

# **HELADAN HOLDING ODDER ApS**

Rypevej 11  
8300 Odder

Årsrapport  
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**29/04/2021**

---

**Ole Andersen**  
**Dirigent**

---

**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	HELADAN HOLDING ODDER ApS Rypevej 11 8300 Odder
	CVR-nr: 33956010 Regnskabsår: 01/01/2020 - 31/12/2020
<b>Bankforbindelse</b>	Nykredit Bank Domkirkepladsen 1 8000 Aarhus C

## Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2020 - 31. december 2020 for HELADAN HOLDING ODDER ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Odder, den 28/04/2021

**Direktion**

Ole Andersen

## Ledelsesberetning

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter har i år været at drive investeringsvirksomhed, herunder ved besiddelse af kapitalandele i andre selskaber, samt anden hermed efter ledelsens skøn forbundet virksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste/bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsvise andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## **Balancen**

### **Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Heladan Holding Odder ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen.

### **Likvide beholdninger**

Omfatter likvide beholdninger samt let realisable værdipapirer med ubetydelig risiko for værdiændringer.

### **Udbytte**

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>-2.500</b>	<b>-2.500</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-2.500</b>	<b>-2.500</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.437.190	1.251.679
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		10.373	17.448
Andre finansielle indtægter		72.824	46.904
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder		-1.650	-1.680
Andre finansielle omkostninger		-5.282	-7.448
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>1.510.955</b>	<b>1.304.403</b>
Skat af årets resultat		-17.197	-13.712
<b>Årets resultat</b>		<b>1.493.758</b>	<b>1.290.691</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		113.000	110.600
Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen		0	1.100.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		937.190	251.679
Overført resultat		443.568	-171.588
<b>I alt</b>		<b>1.493.758</b>	<b>1.290.691</b>

## Balance 31. december 2020

### Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		12.151.195	11.214.005
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>12.151.195</b>	<b>11.214.005</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>12.151.195</b>	<b>11.214.005</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.172.287	516.145
Udbytte hos tilknyttede virksomheder		500.000	1.000.000
Tilgodehavende skat		137.463	219.554
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>1.809.750</b>	<b>1.735.699</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		279.608	209.784
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b>279.608</b>	<b>209.784</b>
Likvide beholdninger		257.346	217.643
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>2.346.704</b>	<b>2.163.126</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>14.497.899</b>	<b>13.377.131</b>

## Balance 31. december 2020

### Passiver

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		12.022.780	11.085.590
Overført resultat		2.211.351	1.767.783
Forslag til udbytte		113.000	110.600
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>14.472.131</b>	<b>13.088.973</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2.500	2.500
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		23.014	43.687
Skyldig selskabsskat		0	61.946
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		254	180.025
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>25.768</b>	<b>288.158</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>25.768</b>	<b>288.158</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>14.497.899</b>	<b>13.377.131</b>

# Noter

## 1. Oplysning om eventualforpligtelser

Moderselskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen. Skyldig selskabsskat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 0 kr. pr. balancedagen.

Selskabet har påtaget sig selvskyldnerkaution for prioritetsgæld i datterselskabet Ejendomsselskabet af 4/2 2003 ApS for maksimalt 16.578 t.kr.

## 2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2020</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	0