



Tlf: 96 20 76 00
frederikshavn@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Rimmens Alle 89, Box 712
DK-9900 Frederikshavn
CVR-nr. 20 22 26 70

VICTOR KØLETEKNIK A/S

ÅRSRAPPORT

2013

11. REGNSKABSÅR

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling,
den 12. juni 2014

Jan Kammann Andersen

CVR-NR. 25 68 52 10

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	2
Påtegninger	
Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors erklæringer.....	4
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Anvendt regnskabspraksis.....	6-9
Resultatopgørelse.....	10
Balance.....	11-12
Noter.....	13-15

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Victor Køleteknik A/S Silovej 10 9900 Frederikshavn CVR-nr.: 25 68 52 10 Stiftet: 20. oktober 2000 Hjemsted: Frederikshavn Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Bo Rhein-Knudsen, formand Per Højbjerg Ole Nygaard
Direktion	Ole Nygaard
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Rimmens Alle 89, Box 712 9900 Frederikshavn
Pengeinstitut	Spar Nord Bank A/S Danmarksgade 48 9900 Frederikshavn
Advokat	HjulmandKaptain Advokatpartnerselskab Havnepladsen 7 9900 Frederikshavn

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2013 for Victor Køleteknik A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederikshavn, den 12. juni 2014

Direktion

Ole Nygaard

Bestyrelse

Bo Rhein-Knudsen
Formand

Per Højbjerg

Ole Nygaard

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejeren i Victor Køleteknik A/S

PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for Victor Køleteknik A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Frederikshavn, den 12. juni 2014

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab

Jan Kammann Andersen
Statsautoriseret revisor

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive handel og industri.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets hovedaktivitet er uændret i forhold til tidligere år og har i regnskabsåret omfattet fremstilling og reparation af køleanlæg og varmepumper, hvilket har foregået såvel nationalt som internationalt.

Årets resultat anses for utilfredsstillende.

Selskabet har en tilfredsstillende ordrebeholdning for det kommende år og der forventes en væsentlig forbedring af både omsætning og resultat for 2014. For de første fire måneder af 2014 har koncernen realiseret et overskud der ligger væsentligt over det budgetterede resultat og der forventes et koncernresultat før skat for 1. halvår 2014 på 3,6 mio. kr.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Victor Køleteknik A/S for 2013 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Ydelser i forbindelse med operationelle leasingaftaler og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes væsentligste aktiviteter.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

BALANCEN

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 7 år.

Materielle anlægsaktiver

Bygninger på lejet grund, indretning af lejede lokaler samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi herefter:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	20 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	5-8 år	0%
Indretning af lejede lokaler.....	10 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter og omkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter børsnoterede aktier, der ikke forventes afhændet. Disse aktier måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på deposita.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og direkte produktionsomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektivere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og -betalinger.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2013 kr.	2012 kr.
BRUTTOFORTJENESTE		9.111.454	12.112.709
Personaleomkostninger.....	1	-11.438.820	-9.487.182
Af- og nedskrivninger.....		-587.989	-611.448
DRIFTSRESULTAT		-2.915.355	2.014.079
Andre finansielle indtægter.....		513.054	154.960
Andre finansielle omkostninger.....		-676.239	-415.671
RESULTAT FØR SKAT		-3.078.540	1.753.368
Skat af årets resultat.....	2	755.280	-440.750
ÅRETS RESULTAT		-2.323.260	1.312.618
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Anvendt af tidligere års overskud.....		-2.323.260	1.312.618
I ALT		-2.323.260	1.312.618

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2013 kr.	2012 kr.
Goodwill.....		71.427	142.856
Immaterielle anlægsaktiver.....	3	71.427	142.856
Grunde og bygninger.....		256.182	291.396
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		970.437	1.145.497
Indretning af lejede lokaler.....		755.238	706.659
Materielle anlægsaktiver.....	4	1.981.857	2.143.552
Andre værdipapirer.....		32.472	17.028
Lejedespositum.....		788.027	752.814
Finansielle anlægsaktiver.....	5	820.499	769.842
ANLÆGSAKTIVER.....		2.873.783	3.056.250
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer.....		1.228.455	1.134.528
Varebeholdninger.....		1.228.455	1.134.528
Tilgodehavender fra salg.....		3.569.293	6.498.708
Igangværende arbejder for fremmed regning.....		511.827	578.942
Udskudt skatteaktiv.....		439.138	0
Andre tilgodehavender.....		143.090	3.290.432
Periodeafgrænsningsposter.....		78.838	155.261
Tilgodehavender.....		4.742.186	10.523.343
Likvider.....		12.597	15.458
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		5.983.238	11.673.329
AKTIVER.....		8.857.021	14.729.579

BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2013 kr.	2012 kr.
Aktiekapital.....		500.000	500.000
Overført overskud.....		1.154.349	3.477.609
EGENKAPITAL.....	6	1.654.349	3.977.609
Hensættelse til udskudt skat.....		0	316.142
HENSATTE FORPLIGTELSER.....		0	316.142
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser.....	7	0	116.708
Gæld til pengeinstitutter.....		2.979.306	2.380.280
Modtaget forudbetalinger.....		27.874	77.292
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		1.029.461	2.636.746
Gæld til tilknyttet virksomhed.....		1.635.773	3.588.093
Selskabsskat.....		0	86.075
Anden gæld.....		1.530.258	1.550.634
Kortfristede gældsforpligtelser.....		7.202.672	10.435.828
GÆLDSFORPLIGTELSER.....		7.202.672	10.435.828
PASSIVER.....		8.857.021	14.729.579
Eventualposter mv.	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

NOTER

	2013 kr.	2012 kr.	Note
Personaleomkostninger			1
Løn og gager.....	6.892.665	6.850.582	
Pensioner.....	931.665	854.653	
Andre omkostninger til social sikring.....	214.391	177.145	
Andre personaleomkostninger.....	3.400.099	1.604.802	
	11.438.820	9.487.182	
Skat af årets resultat			2
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	0	86.075	
Regulering af udskudt skat.....	-764.242	354.675	
Reg. af udsk. skat som følge af ændret skattesats.....	8.962	0	
	-755.280	440.750	
Immaterielle anlægsaktiver			3
		Goodwill	
Kostpris 1. januar 2013.....		500.000	
Kostpris 31. december 2013.....		500.000	
Afskrivninger 1. januar 2013.....		357.144	
Årets afskrivninger		71.429	
Afskrivninger 31. december 2013.....		428.573	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2013.....		71.427	
Materielle anlægsaktiver			4
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler
Kostpris 1. januar 2013.....	704.278	1.894.620	865.142
Tilgang.....	0	210.897	143.970
Kostpris 31. december 2013.....	704.278	2.105.517	1.009.112
Afskrivninger 1. januar 2013.....	412.882	749.123	158.483
Årets afskrivninger	35.214	385.957	95.391
Afskrivninger 31. december 2013.....	448.096	1.135.080	253.874
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2013..	256.182	970.437	755.238

NOTER

Note

Finansielle anlægsaktiver

5

	Andre værdipapirer	Lejedespositum
Kostpris 1. januar 2013.....	44.745	752.814
Tilgang.....	0	35.213
Kostpris 31. december 2013.....	44.745	788.027
Opskrivninger 1. januar 2013.....	-27.717	
Årets opskrivninger.....	15.444	
Opskrivninger 31. december 2013.....	-12.273	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2013.....	32.472	788.027

Egenkapital

6

	Aktiekapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2013.....	500.000	3.477.609	3.977.609
Forslag til årets resultatdisponering.....		-2.323.260	-2.323.260
Egenkapital 31. december 2013.....	500.000	1.154.349	1.654.349

Aktiekapitalen har ikke været ændret i de seneste 5 år.

	2013 kr.	2012 kr.
Aktiekapital		
Aktiekapitalen er fordelt således:		
A-aktier, 500 stk. a nom. 1.000 kr.....	500.000	500.000
	500.000	500.000

Langfristede gældsforpligtelser

7

	1/1 2013 gæld i alt	31/12 2013 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter...	116.708	0	0	0
	116.708	0	0	0

NOTER

Note

Eventualposter mv.

8

Selskabet har indgået operationel leasingkontrakt med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på ca. 125 tkr. Leasingkontrakten har en restløbetid på 9 måneder med en samlet restleasingydelse på ca. 94 tkr.

Selskabet har indgået operationel leasingkontrakt med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på ca. 17 tkr. Leasingkontrakten har en restløbetid på 7 måneder med en samlet restleasingydelse på ca. 10 tkr.

Selskabet har indgået operationel leasingkontrakt med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på ca. 32 tkr. Leasingkontrakten har en restløbetid på 17 måneder med en samlet restleasingydelse på ca. 45 tkr.

Selskabet har indgået operationel leasingkontrakt med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på ca. 102 tkr. Leasingkontrakten har en restløbetid på 28 måneder med en samlet restleasingydelse på ca. 238 tkr.

Selskabet har indgået lejeaftale med en gennemsnitlig årlig lejeydelse på ca. 102 tkr. Lejeaftalen har en restløbetid på 8 måneder med en samlet restydelse på ca. 68 tkr.

Hæftelse i sambeskatningen

Selskabet hæfter solidarisk med modervirksomhed Victor Køleteknik Holding ApS og søstervirksomhederne Victor A/S samt Victor Industri A/S for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Victor Køleteknik Holding ApS, der er administrationselskab for sambeskatningen.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

9

Til sikkerhed for selskabets og søsterselskaberne Victor A/S og Victor Industri A/S' mellemværende med Spar Nord Bank A/S er deponeret følgende:

350 tkr., ejerpantebrev i Trindelen 7.

275 tkr., ejerpantebrev i Bløden 6.

Til sikkerhed for selskabets og søsterselskaberne Victor A/S og Victor Industri A/S' mellemværende med Spar Nord Bank A/S er der afgivet selvskyldnerkaution. Engagementet udgør pr. 31. december 2013, 7.079 tkr.

Til sikkerhed for selskabets mellemværende med Spar Nord Bank A/S er der afgivet virksomhedspant på 5.000 tkr.