
DAMGAARD INVEST. GLAMSBJERG ApS

CVR-nr.: 71190110

Søndergade 2
5560 Aarup

Årsrapport
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

15/04/2023

Jesper Damgaard
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden DAMGAARD INVEST. GLAMSBJERG ApS
Søndergade 2
5560 Aarup
Telefonnummer: 61332467
e-mailadresse: dammer67@icloud.com
CVR-nr.: 71190110
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for DAMGAARD INVEST. GLAMSBJERG ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Nørre Åby, den 15/04/2023

Direktion

Jesper Damgaard

Søren Hauge Mortensen

Ledelsesberetning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for DAMGAARD INVEST- GLAMSBJERG ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Kontoen reparation og vedligeholdelse er påvirket af udgift til istabdsættelse af den ene lejlighed.

Ledelsen anser betingelsen for at udelade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nørre Aaby den 15.04.2023

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Nettoomsætning		150.683	122.200
Ejendomsomkostninger		-126.521	-81.408
Administrationsomkostninger		-9.615	-12.178
Bruttoresultat		14.547	28.614
Resultat af ordinær primær drift		14.547	28.614
Ordinært resultat før skat		14.547	28.614
Årets resultat		14.547	28.614
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		14.547	
I alt		14.547	28.614

Balance 31. december 2022

Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		1.144.596	1.144.596
Materielle anlægsaktiver i alt		1.144.596	1.144.596
Anlægsaktiver i alt		1.144.596	1.144.596
Likvide beholdninger		95.957	115.182
Omsætningsaktiver i alt		95.957	115.182
AKTIVER I ALT		1.240.553	1.259.778

Balance 31. december 2022

Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		360.000	360.000
Ikke indbetalt registreret kapital mv.		456.396	447.403
Overført resultat		14.547	28.614
Egenkapital i alt		830.943	836.017
Gæld til realkreditinstitutter		360.580	384.211
Langfristede gældsforpligtelser i alt		360.580	384.211
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		13.744	
Deposita		35.286	39.550
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		49.030	39.550
Gældsforpligtelser i alt		409.610	423.761
PASSIVER I ALT		1.240.553	1.259.778

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret