

MIN BOLIGHANDEL - BAGSVÆRD, SØBORG OG KGS. LYNGBY ApS

CVR-nr.: 32677800

Bagsværd Hovedgade 216
2880 Bagsværd

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

14/03/2022

Anne Mette Hansen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden MIN BOLIGHANDEL - BAGSVÆRD, SØBORG OG KGS. LYNGBY ApS
Bagsværd Hovedgade216
2880Bagsværd

e-mailadresse: anne-mette@minbolighandel.dk

CVR-nr: 32677800

Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Virksomhedens formål er at drive ejendomsmæglervirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse udviser et overskud på DKK 95.262, og selskabets balance per. 31. december 2021 udviser en egenkapital på DKK 1.168.677

Begivenheder efter regnskabs afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som i væsentlig grad vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Dagsværdiregulering af andre investeringsaktiver			9.767
Bruttofortjeneste/Bruttotab		528.707	781.640
Personaleomkostninger		-378.865	-384.773
Resultat af ordinær primær drift		149.842	396.867
Dagsværdiregulering af andre investeringsaktiver		-50.325	9.767
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		1.471	
Øvrige finansielle omkostninger		-5.726	-7.984
Ordinært resultat før skat		95.262	398.650
Skat af årets resultat		-21.428	-88.026
Årets resultat		73.834	310.624
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		73.834	310.624
I alt		73.834	310.624

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.009.442	859.767
Finansielle anlægsaktiver i alt		1.009.442	859.767
Anlægsaktiver i alt		1.009.442	859.767
Likvide beholdninger		268.019	568.676
Omsætningsaktiver i alt		268.019	568.676
AKTIVER I ALT		1.277.461	1.428.443

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		1.043.677	969.842
Egenkapital i alt		1.168.677	1.094.842
Leverandører af varer og tjenesteydelser		356	
Skyldig selskabsskat		19.428	80.026
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		78.192	240.120
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		10.808	13.455
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		108.784	333.601
Gældsforpligtelser i alt		108.784	333.601
PASSIVER I ALT		1.277.461	1.428.443

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret