

# **DAMGAARD INVEST. GLAMSBJERG ApS**

Bøgevej 21  
5620 Glamsbjerg

Årsrapport  
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**25/04/2021**

**Lone Damgaard**  
**Dirigent**

**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** DAMGAARD INVEST. GLAMSBJERG ApS  
Bøgevej 21  
5620 Glamsbjerg  
e-mailadresse: lone@glamsbjergdata.dk  
CVR-nr: 71190110  
Regnskabsår: 01/01/2020 - 31/12/2020

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2020 - 31. december 2020 for DAMGAARD INVEST. GLAMSBJERG ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Størrelsen af reparation og vedligeholdelse er påvirket af at huset er klargjort til salg.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Glamsbjerg, den 25/04/2021

## Direktion

Lone Lund Damgaard

Anker Damgaard

## Ledelsesberetning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januari 2020 - 31. december 2020 for DAMGAARD INVEST- GLAMSBJERG ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kontoen Reparation og vedligeholdelse er påvirket af at huset er klargjort til salg.

ledelsen anser betingelsen for at udelade revision for opfyldt.

Glamsbjerg 25.04.2021

## Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Nettoomsætning		162.280	159.830
Ejendomsomkostninger		-307.462	-103.190
Administrationsomkostninger		-11.354	-18.640
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-156.536</b>	<b>38.000</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-156.536</b>	<b>38.000</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-13.961	-3.736
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-170.497</b>	<b>34.264</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-170.497</b>	<b>34.264</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-170.497	34.264
<b>I alt</b>		<b>-170.497</b>	<b>34.264</b>

## Balance 31. december 2020

### Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Grunde og bygninger		1.144.596	1.144.596
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.144.596</b>	<b>1.144.596</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele			50.270
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>			<b>50.270</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.144.596</b>	<b>1.194.866</b>
Likvide beholdninger		22.765	25.138
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>22.765</b>	<b>25.138</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>1.167.361</b>	<b>1.220.004</b>

## Balance 31. december 2020

### Passiver

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		360.000	360.000
Andre reserver		48.301	14.037
Overført resultat		-170.497	34.264
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>237.804</b>	<b>408.301</b>
Gæld til realkreditinstitutter		408.362	432.532
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>408.362</b>	<b>432.532</b>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		465.330	329.656
Periodeafgrænsningsposter		4.800	2.350
Deposita		51.065	47.165
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>521.195</b>	<b>379.171</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>929.557</b>	<b>811.703</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>1.167.361</b>	<b>1.220.004</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret