

# **SEED HOUSE ApS**

**CVR-nr.: 29311900**

C.F. Richs Vej 87 2 th  
2000 Frederiksberg

Årsrapport  
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**10/06/2022**

---

**Peter Rasmussen**  
**Dirigent**

---

**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** SEED HOUSE ApS  
C.F. Richs Vej 87 2 th  
2000 Frederiksberg

e-mailadresse: pr@hipete.dk

CVR-nr: 29311900

Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter er at eje aktier og anpartar i andre selskaber, samt at yde virksomhedsrådgivning.

## Usædvanlige forhold

Covid19 har i regnskabsåret haft en væsentlig negativ indflydelse på både aktivitetsniveau og resultatet i Travel House gruppen, som udgør det væsentligste aktiv i Seedhouse ApS.

## Usikkerhed ved indregning eller måling

Selvom aktivitetsniveauet er steget markant siden regnskabsårets afslutning, giver de seneste 2 års Covid19 påvirkning en væsentlig usikkerhed om værdien af selskabets aktiebesiddelser.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat kr. 2.544 anses for mindre tilfredsstillende. Selskabets ledelse har forventning om et tilsvarende resultat for 2022.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, der vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>			<b>-2.400</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>			<b>-2.400</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		32.252	32.253
Øvrige finansielle omkostninger		-29.708	-31.627
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>2.544</b>	<b>-1.774</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>2.544</b>	<b>-1.774</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		2.544	-1.774
<b>I alt</b>		<b>2.544</b>	<b>-1.774</b>

## Balance 31. december 2021

### Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		2.597.600	2.597.600
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.597.600</b>	<b>2.597.600</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.597.600</b>	<b>2.597.600</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder			8.042
<b>Tilgodehavender i alt</b>			<b>8.042</b>
Likvide beholdninger		8	14
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>8</b>	<b>8.056</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>2.597.608</b>	<b>2.605.656</b>

## Balance 31. december 2021

### Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Andre reserver		125.400	127.174
Overført resultat		2.544	-1.774
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>252.944</b>	<b>250.400</b>
Gæld til banker		534.467	540.060
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.810.197	1.815.196
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>2.344.664</b>	<b>2.355.256</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>2.344.664</b>	<b>2.355.256</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>2.597.608</b>	<b>2.605.656</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret