

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 8. marts 2013.



---

Søren Larsen  
Dirigent

**POAS ApS**  
CVR-nr. 31 36 56 00

**Årsrapport**

**2012**



**B a a g ø e | S c h o u**  
statsautoriseret revisionsaktieselskab

Martinsvej 7-9 | 1926 Frederiksberg C | Telefon: 35 24 59 24 | Fax: 35 37 00 70  
[www.baagoe-schou.dk](http://www.baagoe-schou.dk) | Tilknyttet RevisorGruppen Danmark



## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2012</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13



## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2012 for POAS ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København Ø, den 18. februar 2013

**Direktion**

  
Birgit Lund



## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i POAS ApS

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for POAS ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.



## Den uafhængige revisors erklæringer

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at det har påvirket vores konklusion, gør vi opmærksom på, at selskabet har tabt hele sin selskabskapital. Om usikkerhed ved fortsat drift henvises der til note 1 i årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Frederiksberg, den 18. februar 2013

### Baagø | Schou

statsautoriseret revisionsaktieselskab



Søren Larsen

statsautoriseret revisor



## Selskabsoplysninger

### Selskabet

POAS ApS  
Fruebjergvej 3  
2100 København Ø

CVR-nr.: 31 36 56 00  
Hjemsted: København  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### Direktion

Birgit Lund

### Revision

Baagø | Schou  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Martinsvej 7-9  
1926 Frederiksberg C



## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive arkitekt- og designvirksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 801 tkr. mod -9 tkr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 382 tkr. mod -959 tkr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for særdeles tilfredsstillende.

Selskabets ledelse er fortsat opmærksom på, at selskabet har tabt hele sin kapital. Det er ledelsens forventning, at selskabskapitalen kan reetableres ved egen indtjening inden for det kommende regnskabsår.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.



## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for POAS ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

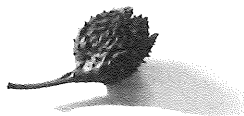
## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten "bruttofortjeneste".

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.



## Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Indtægter af kapitalandel i associeret virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

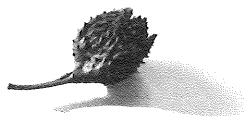
#### Kapitalandel i associeret virksomhed

Kapitalandel i associeret virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Associeret virksomhed med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, virksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandel i associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelseskostprisen med fradrag af afskrivninger på koncerngoodwill og udloddet udbytte.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.



## Anvendt regnskabspraksis

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af associeret virksomhed opgøres som forskellen mellem afståelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusive resterende koncerngoodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem anskaffelsesværdi og dagsværdi af overtagne aktiver og forpligtelser inklusive hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under kapitalandel i associeret virksomhed. Forskelsbeløbet afskrives over den vurderede økonomiske brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør maksimalt 20 år og er længst for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og lang indtjeningsprofil. Den regnskabsmæssige værdi af goodwill vurderes løbende og nedskrives over resultatopgørelsen i de tilfælde, hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	2012 kr.	2011 tkr.
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>801.391</b>	<b>-9</b>
2 Personaleomkostninger	-252.000	0
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>549.391</b>	<b>-9</b>
Resultat af kapitalandel i associeret virksomhed efter skat	0	-902
Andre finansielle indtægter	832	5
3 Andre finansielle omkostninger	-39.730	-69
<b>Resultat før skat</b>	<b>510.493</b>	<b>-975</b>
4 Skat af årets resultat	-128.785	16
<b>Årets resultat</b>	<b>381.708</b>	<b>-959</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	-902
Overføres til overført resultat	381.708	0
Disponeret fra overført resultat	0	-57
<b>Disponeret i alt</b>	<b>381.708</b>	<b>-959</b>



## Balance 31. december

### Aktiver

<u>Note</u>	2012 kr.	2011 tkr.
<b>Anlægsaktiver</b>		
5 Kapitalandel i associeret virksomhed	0	0
Finansielle anlægsaktiver i alt	0	0
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	390.781	269
Udskudt skatteaktiv	0	47
Andre tilgodehavender	78.242	0
Periodeafgrænsningsposter	7.852	0
Tilgodehavender i alt	476.875	316
Likvide beholdninger	327.813	708
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>804.688</b>	<b>1.024</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>804.688</b>	<b>1.024</b>



## Balance 31. december

### Passiver

<u>Note</u>	2012 kr.	2011 tkr.
<b>Egenkapital</b>		
6 Selskabskapital	125.000	125
6 Overført resultat	-209.311	-591
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-84.311</b>	<b>-466</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	124.068	27
Gæld til tilknyttede virksomheder	158.124	150
Selskabsskat	81.900	0
Anden gæld	524.907	1.313
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	888.999	1.490
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>888.999</b>	<b>1.490</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>804.688</b>	<b>1.024</b>

7 **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

8 **Eventualposter**



## Noter

### 1. Usikkerhed om going concern

Selskabets ledelse er fortsat opmærksom på, at selskabets kapitalgrundlag er tabt. Det er ledelsens opfattelse, at selskabet vil kunne udvise fremtidige drifts-/likviditetsoverskud, således at selskabets kapitalgrundlag vil kunne blive retableret i det kommende regnskabsår.

	2012 kr.	2011 tkr.
<b>2. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	252.000	0
	<b>252.000</b>	<b>0</b>
<b>3. Andre finansielle omkostninger</b>		
Renter, tilknyttede virksomheder	7.530	7
Andre renteomkostninger	32.200	62
	<b>39.730</b>	<b>69</b>
<b>4. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	81.900	0
Årets regulering af udskudt skat	46.885	-16
	<b>128.785</b>	<b>-16</b>



## Noter

	31/12 2012 kr.	31/12 2011 tkr.
<b>5. Kapitalandel i associeret virksomhed</b>		
Kostpris 1. januar 2012	0	422
Afgang i årets løb	0	-422
<b>Kostpris 31. december 2012</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Opskrivninger 1. januar 2012	0	580
Årets tilbageførsler på afgang	0	-580
<b>Opskrivninger 31. december 2012</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Afskrivninger på goodwill 1. januar 2012	0	100
Tilbageførte afskrivninger på goodwill vedrørende afhændede kapitalandele	0	-100
<b>Afskrivninger på goodwill 31. december 2012</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2012</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>6. Egenkapital</b>		
	<b>Selskabs-</b>	<b>Overført</b>
	<b>kapital</b>	<b>resultat</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Egenkapital 1. januar 2012	125.000	-591.019
Årets overførte overskud eller underskud	0	381.708
<b>Egenkapital 31. december 2012</b>	<b>125.000</b>	<b>-209.311</b>



## Noter

### 7. **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Der påhviler ikke selskabet pantsætninger og sikkerhedsstillelser.

### 8. **Eventualposter**

Der påhviler ikke selskabet eventualposter mv.