



Damkær Leasing ApS

CVR-nr. 16 22 58 00

Årsrapport

1. juli 2013 - 30. juni 2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 3. november 2014.

Torben Bjarne Jensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. juli 2013 - 30. juni 2014	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2013 - 30. juni 2014 for Damkær Leasing ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2013 - 30. juni 2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers SV, den 12. september 2014

Direktion

Torben Bjarne Jensen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til anpartshaveren i Damkær Leasing ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Damkær Leasing ApS for regnskabsåret 1. juli 2013 - 30. juni 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2013 - 30. juni 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Grenaa, den 12. september 2014

Kvist & Jensen A/S

Statsautoriserede revisorer

B. Nygaard Pedersen
statsautoriseret revisor

Torben Thomsen
registreret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Damkær Leasing ApS Damkærvej 53 8940 Randers SV
	CVR-nr.: 16 22 58 00
	Stiftet: 30. juni 1992
	Hjemsted: Randers
	Regnskabsår: 1. juli - 30. juni 23. regnskabsår
Direktion	Torben Bjarne Jensen, Liltvedvej 17, Liltved, 8963 Auning
Revision	Kvist & Jensen A/S, Statsautoriserede revisorer, Østerbrogade 16, 8500 Grenaa
Bankforbindelse	Sparekassen Kronjylland, Auning afd., Vestergade 30, 8963 Auning
Modervirksomhed	Damkær Holding ApS

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år betået af at drive konsulentvirksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 325 t.kr. mod 366 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -14 t.kr. mod 18 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

Selskabet er igang med byggeri af en ejendom for genanbragt forsikringserstatning. Ejendommen forventes solgt ved færdiggørelsen i efteråret 2014.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Damkær Leasing ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende entreprisekontrakter indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration og lokaler.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og renteomkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4-5 år

Aktiver med en kostpris på under 12 t.kr. pr. enhed indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på en entreprisekontrakt ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller til nettorealisationsværdien, såfremt denne er lavere.

Anvendt regnskabspraksis

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Egenkapital - udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Damkær Leasing ApS solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

<u>Note</u>	<u>2013/14</u>	<u>2012/13</u>
Bruttofortjeneste	324.583	365.775
1 Personaleomkostninger	-308.261	-302.622
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	-30.093	-40.944
Resultat før finansielle poster	-13.771	22.209
Andre finansielle indtægter	54.509	44.132
2 Andre finansielle omkostninger	-63.892	-42.654
Resultat før skat	-23.154	23.687
Skat af årets resultat	9.418	-5.899
Ordinært resultat efter skat	-13.736	17.788
Ekstraordinære indtægter	36.885	0
Årets resultat	23.149	17.788
Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	1.340.000	0
Overføres til overført resultat	0	17.788
Disponeret fra overført resultat	-1.316.851	0
Disponeret i alt	23.149	17.788

Balance 30. juni

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Anlægsaktiver		
3 Grunde og bygninger	360.878	369.178
3 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	248.739	60.013
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>609.617</u>	<u>429.191</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>609.617</u>	<u>429.191</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.863	0
Igangværende arbejder for fremmed regning	2.730.354	2.730.354
Andre tilgodehavender	3.813	20.727
Tilgodehavender i alt	<u>2.736.030</u>	<u>2.751.081</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	783.249	734.761
Værdipapirer i alt	<u>783.249</u>	<u>734.761</u>
Likvide beholdninger	706.877	664.977
Omsætningsaktiver i alt	<u>4.226.156</u>	<u>4.150.819</u>
Aktiver i alt	<u>4.835.773</u>	<u>4.580.010</u>

Balance 30. juni

Passiver		
<u>Note</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Egenkapital		
4 Anpartskapital	430.000	430.000
5 Overført resultat	806.735	2.123.586
6 Foreslået udbytte for regnskabsåret	1.340.000	0
Egenkapital i alt	<u>2.576.735</u>	<u>2.553.586</u>
Hensatte forpligtelser		
Hensættelser til udskudt skat	<u>473.623</u>	<u>462.608</u>
Hensatte forpligtelser i alt	<u>473.623</u>	<u>462.608</u>
Gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	39.439	25.916
Gæld til tilknyttede virksomheder	1.700.157	1.537.900
Anden gæld	<u>45.819</u>	<u>0</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.785.415</u>	<u>1.563.816</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>1.785.415</u>	<u>1.563.816</u>
Passiver i alt	<u>4.835.773</u>	<u>4.580.010</u>
7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
8 Eventualposter		

Noter

	2013/14	2012/13
1. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	298.920	299.382
Andre omkostninger til social sikring	5.263	3.240
Personaleomkostninger i øvrigt	4.078	0
	308.261	302.622
2. Andre finansielle omkostninger		
Renter, tilknyttede virksomheder	63.892	42.654
	63.892	42.654
3. Materielle anlægsaktiver		
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. juli 2013	452.178	337.213
Tilgang	0	210.519
Afgang	0	-237.217
Kostpris 30. juni 2014	452.178	310.515
Af- og nedskrivninger 1. juli 2013	83.000	277.200
Årets afskrivninger	8.300	21.793
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	-237.217
Af- og nedskrivninger 30. juni 2014	91.300	61.776
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2014	360.878	248.739
	30/6 2014	30/6 2013
4. Anpartskapital		
Anpartskapital 1. juli 2013	430.000	430.000
	430.000	430.000

Noter

	<u>30/6 2014</u>	<u>30/6 2013</u>
5. Overført resultat		
Overført resultat 1. juli 2013	2.123.586	2.105.798
Årets overførte overskud eller underskud	<u>-1.316.851</u>	<u>17.788</u>
	<u>806.735</u>	<u>2.123.586</u>
6. Foreslået udbytte for regnskabsåret		
Udbytte for regnskabsåret	<u>1.340.000</u>	<u>0</u>
	<u>1.340.000</u>	<u>0</u>

7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har deponeret ejerpantebrev på i alt 255 t.kr. til sikkerhed for bankgæld. Ejerpantebrevene giver pant i ovenstående grunde og bygninger.

8. Eventualposter**Sambeskatning**

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Damkær Holding ApS som administrations-selskab og hæfter fra og med regnskabsåret 2013/14 ubegrænset og solidarisk med det sambeskat-tet selskab for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter fra og med 1. juli 2012 ubegrænset og solidarisk med det sambeskattede selskab for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.