

## Nordfalsters Avis ApS

Clemensmindevej 18  
4760 Vordingborg

CVR-nr. 66014010

## Årsrapport for 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 20. maj 2022

---

Claus Lars Olsen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 for Nordfalsters Avis ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vordingborg, den 20. maj 2022

**Direktion**

**Claus Lars Olsen**

Direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Nordfalsters Avis ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Nordfalsters Avis ApS for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vordingborg, den 20. maj 2022

### **Øernes Revision Registreret Revisionsaktieselskab**

CVR-nr. 37121924

### **Kim Christensen**

Registreret revisor

mne16181

medlem af FSR - danske revisorer

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Nordfalsters Avis ApS Clemensmindevej 18 4760 Vordingborg
CVR-nr.	66014010
Stiftelsesdato	29. april 1980
Hjemsted	Vordingborg
Regnskabsår	1. januar 2021 - 31. december 2021
<b>Direktion</b>	Claus Lars Olsen, Direktør
<b>Revisor</b>	Øernes Revision Registreret Revisionsaktieselskab Næstvedvej 2 4760 Vordingborg
CVR-nr.	37121924
<b>Pengeinstitut</b>	Jyske Bank A/S Algade 57 4760 Vordingborg

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er besiddelse af udlejningsejendomme. Selskabet besidder i øjeblikket ingen ejendomme.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 udviser et resultat på kr. 134.509, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en balancesum på kr. 1.437.741, og en egenkapital på kr. 1.329.459.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for Nordfalsters Avis ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttotab.

Bruttofortjenesten består af andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger samt andre omkostninger til social sikring mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger og urealiserede kurstab vedrørende værdipapirer.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter regulering af udskudt skat.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Andre tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Andre værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs. Årets ændring i aktiernes samlede kursværdi indregnes med ét beløb i resultatopgørelsens finansielle poster.

### Likvider

Likvider omfatter indestående i pengeinstitut.

### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Resultatopgørelse

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-12.056</b>	<b>-12.974</b>
Personaleomkostninger	1	-21.047	-123.776
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33.103</b>	<b>-136.750</b>
Andre finansielle indtægter		172.938	47.402
Finansielle omkostninger	2	-5.326	-64.563
<b>Resultat før skat</b>		<b>134.509</b>	<b>-153.911</b>
Skat af årets resultat	3	0	-8.437
<b>Årets resultat</b>		<b>134.509</b>	<b>-162.348</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		134.509	-162.348
<b>Resultatdisponering</b>		<b>134.509</b>	<b>-162.348</b>

**Balance 31. december 2021**

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre tilgodehavender		0	10.428
<b>Tilgodehavender</b>		<b>0</b>	<b>10.428</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	4	1.434.404	1.517.496
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>1.434.404</b>	<b>1.517.496</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>3.337</b>	<b>37.163</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>1.437.741</b>	<b>1.565.087</b>
<b>Aktiver</b>		<b>1.437.741</b>	<b>1.565.087</b>

**Balance 31. december 2021**

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		1.204.459	1.069.950
<b>Egenkapital</b>		<b>1.329.459</b>	<b>1.194.950</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.000	10.372
Gæld til tilknyttede virksomheder		98.282	222.611
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		0	126.010
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0	11.144
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>108.282</b>	<b>370.137</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>108.282</b>	<b>370.137</b>
<b>Passiver</b>		<b>1.437.741</b>	<b>1.565.087</b>
Eventualforpligtelser	5		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	6		

## Egenkapitaloppgørelsen

	<b>Virksomheds kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. januar 2021	125.000	1.069.950	1.194.950
Årets resultat	0	134.509	134.509
<b>Egenkapital 31. december 2021</b>	<b>125.000</b>	<b>1.204.459</b>	<b>1.329.459</b>

## Noter

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	19.811	118.864
Andre omkostninger til social sikring	1.236	4.912
	<u>21.047</u>	<u>123.776</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>2. Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	5.256	8.855
Andre finansielle omkostninger	70	55.708
	<u>5.326</u>	<u>64.563</u>
<b>3. Skat af årets resultat</b>		
Ændring i udskudt skat	<u>0</u>	<u>8.437</u>
	<u>0</u>	<u>8.437</u>

Den udskudte skat er negativ og er ikke indregnet i regnskabet. Der er ingen aktuel skat.

## 4. Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele består af børsnoterede aktier. Ændring i dagsværdien indregnet i resultatopgørelsen udgør 172 t.kr., som er indregnet under andre finansielle indtægter.

## 5. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for Nordfalster Avis Holding ApS, der er administrationsselskab i sambeskatningen.

## 6. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.