

# Erhvervsstyrelsen

## CGO Invest ApS

Nørrevej 4, 3600 Frederikssund

CVR-nr. 32 44 08 00

**Årsrapport for tiden 1/7 2014 - 30/6 2015**

(6. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,

den 15/12 2015

\_\_\_\_\_  
Dirigent

Christian Gottschalk-Hansen

Hjemstedskommune: Frederikssund

## Ledelsens årsberetning

### **Hovedaktivitet**

Selskabets formål er at drive virksomhed ved køb, salg og udlejning af fast ejendom samt dermed beslægtet virksomhed.

### **Økonomisk udvikling**

Årsrapporten for 2014/15 udviser et resultat på kr. -89.946 samt en egenkapital på kr. -7.956.663. Resultatet for den forløbne regnskabsperiode er utilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Der er efter regnskabsårets udløb, ikke indtruffet betydningsfulde begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### **Forventet udvikling**

Selskabet forventer en afdæmpet aktivitet med et positivt resultat for næste regnskabsår.

Selskabets ledelse forventer at kunne etablere tilstrækkelige kreditfaciliteter til dækning af selskabets drift. Der henvises endvidere til note 7.

## Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for tiden 1/7 2014 - 30/6 2015 for CGO Invest ApS. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

### **Revision af årsrapport**

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derfor mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

Frederikssund, den 15. december 2015

**Direktion**  
  
Christian Gottschalk-Hansen

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

### Resultatopgørelsen

#### **Indtægtskriterium**

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Selskabsskatten er afsat med 23,5 % excl. tillæg. Selskabet indgår i sambeskatning med C. Gottschalk Holding ApS. Beregnet selskabsskat er ført via mellemregning med administrationsselskabet.

Udskudt skat er beregnet med 22 % af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

### Balancen

#### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver er målt til anskaffelsværdi med fradrag af foretagne afskrivninger.

Driftsmidler og inventar afskrives lineært over 5 år.

Inventaranskaffelser under kr. 12.800 pr. stk. udgiftsføres i anskaffelsesåret.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

#### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse for tiden 1/7 2014 - 30/6 2015

Note	2014/15	2013/14
	kr.	kr.
<b>Indtægter</b>		
	0	52.897
<b>Udgifter</b>		
1	-67.094	0
2	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Resultat før afskrivninger</b>	<b>52.897</b>
4	<u>-22.875</u>	<u>-22.875</u>
	<b>Resultat før finansiering</b>	<b>30.022</b>
	23	5
	0	-524
	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Resultat før skat</b>	<b>29.503</b>
3	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Årets resultat</b>	<b>29.503</b>
<b>Resultatdisponering</b>		
	-89.946	29.503
	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>-89.946</b>	<b>29.503</b>

**Balance pr. 30/6 2015**

Note		30/6 2015	30/6 2014
		kr.	kr.
	<b>AKTIVER</b>		
	Driftsmidler og inventar	<u>23.200</u>	<u>46.075</u>
4	<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<u>23.200</u>	<u>46.075</u>
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	<u>1.001</u>	<u>1.001</u>
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<u>1.001</u>	<u>1.001</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>24.201</u>	<u>47.076</u>
	Debitorer	<u>0</u>	<u>58.307</u>
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<u>0</u>	<u>58.307</u>
	Likvide beholdninger	<u>0</u>	<u>4.033</u>
	<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<u>0</u>	<u>4.033</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>0</u>	<u>62.340</u>
	<b>Aktiver i alt</b>	<u>24.201</u>	<u>109.416</u>

**Balance pr. 30/6 2015**

Note		30/6 2015	30/6 2014
	<b>PASSIVER</b>	kr.	kr.
	Selskabskapital	125.000	125.000
	Overført til næste år	-8.081.663	-7.991.717
	Afsat udbytte	0	0
5	<b>Egenkapital i alt</b>	<u>-7.956.663</u>	<u>-7.866.717</u>
	Kreditorer	70.905	70.905
	Banklån	231	0
	Gæld til tilknyttede virksomheder	7.759.881	7.759.881
	Gæld til associerede virksomheder	5.000	4.500
	Anden gæld	144.847	140.847
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<u>7.980.864</u>	<u>7.976.133</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>7.980.864</u>	<u>7.976.133</u>
	<b>Passiver i alt</b>	<u>24.201</u>	<u>109.416</u>
6	<b>Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.</b>		
7	<b>Going concern og finansielle risici</b>		

## Noter

	2014/15	2013/14
	kr.	kr.
<b>1 Andre eksterne udgifter</b>		
Salgsomkostninger	0	0
Lokaleomkostninger	0	0
Administrationsomkostninger	67.094	0
	<u>67.094</u>	<u>0</u>
<b>2 Personaleudgifter</b>		
Gager og lønninger	0	0
Pensioner	0	0
Andre omkostninger til social sikring	0	0
Andre personaleomkostninger	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>3 Beregnede skatter</b>		
Beregnet selskabsskat	0	0
Udskudt skat, regulering	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
Det samlede udskudte skatteaktiv andrager	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>4 Anlægsaktiver</b>		<b>Driftsmidler og inventar</b>
Anskaffelsessum pr. 1/7 2014		114.375
Tilgang		0
Afgang		0
<b>Anskaffelsessum pr. 30/6 2015</b>		<u>114.375</u>
Afskrivninger pr. 1/7 2014		68.300
Afskrivninger i året		22.875
Tilbageførte afskrivninger på årets afgang		0
<b>Afskrivninger pr. 30/6 2015</b>		<u>91.175</u>
<b>Bogført værdi pr. 30/6 2015</b>		<u>23.200</u>

## 5 Egenkapital

	<u>Selskabs-</u> <u>kapital</u>	<u>Overført</u> <u>resultat</u>	<u>Udbytte</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital pr. 1/7 2014	125.000	-7.991.717	0	-7.866.717
Udbetalt udbytte	0	0	0	0
Årets resultat	0	-89.946	0	-89.946
Egenkapital pr. 30/6 2015	<u>125.000</u>	<u>-8.081.663</u>	<u>0</u>	<u>-7.956.663</u>

## 6 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.

Selskabet indgår i sambeskatning og hæfter i den forbindelse for koncernens selskabsskatter og koncernforbundne selskabers kildeskatter.

Selskabet har herudover, ifølge ledelsens oplysninger, ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, end dem der fremgår af årsrapporten.

## 7 Going concern og finansielle risici

Ledelsen forventede reetablering via ny aktivitet i 2014/15. Dette blev ikke gennemført.

Ledelsen arbejder fortsat i 2015/16 med en reetablering samt tilvejebringelse af forbedret kapitalberedskab.

Ledelsen aflægger på baggrund heraf årsrapporten ud fra en forudsætning om fortsat drift.

