

LETORT ApS
Korsagervej 12
9400 Nørresundby

CVR-nummer:29 97 87 00

ÅRSRAPPORT
1. juli 2013 - 30. juni 2014

(9. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 4/122014



Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	5
---------------------------	---

Årsregnskab 1. juli 2013 - 30. juni 2014

Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2013 - 30. juni 2014 for LETORT ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2013 - 30. juni 2014.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nørresundby, den 26. november 2014

Direktion



Poul Verner Letort

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i LETORT ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for LETORT ApS for perioden 1. juli 2013 - 30. juni 2014 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Løgstør, den 26. november 2014

Skoda & Partner

Registreret revisionsanpartsselskab


Claus Skoda
Registreret revisor

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	LETORT ApS Korsagervej 12 9400 Nørresundby
	CVR-nr.: 29 97 87 00
	Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
Direktion	Poul Verner Letort
Pengeinstitut	Spar Nord Bank
Revisor	Skoda & Partner Registreret revisionsanpartsselskab Sønderport 2 A 9670 Løgstør
Hovedaktivitet	Investering i fast ejendom og værdipapirer
Generalforsamling	Ordinær generalforsamling afholdes / 2014. på selskabets adresse.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for LETORT ApS for 2013/14 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationstværdi. Beløbet er ikke afsat i balancen.

Gældsforpligtelser

Gæld måles som udgangspunkt til amortiseret kostpris. Hvor der hverken er kurstab eller kursgevinst, svarer amortiseret kostpris i al væsentlighed til nominel restgæld.

Selskabsskat, periodeafgrænsningsposter og øvrige ikke-finansielle forpligtelser måles til nettorealisationstværdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JULI 2013 - 30. JUNI 2014

	2013/14	2012/13
BRUTTOFORTJENESTE	20.900-	12.638-
1 Andre finansielle indtægter.....	354.273	177.278
2 Andre finansielle omkostninger.....	30.939-	23.390-
RESULTAT FØR SKAT	302.434	141.250
3 Skat af årets resultat.....	413-	0
ÅRETS RESULTAT	302.021	141.250
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat.....	302.021	141.250
DISPONERET I ALT	302.021	141.250

BALANCE PR. 30. JUNI 2014
AKTIVER

	2014	2013
4 Andre tilgodehavender	5.219	2.360
Tilgodehavender	5.219	2.360
Andre værdipapirer	988.326	864.396
Værdipapirer	988.326	864.396
Likvide beholdninger	212.769	11.300
OMSÆTNINGSAKTIVER	1.206.314	878.056
AKTIVER.....	1.206.314	878.056

BALANCE PR. 30. JUNI 2014
PASSIVER

	2014	2013
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overført resultat	16.775-	318.796-
EGENKAPITAL	108.225	193.796-
Leverandører af varer og tjenesteydelser	15.000	10.000
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	1.083.089	1.061.852
Kortfristede gældsforpligtelser	1.098.089	1.071.852
GÆLDSFORPLIGTELSE	1.098.089	1.071.852
PASSIVER	1.206.314	878.056

NOTER

	2014	2013
1 Andre finansielle indtægter		
Spar Nord Bank	748	934
Udbytter, omsætningsaktiver	27.468	1.753
Kursgevinst, omsætningsaktiver	326.057	174.509
Renter af overskydende skat, selskaber	0	82
Andre finansielle indtægter i alt	354.273	177.278
2 Andre finansielle omkostninger		
Depotgebyrer	9.702	3.296
Mellemregning Hals nr. 4 ApS	21.237	20.094
Andre finansielle omkostninger i alt	30.939	23.390
3 Skat af årets resultat		
Regulering, tidligere års skat	413	0
Skat af årets resultat i alt	413	0
4 Andre tilgodehavender		
Tilgodehavende udbytteskat 2013/14	5.219	2.360
Andre tilgodehavender i alt	5.219	2.360