

LUSTGÅRDEN ApS

Årsrapport

1. januar 2012 - 31. december 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

03/05/2013

Sabina Elvstam

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæringer	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	LUSTGÅRDEN ApS Mikkel Bryggers Gade 3A 1460 København K
	CVR-nr: 21111600 Regnskabsår: 01/01/2012 - 31/12/2012
Bankforbindelse	Den Danske Bank Nytorv Afd. Frederiksberggade 1 1459 København K
Revisor	ADVISOR REVISOR STATS AUTORISERET REVISIONSANPARTSSELSKAB Jernbaneplassen 1 2800 Kgs. Lyngby CVR-nr: 34213798

Ledespåtegning

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2012 for Lustgården ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med lov om erhvervsdrivende virksomheders aflæggelse af årsregnskab mv. (årsregnskabsloven).

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssigt, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 3. maj 2013

Direktion: _____
Clara Sabina Nathalie Elvstam

Direktion

Clara Sabina Nathalie Elvstam-Johns

Den uafhængige revisors erklæringer

Til anpartshaverne i LUSTGÅRDEN ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for LUSTGÅRDEN ApS for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Lyngby, 03/05/2012

Jahn Thorup
Statsautoriseret revisor
ADVISOR REVISOR STATS AUTORISERET
REVISIONSANPARTSSELSKAB

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter omfatter detailhandel samt kursus og arrangørvirksomhed.

Usædvanlige forhold

Der har ikke været usædvanlige forhold i regnskabsåret.

Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabet har ingen regnskabsposter, hvortil der knytter sig usikker til indregning og måling.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets aktiviteter har i regnskabsåret udviklet sig som forventet, med udvidelse af en butik på Mallorca i 2012 har der været en del opstartsomkostninger. Frasalg af butik i Århus har været ressourcekrævende.

Derudover har bestyrerne i København været på barsel, hvilket har betydet en udfordring af ledelsesmæssige karakter. Ovenstående har tilsammen betydet en negativ påvirkning af resultatet.

Selskabets kreditfaciliteter vurderes til at være tilstrækkelige til at gennemføre aktiviteterne frem til næste regnskabsaflæggelse for året 2013.

I det kommende regnskabsår forventes opnået et positivt resultat, der vil reetablere selskabets kapital.

Århus forretningen er frasolgt i 2012, hvilket har været en del af en iværksat besparelsesplan, som skal være medvirkende til at vende dette års underskud til overskud.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsrapporten for Lustgården ApS for 2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når der er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fra gå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en kontant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og ricisi, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Indtægter ved salg af handelsvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktiviteter.

Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg og distribution samt administration.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse ved betaling af selskabsskat.

Ekstraordinære indtægter og udgifter

Ekstraordinære indtægter og udgifter indeholder indtægter og udgifter, som hidrører fra begivenheder eller transaktioner, der klart afviger fra den ordinære drift og som ikke forventes at være tilbagevendende karakter.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat samt forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balance

Materielle anlægsaktiver:

Indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Afskrivnings- Forventet
periode - år restværdi
t.kr

Lejemålsrettigheder 5 år 0
Indretning, lejede lokaler 5 år 0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 5 - 7 år 0

Aktiver med kostpris på under t.kr 11 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmarkedsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis under andre driftsudgifter.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller en tilnærmet metode. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdi for varebeholdninger opgøres til salgspris med fradrag af omkostninger, der afholdes for at effektuere salget og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svare til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Udskudt skat måles efter balanceorienterede gældmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Tilgodehavende aktuel skat indregnes ikke i balancen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25%.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger.

I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er mål til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

.

Resultatopgørelse 1. jan 2012 - 31. dec 2012

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Bruttoresultat		1.047.635	1.737.000
Personaleomkostninger		-1.384.990	-2.264.000
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-91.327	-85.000
Resultat af ordinær primær drift		-428.682	-612.000
Øvrige finansielle omkostninger		-34.830	-38.000
Ordinært resultat før skat		-463.512	-650.000
Ekstraordinært resultat før skat		-463.512	-650.000
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-463.512	-650.000
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Overført resultat		-463.512	-650.000
I alt		-463.512	-650.000

Balance 31. december 2012

Aktiver

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		25.837	73.000
Materielle anlægsaktiver i alt		25.837	73.000
Andre værdipapirer og kapitalandele		165.072	286.000
Finansielle anlægsaktiver i alt		165.072	286.000
Anlægsaktiver i alt		190.909	359.000
Fremstillede varer og handelsvarer		604.160	853.000
Varebeholdninger i alt		604.160	853.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		180.136	180.000
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		219.050	258.000
Tilgodehavende skat		15.000	15.000
Andre tilgodehavender		17.006	14.000
Tilgodehavender i alt		431.192	467.000
Likvide beholdninger		55.792	68.000
Omsætningsaktiver i alt		1.091.144	1.388.000
AKTIVER I ALT		1.282.053	1.747.000

Balance 31. december 2012

Passiver

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Virksomhedskapital (Aktiekapital/anpartskapital/fondskapital)		125.000	125.000
Overført resultat		-108.910	355.000
Forslag til udbytte		0	0
Egenkapital i alt	1	16.090	480.000
Hensættelse til udskudt skat		0	0
Hensatte forpligtelser i alt		0	0
Gæld til banker		326.508	118.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		394.464	549.000
Skyldig selskabsskat		-15.000	
Anden gæld		559.991	600.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.265.963	1.267.000
Gældsforpligtelser i alt		1.265.963	1.267.000
PASSIVER I ALT		1.282.053	1.747.000

Noter

1. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	Ialt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Saldo primo	125000	354602	0	479602
Udloddet ordinært udbytte			0	0
Årets resultat		-463512	0	-463512
Egenkapital ultimo	125000	-108910	0	16090

2. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har indgået operationel lejeaftale om leje af lokaler. Den årlige lejeudgift udgør ca. kr. 512.000. Lejeforholdet kan opsiges fra udlejers side efter § 82 og 83 i lejeloven.

Selskabet har ingen operationel lejeaftale om leje af andre anlæg, driftsmateriel og inventar pr 31/12 2012.

3. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Til sikkerhed for bankengagement er afgivet kaution samt stillet sikkerhed af tredjemænd. Af likvide beholdninger er bankindestående kr. 25.000 deponeret som depositum for selskabets ret til at benyttelse af dankort via Internet.

4. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende kapitalejer med mere end 5% af selskabskapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Sabina N. Elvstam
Elmegade 18, 2 tv
2200 København N.