

---

# KJ TAGMONTAGE ApS

**CVR-nr.: 32077110**

Ellehammersvej 22  
7000 Fredericia

Årsrapport  
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**01/05/2024**

---

**Klaus Jensen**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** KJ TAGMONTAGE ApS  
Ellehammersvej 22  
7000 Fredericia

CVR-nr.: 32077110  
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

# Ledelsesberetning

**Selskabets væsentligste aktiviteter.**

Selskabet udfører tag- og tømrerarbejde, samt udlejning af ejendomme.

**Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttofortjeneste udgør 2.725 t. kr. mod 2.816 t. kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 475.323 kr. mod 778.118 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration og lokaler.

### Omkostninger vedrørende udlejning

Omkostninger vedrørende udlejning indeholder omkostninger vedrørende drift af ejendomme, vedligeholdelsesomkostninger, skatter, afgifter og andre omkostninger.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	50 år
Installationer	5-10 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmarkedsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### **Nedskrivning på anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelses-omkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af såvel færdiggørelses-omkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealiseringsværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurens og udvikling i forventet salgspris.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter KJ Tagmontage ApS solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

**Gældsforpligtelser**

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Periodeafgrænsningsposter**

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>2.724.929</b>	<b>2.816.289</b>
Lønninger		-1.673.618	-1.701.335
Pensioner		-323.589	-319.555
Andre omkostninger til social sikring		-36.326	-39.739
Andre personaleomkostninger		-21.903	-23.542
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-70.016	-64.238
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>599.477</b>	<b>667.880</b>
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		38.632	384.797
Øvrige finansielle omkostninger		-29.073	-53.104
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>609.036</b>	<b>999.573</b>
Skat af årets resultat		-133.713	-221.455
<b>Årets resultat</b>		<b>475.323</b>	<b>778.118</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		300.000	0
Overført resultat		175.323	778.118
<b>I alt</b>		<b>475.323</b>	<b>778.118</b>

## Balance 31. december 2023

### Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		2.709.717	2.724.727
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		140.847	175.853
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.850.564</b>	<b>2.900.580</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.850.564</b>	<b>2.900.580</b>
Varer under fremstilling		60.000	0
Fremstillede varer og handelsvarer		25.000	22.000
<b>Varebeholdninger i alt</b>		<b>85.000</b>	<b>22.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		125.392	141.632
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.054.903	1.113.924
Udskudte skatteaktiver		23.000	18.000
Andre tilgodehavender		11.290	9.000
Periodeafgrænsningsposter		55.590	50.272
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>1.270.175</b>	<b>1.332.828</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>1.355.175</b>	<b>1.354.828</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>4.205.739</b>	<b>4.255.408</b>

## Balance 31. december 2023

### Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		2.692.720	2.517.397
Forslag til udbytte		300.000	0
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>3.117.720</b>	<b>2.642.397</b>
Gæld til banker		205.772	685.658
Leverandører af varer og tjenesteydelser		92.107	91.165
Skyldig selskabsskat		138.713	222.455
Skyldig moms og afgifter		300.702	310.459
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		174.632	138.742
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		163.193	145.932
Periodeafgrænsningsposter		12.900	18.600
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.088.019</b>	<b>1.613.011</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.088.019</b>	<b>1.613.011</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>4.205.739</b>	<b>4.255.408</b>

# Noter

## 1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

**2023**

4