



Tlf.: 59 56 35 43  
kalundborg@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Banegårdspladsen 1, 2.  
DK-4400 Kalundborg  
CVR-nr. 20 22 26 70

**CTH ENTREPRISE APS**  
**KALUNDBORGVEJ 25, 4460 SNERTINGE**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 28. juni 2024

---

Troels Holger Larsen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang.....	5-6
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	7
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9-10
Egenkapitalopgørelse.....	11
Noter.....	12-13
Anvendt regnskabspraksis.....	14-16

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	CTH ENTREPRISE ApS Kalundborgvej 25 4460 Snertinge
	CVR-nr.: 30 55 22 10 Stiftet: 27. juni 2007 Kommune: Kalundborg Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Troels Holger Larsen
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Banegårdspladsen 1, 2. 4400 Kalundborg
<b>Pengeinstitut</b>	Spar Nord Bank Slotsvolden 7 4300 Holbæk

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for CTH ENTREPRISE ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Snertinge, den 28. juni 2024

Direktion:

---

Troels Holger Larsen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

### *Til kapitalejeren i CTH ENTREPRISE ApS*

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for CTH ENTREPRISE ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Kalundborg, den 28. juni 2024

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Kia Witthøfft Jensen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne46585

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er udøvelse af entreprenørvirksomhed.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>4.941.896</b>	<b>6.962.249</b>
Personaleomkostninger.....	1	-1.344.626	-1.456.537
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....		-698.990	-721.334
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>2.898.280</b>	<b>4.784.378</b>
Andre finansielle indtægter.....		7.265	2.058
Øvrige finansielle omkostninger.....		-36.978	-122.798
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>2.868.567</b>	<b>4.663.638</b>
Skat af årets resultat.....	2	-638.063	-1.027.153
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>2.230.504</b>	<b>3.636.485</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		122.000	117.800
Overført resultat.....		2.108.504	3.518.685
<b>I ALT</b> .....		<b>2.230.504</b>	<b>3.636.485</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2023 kr.	2022 kr.
Grunde og bygninger.....		9.216.660	9.012.626
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		2.369.975	2.794.903
Andre investeringsaktiver.....		4.897.780	0
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>3</b>	<b>16.484.415</b>	<b>11.807.529</b>
Lejededpositum og andre tilgodehavender.....		37.500	37.500
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>4</b>	<b>37.500</b>	<b>37.500</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>16.521.915</b>	<b>11.845.029</b>
Varer under fremstilling.....		2.261.652	2.089.897
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>2.261.652</b>	<b>2.089.897</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		211.910	3.971.066
Periodeafgrænsningsposter.....		1.242	26.366
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>213.152</b>	<b>3.997.432</b>
<b>Likvide beholdninger.....</b>		<b>5.174.003</b>	<b>5.170.447</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>7.648.807</b>	<b>11.257.776</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>24.170.722</b>	<b>23.102.805</b>

**BALANCE 31. DECEMBER**

<b>PASSIVER</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b> kr.	<b>2022</b> kr.
Anpartskapital.....		125.000	125.000
Overført resultat.....		22.419.823	20.311.319
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		122.000	117.800
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>22.666.823</b>	<b>20.554.119</b>
Hensættelser til udskudt skat.....		633.396	580.951
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>		<b>633.396</b>	<b>580.951</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		308.617	666.417
Selskabsskat.....		135.618	312.410
Anden gæld.....		352.768	915.408
Periodeafgrænsningsposter.....		73.500	73.500
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>870.503</b>	<b>1.967.735</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>		<b>870.503</b>	<b>1.967.735</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>24.170.722</b>	<b>23.102.805</b>
 Eventualposter mv.	 5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		

## EGENKAPITALOPGØRELSE

kr.	Anpartskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2023.....	125.000	20.311.319	117.800	20.554.119
Forslag til resultatdisponering.....		2.108.504	122.000	2.230.504
<b>Transaktioner med ejere</b>				
Ordinært udbytte.....			-117.800	-117.800
<b>Egenkapital 31. december 2023.....</b>	<b>125.000</b>	<b>22.419.823</b>	<b>122.000</b>	<b>22.666.823</b>

## NOTER

	2023 kr.	2022 kr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	3	3	
Løn og gager.....	1.112.221	1.224.915	
Pensioner.....	135.853	148.273	
Andre omkostninger til social sikring.....	61.692	60.804	
Andre personaleomkostninger.....	34.860	22.545	
	<b>1.344.626</b>	<b>1.456.537</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>2</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	585.618	1.004.410	
Regulering af udskudt skat.....	52.445	22.743	
	<b>638.063</b>	<b>1.027.153</b>	
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>3</b>
kr.			
		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Andre investeringsakti er
	Grunde og bygninger		
Kostpris 1. januar 2023.....	9.191.814	7.721.707	0
Tilgang.....	299.296	178.800	4.897.780
<b>Kostpris 31. december 2023.....</b>	<b>9.491.110</b>	<b>7.900.507</b>	<b>4.897.780</b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2023.....	179.188	4.926.804	0
Årets afskrivninger .....	95.262	603.728	0
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2023.....</b>	<b>274.450</b>	<b>5.530.532</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023..</b>	<b>9.216.660</b>	<b>2.369.975</b>	<b>4.897.780</b>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>4</b>
kr.			
			Lejedespositum og andre tilgodehavender
Kostpris 1. januar 2023.....			37.500
<b>Kostpris 31. december 2023.....</b>			<b>37.500</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023.....</b>			<b>37.500</b>
<b>Eventualposter mv.</b>			<b>5</b>
<b>Eventualforpligtelser</b>			
Selskabet har afgivet arbejdsgarantier på 1.301 tkr.			
<b>Kontraktlige forpligtelser</b>			
Selskabet har huslejeforpligtelser, som er opgjort til 38 tkr., svarende til uopsigelighedsperioden frem til d. 1. april 2024.			

**NOTER****Note****Pantsætninger og sikkerhedsstillelser****6**

Selskabet har udstedt ejerpantebreve på i alt 15.000 tkr., der giver pant i selskabets grunde, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2023 udgør 2.262 tkr. Samtlige ejerpantebreve er deponeret til sikkerhed for fremtidigt mellemværende med bankforbindelser.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve på i alt 5.700 tkr., der giver pant i selskabets ejendom, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2023 udgør 9.217 tkr.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve på i alt 1.500 tkr., der giver pant i materielle anlægsaktiver, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2023 udgør 425 tkr.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for CTH ENTREPRISE ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af de afgifter og rabatter, der kan henføres til salget.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter. Desuden indgår bonus.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### BALANCEN

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, investeringsaktiver samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde samt investeringsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	8-50 år	0-70 %
Andre investeringsaktiver.....		100 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-15 år	0-50 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

#### Finansielle anlægsaktiver

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdien fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra fortsat anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og det forventede provenu ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid. Der anvendes en diskonteringsrente, som afspejler den risikofri markedsrente og ejernes afkastkrav for tilsvarende aktiver. Vækstraten i terminalperioden fastsættes i overensstemmelse med branchenormen.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for indkøbte grunde til brug for videresalg omfatter købsprisen inkl. købsomkostninger med tillæg af omkostninger tilgået i ejerperioden.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af direkte færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningernes omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### **Periodeafgrænsningsposter, aktiver**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante bankindeståender.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte i egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.

### **Periodeafgrænsningsposter, passiver**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.