

# LUSTGÅRDEN ApS

Årsrapport

1. januar 2013 - 31. december 2013

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**26/05/2014**

---

**Sabina Elvstam**

---

**Dirigent**

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	7
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	8
Resultatopgørelse .....	12
Balance .....	13
Noter .....	15

# Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	LUSTGÅRDEN ApS Mikkel Bryggers Gade 3A 1460 København K  CVR-nr: 21111600 Regnskabsår: 01/01/2013 - 31/12/2013
<b>Bankforbindelse</b>	Den Danske Bank Nytorv Afd. Frederiksberggade 1 1459 København K
<b>Revisor</b>	ADVISOR-REVISION STATS-AUTORISERET REVISIONSANPARTSSELSKAB Jernbanepladsen 1 2800 Kgs. Lyngby CVR-nr: 34213798

# Ledespåtegning

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2013 - 31. december 2013 for Lustgården ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt. Ledelsen foreslår at fravælge revision for 2014 og anser betingelserne herfor opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 26. maj 2014

I direktionen:

Clara Sabina Nathalia Elvstam

## Direktion

Clara Sabina Nathalie Elvstam-Johns

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Revision for det kommende år fravælges.

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejerne i Lustgården ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har opstillet årsregnskabet for Lustgården ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2013 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Lyngby, den 26. maj 2014

Advisor-Revision  
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab

Jahn Thorup  
Statsautoriseret revisor

Lyngby, 26/05/2014

Jahn Thorup

ADVISOR-REVISION STATSAUTORISERET  
REVISIONSANPARTSSELSKAB

# Ledelsesberetning

## HHovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er detailhandel samt kursus og arrangørvirksomhed.

Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen usikkerhed ved indregning eller måling.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør kr. -263.987.

Egenkapitalen udgør kr. -247.897.

Årets resultat anses ikke som tilfredsstillende.

Selskabets kreditfaciliteter vurderes til at være tilstrækkelige til at gennemføre aktiviteterne frem til næste regnskabsaflæggelse for året 2014.

I det kommende regnskabsår forventes opnået et positivt resultat, der vil reetablere selskabets kapital.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsregnskabet for Lustgården ApS for 1. januar 2013 - 31. december 2013 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Selskabets årsregnskab er aflagt i DKK.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdi-reguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Anvendt regnskabspraksis

## RESULTATOPGØRELSE

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Vareforbrug

Vareforbrug indeholder vareforbrug af årets omsætning

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingsomkostninger mv.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører

---

regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Gældsbeholdninger, der er indregnet under anlægsaktiver, måles til dagsværdi på balancedagen.

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner, driftsmateriel og inventar samt indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Brugstid	Restværdi
Lejemålsrettigheder	5 år 0%
Indretning, lejede lokaler	5 år 0%
Øvrigt driftsmateriel og inventar	5 - 7 år 0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Varebeholdninger

---

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat udgør pr. 31. december 2013 et aktiv på kr. 362.749 der forventes udnyttet i de efterfølgende år.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25%.

#### Gældsforpligtelser

---

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. jan 2013 - 31. dec 2013

	Note	2013 kr.	2012 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>1.371.370</b>	<b>1.047.635</b>
Personaleomkostninger .....		-1.555.917	-1.384.990
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-25.837	-91.327
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>-210.384</b>	<b>-428.682</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-53.603	-34.830
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>-263.987</b>	<b>-463.512</b>
<b>Ekstraordinært resultat før skat</b> .....		<b>-263.987</b>	<b>-463.512</b>
Skat af årets resultat .....		0	0
<b>Årets resultat</b> .....		<b>-263.987</b>	<b>-463.512</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		0	0
Overført resultat .....		-263.987	-463.512
<b>I alt</b> .....		<b>-263.987</b>	<b>-463.512</b>

# Balance 31. december 2013

## Aktiver

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		0	25.837
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>25.837</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		0	165.072
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>165.072</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>190.909</b>
Fremstillede varer og handelsvarer .....		834.160	604.160
<b>Varebeholdninger i alt .....</b>		<b>834.160</b>	<b>604.160</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		0	180.136
Tilgodehavender hos associerede virksomheder .....			219.050
Tilgodehavende skat .....		30.000	15.000
Andre tilgodehavender .....		594.311	17.006
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>624.311</b>	<b>431.192</b>
Likvide beholdninger .....		64.604	55.792
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>1.523.075</b>	<b>1.091.144</b>
<b>AKTIVER I ALT .....</b>		<b>1.523.075</b>	<b>1.282.053</b>

# Balance 31. december 2013

## Passiver

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		-372.897	-108.910
Forslag til udbytte .....			0
<b>Egenkapital i alt .....</b>	<b>1</b>	<b>-247.897</b>	<b>16.090</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		0	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Gæld til banker .....		188.560	326.508
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		479.766	394.464
Skyldig selskabsskat .....			-15.000
Anden gæld .....		1.102.646	559.991
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.770.972</b>	<b>1.265.963</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.770.972</b>	<b>1.265.963</b>
<b>PASSIVER I ALT .....</b>		<b>1.523.075</b>	<b>1.282.053</b>

# Noter

## 1. Egenkapital i alt

	<b>Virksomheds-kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte</b>	<b>Ialt</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Saldo primo	125000	-108910	0	16090
Udloddet ordinært udbytte	0	0	0	0
Årets resultat	0	-263987	0	-263987
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>-372.897</b>	<b>0</b>	<b>-247.897</b>

## 2. Oplysning om usikkerhed om going concern

Selskabets kreditfaciliteter vurderes til at være tilstrækkelige til at gennemføre aktiviteterne frem til næste regnskabsafslæggelse for året 2014. Det er derfor ledelsens opfattelse, at regnskabet kan aflægges efter orudsætningen om going concern.

## 3. Oplysning om usædvanlige forhold

Selskabet har tabt mere end 50 % af egenkapitalen. Selskabets ledelse har drøftet selskabets økonomiske stilling på generalforsamlingen. Det er ledelsens vurdering, at selskabets kapital vil blive reetableret indenfor de nærmeste år gennem fortsat drift i selskabet.

## 4. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har indgået en operativ lejeaftale om leje af lokaler. Den årlige lejeudgift udgør ca. 512.000 kr. Lejeforholdet kan opsiges fra udlejers side efter § 82 og § 83 i lejeloven.

## 5. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Til sikkerhed om bankengagement er afgivet kution samt stillet sikkerhed af trediemand.

Af selskabets likvider er bankindestående kr 25.000 deponeret som depostum for selskabets ret til benyttelse af dankort via internettet.