

# **DAMGAARD INVEST. GLAMSBJERG ApS**

**CVR-nr.: 71190110**

Enghavevej 4  
5580 Nørre Aaby

Årsrapport  
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**20/04/2022**

---

**Jesper Damgaard**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** DAMGAARD INVEST. GLAMSBJERG ApS  
Enghavevej 4  
5580 Nørre Aaby  
e-mailadresse: [jesperdamgaard@stofanet.dk](mailto:jesperdamgaard@stofanet.dk)  
CVR-nr: 71190110  
Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2021 - 31. december 2021 for DAMGAARD INVEST. GLAMSBJERG ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Nørre Aaby , den 20/04/2022

## Direktion

Jesper Damgaard

Søren Hauge Mortensen

## Ledelsesberetning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2021 - 31. december 2021 for DAMGAARD INVEST- GLAMSBJERG ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Kontoen reparation og vedligeholdelse er påvirket af udgift til separation af regn- og spildevand.

Ledelsen anser betingelsen for at udelade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nørre Aaby den 20.04.2022

## Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Nettoomsætning		122.200	162.280
Ejendomsomkostninger		-81.408	-307.462
Administrationsomkostninger		-12.178	-11.354
<b>Bruttoresultat</b>		<b>28.614</b>	<b>-156.536</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>28.614</b>	<b>-156.536</b>
Øvrige finansielle omkostninger			-13.961
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>28.614</b>	<b>-170.497</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>28.614</b>	<b>-170.497</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		28.614	-170.497
<b>I alt</b>		<b>28.614</b>	<b>-170.497</b>

## Balance 31. december 2021

### Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Grunde og bygninger		1.144.596	1.144.596
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.144.596</b>	<b>1.144.596</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.144.596</b>	<b>1.144.596</b>
Likvide beholdninger		115.182	22.765
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>115.182</b>	<b>22.765</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>1.259.778</b>	<b>1.167.361</b>

## Balance 31. december 2021

### Passiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Registreret kapital mv.		360.000	360.000
Ikke indbetalt registreret kapital mv.		447.403	
Andre reserver			48.301
Overført resultat		28.614	-170.497
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>836.017</b>	<b>237.804</b>
Gæld til realkreditinstitutter		384.211	408.362
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>384.211</b>	<b>408.362</b>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse			465.330
Periodeafgrænsningsposter			4.800
Deposita		39.550	51.065
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>39.550</b>	<b>521.195</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>423.761</b>	<b>929.557</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>1.259.778</b>	<b>1.167.361</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret