENDOMSINVEST AARHUS HOLDING ApS

Kantorparken 35
8240 Risskov

Årsrapport
1. juli 2020 - 30. juni 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

27/11/2021

Anders Hjortshøj
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden EJENDOMSINVEST AARHUS HOLDING ApS
Kantorparken 35
8240 Risskov

CVR-nr: 30920600
Regnskabsår: 01/07/2020 - 30/06/2021

Ledelsesberetning

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 for Ejendomsinvest Aarhus Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med åregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2020/2021 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 27.11.2020

Direktion

Anders Hjortshøj

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jul. 2020 - 30. jun. 2021

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		-29.869	-21.646
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		894.350	311.660
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder		-143.000	-136.000
Ordinært resultat før skat		721.481	154.014
Skat af årets resultat		31.460	-6.594
Årets resultat		752.941	147.420
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		752.941	147.420
I alt		752.941	147.420

Balance 30. juni 2021

Aktiver

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		3.128.764	2.264.282
Finansielle anlægsaktiver i alt		3.128.764	2.264.282
Anlægsaktiver i alt		3.128.764	2.264.282
Andre tilgodehavender		325.716	294.256
Tilgodehavender i alt	1	325.716	294.257
Omsætningsaktiver i alt		325.716	294.257
AKTIVER I ALT		3.454.480	2.558.539

Balance 30. juni 2021

Passiver

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		3.700.000	3.700.000
Overført resultat		-3.254.867	-4.007.808
Egenkapital i alt		445.133	-307.808
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.000	10.000
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		2.999.347	2.856.347
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		3.009.347	2.866.347
Gældsforpligtelser i alt		3.009.347	2.866.347
PASSIVER I ALT		3.454.480	2.558.539

Noter

1. Tilgodehavender i alt

Hensat til udskud skat primo	294.256
Årets ændring i udskud skat	31.460
Udskudt skat 30.06.2021	325.716

2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret