



Årsrapport 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 26. marts 2013.

Bjarne Nielsen

Dirigent

HC Handelscenter
Venslev A/S
HC Vej 8, Venslev
4050 Skibby

CVR-nr. 34 90 50 10

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Hovedtal og nøgletal	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2012	
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Pengestrømsopgørelse	12
Noter	13
Anvendt regnskabspraksis	19

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2012 for H.C. Handelscenter, Venslev A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skibby, den 8. marts 2013

Direktion

Hans Christian Nielsen

Lars Peter Nielsen

Bestyrelse

Bjarne Nielsen
formand

Hans Christian Nielsen

Lars Peter Nielsen

Jens Elmerkjær

Michael Peter Bodziok

Den uafhængige revisors erklæringer

Til aktionærerne i H.C. Handelscenter, Venslev A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for H.C. Handelscenter, Venslev A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Holbæk, den 8. marts 2013

RIR REVISION

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Hans H. Hansen
statsautoriseret revisor

Kristian K. Jensen
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	H.C. Handelscenter, Venslev A/S H.C. Vej 8 Venslev 4050 Skibby Telefon: 47 59 47 00 Telefax: 47 59 47 99 Hjemmeside: www.hcv.dk E-mail: post@hcv.dk CVR-nr.: 34 90 50 10 Stiftet: 18. marts 1971 Hjemsted: Frederikssund Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Bjarne Nielsen, formand Hans Christian Nielsen Lars Peter Nielsen Jens Elmerkjær Michael Peter Bodziok
Direktion	Hans Christian Nielsen Lars Peter Nielsen
Revision	RIR REVISION Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Bankforbindelse	Danske Bank A/S
Dattervirksomheder	HC Energi A/S, Frederikssund Sambyg Venslev ApS under likvidation, Frederikssund Grimslövs Lantbruksprodukter Trading AB, Sverige

Hovedtal og nøgletal

	2012 t.kr.	2011 t.kr.	2010 t.kr.	2009 t.kr.	2008 t.kr.
Resultatopgørelse:					
Nettoomsætning	401.681	416.832	384.557	319.923	354.020
Bruttoresultat	35.385	39.588	37.425	29.710	37.511
Resultat før finansielle poster	-881	3.975	3.017	-3.580	1.720
Finansielle poster, netto	-1.656	-325	-665	-1.893	-1.446
Årets resultat	-1.715	2.762	1.707	-4.105	70
Balance:					
Balancesum	190.253	181.698	151.071	149.431	195.750
Egenkapital	54.198	55.912	53.150	51.443	55.548
Medarbejdere:					
Gennemsnitligt antal heltidsansatte medarbejdere	79	77	78	77	78
Nøgletal i %: *)					
Bruttomargin	8,8	9,5	9,7	9,3	10,6
Overskudsgrad		1,0	0,8		0,5
Soliditetsgrad	28,5	30,8	35,2	34,4	28,4
Forrentning af egenkapitalen		5,1	3,3	0,0	0,1

*) Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings "Anbefalinger & Nøgletal 2010". Nøgletal med negativ værdi er ikke angivet.

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er handel med korn, foderstoffer, gødning, brændsel og brændstof, byggematerialer, samt produktion af foder.

Udvikling i regnskabsåret – foderstof

Høsten 2012 i vores landsdel var begunstiget af godt vejr, hvilket medførte en smidig afvikling, fornuftige udbytter og ikke mindst indlagring af gode og sunde afgrøder. Lave behandlings-omkostninger var til glæde for landmændene.

Som noget nyt tilbød vi med succes også kornmodtagelse i Dianalund.

Priserne i afgrødemarkedet gennemgik i 2012 igen en dramatisk udvikling, med store prisstigninger fra januar til primo december. Efteråret 2011 gav en så gunstig udvikling for HC, at vore forventninger til foråret 2012 blev for optimistiske. Vi omsatte i foråret 2012 ikke de mængder vi havde forventet, og opnåede dermed ikke det budgetterede resultat.

Vores markedsposition på fodersalg er stabil, med fremgang især på kvægfoderområdet. Den gode og ensartede kvalitet i vort foder, og dokumenteret produktionsfremgang hos nøglekunder, er med til at fastholde vor markedsposition.

I lighed med afgrødepriserne, var prisudviklingen på råvarer i 2012 stærkt stigende. Dette medførte, at vi på nogle fodersalgskontrakter ikke opnåede det forventede dækningsbidrag.

Udvikling i regnskabsåret – trælast og byggemarked

Vi kunne konstatere, at der også i 2012 var en begrænset optimisme blandt forbrugerne, både til den mindre renoveringsopgave, og til det større ombygningsprojekt. Årets omsætning blev på niveau med omsætningen i 2011.

Vi tror på, at en større eksponering af HC vil være med til at øge vor andel af markedet i 2013. Vi har derfor i november 2012 investeret ressourcer i at indrette en butik ”HC Byggeshop” i områdets største indkøbscenter, Sillebroen i Frederikssund, og vi forventer at det vil have en afsmittende effekt på forretningen i Venslev.

Afdelingens mål om faglighed og service i højsædet nyder fortsat anerkendelse.

Udvikling i regnskabsåret – generelt

HC har i 2012 med fagligt fokus og højt serviceniveau formået at bibeholde positionen på markedet som helhed.

Konsekvent brug af kreditforsikring og en tæt dialog med vore debitorer på tværs af afdelingerne om betalingsforhold generelt, har igen sikret et lavt niveau for tab og hensættelser.

HC har med stor optimisme og kontraktmæssige udfordringer opnået et mindre resultat end forventet. Vi anser selskabets potentiale som væsentligt, og står med erfaringerne fra 2012 godt rustet til at imødegå de udfordringer et svingende marked kan give.

Direktionen anser resultatet for 2012 som utilfredsstillende.

Ledelsesberetning

Videnressourcer

Fokus på faglighed og forståelse af service og kvalitet har været fastholdt som målsætning. Medarbejdernes faglige ressourcer og kompetencer er styrket og vedligeholdt over året.

Segmentsoplysninger

Vurderet ud fra den konkurrencemæssige situation med få grovvareudbydere på Sjælland, er nettoomsætning og markedsområder ikke anført på afdelingsniveau.

Virksomhedens miljøpåvirkning og forhold vedr. sikkerhed og miljø.

Virksomheden opfylder gældende krav til udstyr, dokumentation og håndtering for varer som, er omfattet af godkendelser fra såvel miljø- som fødevarermyndigheder.

Gennem arbejdet i virksomhedens sikkerhedsudvalg, tilbud om uddannelse, samt en fælles virksomhedshåndbog, sikres et højt vidensniveau i forhold til arbejdsmiljø og ønsket adfærd på arbejdspladsen.

I forbindelse med investeringer inddrages mulige miljøpåvirkninger i beslutningsprocessen.

Arbejdstilsynet har kort forinden udsendelse af regnskabet kvitteret med en grøn smiley for virksomhedens generelle opmærksomhed på miljø- og sikkerhedsforhold.

Den forventede udvikling.

HC Handelscenter vil fortsat være en moderne, blandet landhandel med en række særlige aktiviteter og kendetegn. Vi vil med yderligere markedsføringstiltag øge kendskabsgraden til HC og fokusere på kontrolleret vækst.

HC vil i 2013 fortsat styrke aktivitetsniveauet inden for den nuværende salgsgeografi med faglighed, dynamik og højt serviceniveau som vigtige parametre.

Markedspriser på vores hovedvarer vil være afgørende for omsætningsniveauet i 2013. Vi forventer overskud i 2013.

Samfundsansvar

Samfundsansvar er en naturlig del af virksomhedens helhedsopfattelse, som en betydelig, lokal arbejdsplads med stor synlighed og nærområdet som både kunde- og rekrutteringsgrundlag.

Virksomheden samarbejder med Jobcentrene i Frederikssund og Lejre kommune om arbejdsmarkedsindsats for at få folk med særlige udfordringer tilbage på arbejdsmarkedet. HC har i 2012 oprettet praktikpladser og jobs til arbejdsprøvning.

Virksomheden stiller gerne op som vært ved skolernes indsats for erhvervsfremme og deltager aktivt ved skolepraktik. HC søger elever til trælast og byggemarked og ser disse forløb af stor betydning for gensidig inspiration og videreførelse af vores virksomhedskultur.

Ledelsesberetning

Indsatsen for fortsat korrekt og hensynsfuld adfærd sker dels i form af politikker som hjælper den enkelte medarbejder i hverdagen, men også ved sparring og forslag til lokale planløsninger som tilgodeser trafiksikkerhed, miljø og rationalitet.

Vores forhandlinger med bl.a. DONG Energy om udnyttelse af lokale havnefaciliteter er fortsat den enkeltaktivitet, som vil give det største samfundsmæssige afkast i form af miljøforbedringer og mindre tung trafik.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2012 kr.	2011 t.kr.
Nettoomsætning	401.680.683	416.832
Andre driftsindtægter	2.859	411
Omkostninger til råvarer og hjælpemidler	-332.473.866	-342.352
Andre eksterne omkostninger	-33.824.461	-35.303
Bruttoresultat	35.385.215	39.588
1 Personaleomkostninger	-32.764.941	-31.746
2 Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	-3.501.333	-3.867
Resultat før finansielle poster	-881.059	3.975
3 Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder efter skat	-25.151	23
Andre finansielle indtægter	1.737.857	2.054
4 Andre finansielle omkostninger	-3.368.914	-2.402
Resultat før skat	-2.537.267	3.650
5 Skat af årets resultat	822.716	-888
Årets resultat	-1.714.551	2.762
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	0	2.762
Disponeret fra overført resultat	-1.714.551	0
Disponeret i alt	-1.714.551	2.762

Balance 31. december

Aktiver	2012	2011
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
Anlægsaktiver		
6 Grunde og bygninger	38.748.065	39.476
6 Produktionsanlæg og maskiner	771.893	622
6 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	6.796.459	6.086
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>46.316.417</u>	<u>46.184</u>
7 Kapitalandele i dattervirksomheder	682.130	499
8 Andre værdipapirer og kapitalandele	1.715.557	1.528
Andre tilgodehavender	133.603	134
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>2.531.290</u>	<u>2.161</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>48.847.707</u>	<u>48.345</u>
Omsætningsaktiver		
Råvarer og hjælpematerialer	94.537.406	82.310
Udstillingshuse	0	1.308
Varebeholdninger i alt	<u>94.537.406</u>	<u>83.618</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	42.771.743	37.670
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	165.590	423
Tilgodehavende selskabsskat	550.000	379
Andre tilgodehavender	2.909.020	4.975
Periodeafgrænsningsposter	215.197	257
Tilgodehavender i alt	<u>46.611.550</u>	<u>43.704</u>
Likvide beholdninger	<u>256.362</u>	<u>6.031</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>141.405.318</u>	<u>133.353</u>
Aktiver i alt	<u>190.253.025</u>	<u>181.698</u>

Balance 31. december

	2012	2011
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
Passiver		
Egenkapital		
9 Aktiekapital	3.000.000	3.000
10 Reserve for opskrivninger	15.279.307	15.279
11 Overført resultat	35.918.771	37.633
Egenkapital i alt	<u>54.198.078</u>	<u>55.912</u>
Hensatte forpligtelser		
12 Hensættelser til udskudt skat	2.362.173	3.185
Hensatte forpligtelser i alt	<u>2.362.173</u>	<u>3.185</u>
Gældsforpligtelser		
Gæld til realkreditinstitutter	19.970.925	20.931
Medarbejderobligationer	405.600	821
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>20.376.525</u>	<u>21.752</u>
Kortfristet del af langfristet gæld	1.843.607	2.271
Gæld til pengeinstitutter	31.737.135	29.806
Modtagne forudbetalinger fra kunder	43.182.857	34.910
Leverandører af varer og tjenesteydelser	18.199.927	16.917
Gæld til tilknyttede virksomheder	1.183.309	1.324
Anden gæld	17.050.658	15.489
Periodeafgrænsningsposter	118.756	132
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>113.316.249</u>	<u>100.849</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>133.692.774</u>	<u>122.601</u>
Passiver i alt	<u>190.253.025</u>	<u>181.698</u>
15 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
16 Eventualposter		
17 Nærtstående parter		

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

	2012 kr.	2011 t.kr.
	<u> </u>	<u> </u>
Resultat før finansielle poster	-881.059	3.975
Kursreguleringer mv.	-206.575	-185
Afskrivninger	3.498.474	3.456
Ændring i varebeholdninger	-10.919.612	-29.387
Ændring i tilgodehavender	-2.357.052	278
Ændring i leverandørgæld og anden gæld	1.849.585	-916
Pengestrømme fra drift før finansielle poster	-9.016.239	-22.779
Renteindbetalinger og lignende	1.737.857	2.054
Renteudbetalinger og lignende	-3.368.914	-2.402
Betalt selskabsskat	-550.000	-1.000
Pengestrømme fra driftsaktivitet	-11.197.296	-24.127
Køb af materielle anlægsaktiver	-3.651.211	-3.346
Salg af materielle anlægsaktiver	20.000	445
Køb af finansielle anlægsaktiver	-189.195	0
Pengestrømme fra investeringsaktivitet	-3.820.406	-2.901
Ændring i pengekreditorer/ forudbetalinger	8.273.141	2.936
Afdrag på langfristet gæld	-820.586	-1.241
Ændringer i koncerninterne mellemregninger	-140.860	-167
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	7.311.695	1.528
Ændring i likvider	-7.706.007	-25.500
Likvider 1. januar 2012	-23.774.766	1.725
Likvider 31. december 2012	-31.480.773	-23.775
Likvider		
Likvide beholdninger	256.362	6.031
Kortfristet gæld til pengeinstitutter	-31.737.135	-29.806
Likvider 31. december 2012	-31.480.773	-23.775

Noter

	2012 kr.	2011 t.kr.
1. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	29.216.208	28.105
Pensioner	2.073.379	1.930
Andre omkostninger til social sikring	550.331	555
Personaleomkostninger i øvrigt	925.023	1.156
	<u>32.764.941</u>	<u>31.746</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>79</u>	<u>77</u>
2. Afskrivninger af materielle anlægsaktiver		
Afskrivning på bygninger	1.001.241	995
Afskrivning på anlæg, driftsmateriel og inventar	2.500.092	2.872
	<u>3.501.333</u>	<u>3.867</u>
3. Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder efter skat		
Sambyg Venslev ApS under likvidation	-18.386	19
HC Energi A/S	-6.765	4
	<u>-25.151</u>	<u>23</u>
4. Andre finansielle omkostninger		
Renter, tilknyttede virksomheder	9.119	9
Andre renteomkostninger	3.359.795	2.393
	<u>3.368.914</u>	<u>2.402</u>
5. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat moder	0	621
Regulering af udskudt skat	-822.716	267
	<u>-822.716</u>	<u>888</u>

Noter

6. Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger kr.	Produktions- anlæg og maskiner kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.
Kostpris 1. januar 2012	63.028.116	13.785.590	29.227.095
Tilgang	273.783	341.500	3.035.929
Afgang	0	0	-240.000
Kostpris 31. december 2012	63.301.899	14.127.090	32.023.024
Opskrivninger 1. januar 2012	20.372.409	0	0
Opskrivninger 31. december 2012	20.372.409	0	0
Af- og nedskrivninger 1. januar 2012	43.925.002	13.163.861	23.140.668
Årets af- og nedskrivninger	1.001.241	191.336	2.308.756
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	0	-222.859
Af- og nedskrivninger 31. december 2012	44.926.243	13.355.197	25.226.565
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2012	38.748.065	771.893	6.796.459
Ejendomsvurdering 1. oktober 2012	36.496.800		

Noter

	31/12 2012 kr.	31/12 2011 t.kr.
7. Kapitalandele i dattervirksomheder		
Anskaffelsessum, primo 1. januar 2012	1.125.000	1.125
Tilgang i årets løb	190.195	0
Kostpris 31. december 2012	1.315.195	1.125
Opskrivninger primo 1. januar 2012	-1.183.755	-1.207
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	-25.151	24
Opskrivninger 31. december 2012	-1.208.906	-1.183
Modregnet i tilgodehavender	575.841	557
Modregnet i tilgodehavender og hensatte forpligtelser	575.841	557
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2012	682.130	499
Dattervirksomheder:		
	Hjemsted	Ejerandel
HC Energi A/S	Frederikssund	100 %
Sambyg Venslev ApS under likvidation	Frederikssund	100 %
Grimslövs Lantbruksprodukter Trading AB	Sverige	100 %
	31/12 2012 kr.	31/12 2011 t.kr.
8. Andre værdipapirer og kapitalandele		
Kostpris 1. januar 2012	601.108	601
Kostpris 31. december 2012	601.108	601
Opskrivninger	927.265	742
Årets opskrivninger	187.184	185
Opskrivninger 31. december 2012	1.114.449	927
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2012	1.715.557	1.528

Noter

	31/12 2012 kr.	31/12 2011 t.kr.
9. Aktiekapital		
Aktiekapital 1. januar 2012	<u>3.000.000</u>	<u>3.000</u>
	<u>3.000.000</u>	<u>3.000</u>
Virksomhedskapitalen er opdelt i følgende aktieklasser:		
Aktier á 500.000 kr.	1 stk.	500.000 kr.
Aktier á 495.000 kr.	1 stk.	495.000 kr.
Aktier á 480.000 kr.	1 stk.	480.000 kr.
Aktier á 450.000 kr.	2 stk.	900.000 kr.
Aktier á 100.000 kr.	1 stk.	100.000 kr.
Aktier á 50.000 kr.	2 stk.	100.000 kr.
Aktier á 20.000 kr.	1 stk.	20.000 kr.
Aktier á 10.000 kr.	35 stk.	350.000 kr.
Aktier á 5.000 kr.	11 stk.	55.000 kr.
10. Reserve for opskrivninger		
Reserve for opskrivninger 1. januar 2012	<u>15.279.307</u>	<u>15.279</u>
	<u>15.279.307</u>	<u>15.279</u>
11. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar 2012	37.633.322	34.871
Årets overførte overskud eller underskud	<u>-1.714.551</u>	<u>2.762</u>
	<u>35.918.771</u>	<u>37.633</u>

Noter

	31/12 2012 kr.	31/12 2011 t.kr.		
12. Hensættelser til udskudt skat				
Udskudt skat af årets resultat	2.362.173	3.185		
	2.362.173	3.185		
Udskudt skat påhviler følgende poster:				
Materielle anlægsaktiver	3.652.443	3.656		
Omsætningsaktiver	-277.538	-471		
Fremført underskud	-1.012.732	0		
	2.362.173	3.185		
13. Gældsforpligtelser				
	Afdrag første år kr.	Restgæld efter 5 år kr.	Gæld i alt 31/12 2012 kr.	Gæld i alt 31/12 2011 t.kr.
Gæld til realkreditinstitutter	1.428.257	14.270.585	21.399.182	22.220
Medarbejderobligationer	415.350	0	820.950	1.803
	1.843.607	14.270.585	22.220.132	24.023
			31/12 2012 kr.	31/12 2011 t.kr.
14. Honorar til generalforsamlingsvalgt revisor				
Revisionshonorar			275.000	275.000
Andre erklæringsopgaver med sikkerhed			4.500	7.675
Skatterådgivning og andre ydelser			10.000	44.000
			289.500	326.675

Noter

15. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 21.399 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2012 udgør 38.593 t.kr.

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 9.000 t.kr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger til sikkerhed for engagement med pengeinstitut.

Til sikkerhed for tredjemand har selskabet stillet bankgaranti på 81 t.kr. vedrørende indgåede kontraktsforhold.

16. Eventualposter

Eventualaktiver

Der er ingen eventualaktiver pr. 31. december 2012.

Eventualforpligtelser

Selskabet har overfor Ditas a.m.b.a. afgivet selvskyldnerkaution vedrørende tredjemands mellemværende med Ditas. Selvskyldnerkautionen er ikke aktuel.

Selskabet hæfter for dattervirksomheden HC Energi A/S' forpligtelser over for medinteressenten i Autotanken I/S, Frederikssund. Forpligtelsen er ikke aktuel.

Selskabet har indgået hedge handel i forbindelse med levering af et parti korn i 2013. Markedsværdien af risikoafdækningen er negativ med 479 t.kr. pr. 31. december 2012.

17. Nærtstående parter

Øvrige nærtstående parter

HCN Venslev Holding ApS, Frederikssund	Hovedaktionær
LPN Venslev Holding ApS, Frederikssund	Hovedaktionær
Købmand Bjarne Nielsen, Sydmarken 17, 4050 Skibby	Bestyrelsesmedlem
Hans Christian Nielsen, Industrivej 11, 4050 Skibby	Direktion
Lars Peter Nielsen, Venslevleddet 11, 4050 Skibby	Direktion

Ejerforhold

Følgende er noteret i selskabets fortegnelse som ejer af minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af selskabskapitalen:

HCN Venslev Holding ApS, Frederikssund
LPN Venslev Holding ApS, Frederikssund

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for H.C. Handelscenter, Venslev A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en stor klasse C-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Der udarbejdes ikke koncernregnskab, i det dattervirksomhederne Sambyg Venslev ApS under likvidation, HC Energi A/S og Grimsløvs Lantbruksprodukter Trading AB vurderes som værende uvæsentlige i forhold til det samlede billede af koncernens aktiviteter og resultat heraf.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor, for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter og driftsomkostninger

Andre driftsindtægter og driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og renteomkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt rentetillæg og rentegodtgørelser ved skattebetaling. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	10-35 år
Produktionsanlæg og maskiner	3-7 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-7 år

Aktiver med en kostpris på under 40 t.kr. pr. enhed indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomheder.

Anvendt regnskabspraksis

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til indre værdi eller kostpris.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. Er nettorealisationsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealisationsværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital - udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Efter sambeskatningsreglerne overtager H.C. Handelscenter, Venslev A/S som administrationselskab hæftelsen for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne i takt med dattervirksomhedernes betaling af sambeskatningsbidrag. Selskabet hæfter solidarisk og ubegrænset overfor skattemyndighederne for kildeskatte opstået indenfor sambeskatningskredsen. Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende selskabsskat” eller ”Skyldig selskabsskat”.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og afslutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af selskabskapital og omkostninger forbundet hermed. Herudover omfatter pengestrømmene optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger med fradrag af kortfristet gæld til pengeinstitutter samt kortfristede værdipapirer, der uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og som kun er forbundet med ubetydelig risiko for værdiændringer.

Anvendt regnskabspraksis

Segmentoplysninger

Omsætningen oplyses ikke på forretningssegmenter med henvisning til skadeklausulen i årsregnskabsloven. Vurderingen er konkret foretaget ud fra den konkurrencemæssige situation i lokalområdet.