
Lindbrandt Ejendomme ApS

CVR-nr.: 40665110

Fiolstræde 28A st tv
1171 København K

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

03/05/2024

Iben Durhuus
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Lindbrandt Ejendomme ApS
Fiolstræde 28A st tv
1171 København K
e-mailadresse: info@lindbrandt.dk
CVR-nr.: 40665110
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for Lindbrandt Ejendomme ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

, den

Direktion

Iben Durhuus

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Nettoomsætning		590.958	197.711
Eksterne omkostninger		-1.191.501	-368.643
Bruttoresultat		-600.543	-170.932
Personaleomkostninger		0	0
Resultat af ordinær primær drift		-600.543	-170.932
Øvrige finansielle omkostninger		-276	-10.173
Ordinært resultat før skat		-600.819	-181.105
Skat af årets resultat			0
Årets resultat		-600.819	-181.105
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-600.819	-181.105
I alt		-600.819	-181.105

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		0	2.925.000
Produktionsanlæg og maskiner		0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	0
Materielle anlægsaktiver i alt		0	2.925.000
Anlægsaktiver i alt		0	2.925.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		3.542	246.982
Tilgodehavender i alt		3.542	246.982
Likvide beholdninger		139.755	1.890
Omsætningsaktiver i alt		143.297	248.872
AKTIVER I ALT		143.297	3.173.872

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		-600.819	-39.275
Egenkapital i alt		-560.819	725
Gæld til realkreditinstitutter		0	0
Skyldig selskabsskat		0	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt		0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		172.858	115.248
Gældsforpligtelser til kapitalinteresser		451.785	2.846.384
Skyldig selskabsskat		5.808	42.144
Skyldig moms og afgifter		3.365	96.962
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0	0
Kontraktlige forpligtelser		70.300	72.409
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		704.116	3.173.147
Gældsforpligtelser i alt		704.116	3.173.147
PASSIVER I ALT		143.297	3.173.872

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om gæld, der forfalder til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om visse særlige poster

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret