

**Holstebro Butikcenter Vest A/S
Rolighedvej 28, 1. sal
7400 Herning**

CVR-nr.: 28856210

ÅRSRAPPORT

1. juli 2024 - 30. juni 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling

den 9. oktober 2025

Peter Tromborg
dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	4
Selskabsoplysninger.....	7
Ledelsesberetning.....	8
Resultatopgørelse.....	9
Aktiver.....	10
Passiver.....	11
Egenkapitalopgørelse.....	12
Noter.....	13
Anvendt regnskabspraksis.....	16

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2024 - 30. juni 2025 for Holstebro Butikcenter Vest A/S.

Årsregnskabet aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2024 - 30. juni 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 9. oktober 2025

Direktion

Peter Guldbrandt Tromborg

Bestyrelse

Preben Kristensen

Jens Kristoffer Larsen

Michael Krogh Andersen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejerne i Holstebro Butikcenter Vest A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Holstebro Butikcenter Vest A/S for perioden 1. juli 2024 - 30. juni 2025, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni, 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2024 - 30. juni 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold i årsregnskabet

Vi henleder opmærksomheden på note 1 i regnskabet, som beskriver den usikkerhed, der er forbundet med indregning og måling af investeringsejendomme. Forholdet har ikke medført modifikationer til vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Herning, den 9. oktober 2025

Blicher Revision & Rådgivning, Statsautoriseret
Revisionsaktieselskab
CVR nr.: 78337818

Per Jensen
statsaut. revisor
mne33733

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet: Holstebro Butikcenter Vest A/S
Rolighedvej 28, 1. sal
7400 Herning

Telefon: 9712 4118

CVR-nr.: 28856210

Stiftet: 22. juni 2005

Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

Bestyrelse: Preben Kristensen

Michael Krogh Andersen

Jens Kristoffer Larsen

Direktion: Peter Guldbrandt Tromborg

Revisor: Blicher Revision & Rådgivning,
Statsautoriseret
Revisionsaktieselskab
Østergade 48
7400 Herning
CVR nr.: 78337818

Per Jensen, statsaut. revisor
Ole Ravn Callesen, revisor

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at erhverve erhvervsejendomme med henblik på erhvervsmæssig udlejning heraf.

Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabet måler investeringsejendomme til dagsværdi. Den anvendte model er nærmere beskrevet under anvendt regnskabspraksis. Målingen er forbundet med væsentlige regnskabsmæssige skøn.

Markedet for investeringsejendomme er i nogen omfang afventende og præget af usikkerheder under flere globale forhold. Dog er transaktioner blevet stabiliseret af fald i de korte renter og inflation. Afkast på investeringer i segmentet med erhvervsejendomme ligger over afkast i øvrige traditionelle aktivklasser. Købersegment er ejendomsbesiddere med væsentlig høj soliditet pga. vanskelige finansieringsmuligheder med traditionel belåning.

I ledelsens vurdering af ejendommens dagsværdi på statusdagen indgår bl.a. følgende forhold:

- ejendommen er kategoriseret som en velbeliggende detailhandelsejendom i større handelsby i provinsen, udlejet til kædebutik med stærk bonitet
- høj vedligeholdelsesstandard med fuld historik
- ankerlejer har gennemført væsentlig investering i butiksmodernisering og har tidligere forlænget uopsigelig lejeperiode
- finansieringsplan med lang løbetid
- afkastet overstiger nuværende renteniveau
- lejekontrakter med årlige indeksering af huslejen

På baggrund af markedssituationen og samtidig med indregning af ovennævnte forhold er dagsværdien på statusdagen fastholdt uændret, som modsvarer et afkastkrav på afrundet 6,50%. Afkastkravet er verificeret i udtalelse fra ekstern valuar udarbejdet i august 2023. Ny valuarudtalelse indhentes ifm. næste årsregnskabsrapport i 2026.

Ledelsen gør sælgende og købende aktionærer såvel som eksterne interessenter opmærksom på, at værdiansættelsen af dagsværdien på statusdagen er forbundet med væsentlig usikkerhed.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Ejendommens almindelige drift har udviklet sig tilfredsstillende.

RESULTATOPGØRELSE
1. juli 2024 - 30. juni 2025

	2024/2025	2023/2024
	DKK	DKK 1000
Lejeindtægter af investeringsejendomme.....	1.579.767	1.566
Investeringsejendommenes driftsomkostninger.....	-78.010	-88
Andre eksterne omkostninger.....	<u>-114.273</u>	<u>-136</u>
Bruttoresultat	1.387.484	1.342
2 Personaleomkostninger.....	<u>-20.300</u>	<u>-20</u>
Resultat før ordinær drift før dagsværdiregulering	1.367.184	1.322
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme.....	<u>0</u>	<u>-372</u>
Resultat før finansielle poster	1.367.184	950
Andre finansielle omkostninger.....	<u>-742.956</u>	<u>-842</u>
Resultat før skat	624.228	108
3 Skat af årets resultat.....	<u>-129.000</u>	<u>-26</u>
Årets resultat	<u>495.228</u>	<u>82</u>
Overført resultat.....	<u>495.228</u>	<u>82</u>
Forslag til resultatdisponering	<u>495.228</u>	<u>82</u>

BALANCE PR. 30. juni 2025
AKTIVER

	2024/2025	2023/2024
	DKK	DKK 1000
Investeringsejendomme.....	<u>22.350.000</u>	<u>22.350</u>
4 Materielle anlægsaktiver.....	<u>22.350.000</u>	<u>22.350</u>
Anlægsaktiver.....	<u>22.350.000</u>	<u>22.350</u>
Andre tilgodehavender.....	<u>64.865</u>	<u>66</u>
Tilgodehavender.....	<u>64.865</u>	<u>66</u>
Omsætningsaktiver.....	<u>64.865</u>	<u>66</u>
Aktiver.....	<u>22.414.865</u>	<u>22.416</u>

BALANCE PR. 30. juni 2025
PASSIVER

	2024/2025	2023/2024
	DKK	DKK 1000
Virksomhedskapital.....	5.000.000	5.000
Overført resultat.....	3.316.984	2.822
Egenkapital.....	8.316.984	7.822
Hensættelser til udskudt skat.....	1.232.000	1.103
Hensatte forpligtigelser	1.232.000	1.103
Ansvarlig lånekapital.....	1.084.021	1.032
Prioritetsgæld.....	4.636.532	5.409
Gæld til kreditinstitutter.....	5.539.209	5.676
Deposita.....	81.371	80
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	15.004	0
5 Langfristede gældsforpligtigelser.....	11.356.137	12.197
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtigelser.....	875.112	759
Gæld til kreditinstitutter.....	395.762	294
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	48.871	51
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring.....	189.999	190
Kortfristede gældsforpligtigelser.....	1.509.744	1.294
Passiver.....	22.414.865	22.416
6 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38		
7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2024/2025 DKK	2023/2024 DKK 1000
Virksomhedskapital primo.....	<u>5.000.000</u>	<u>5.000</u>
Virksomhedskapital ultimo.....	<u>5.000.000</u>	<u>5.000</u>
Overført overskud eller tab, primo.....	2.821.756	2.740
Årets resultat.....	<u>495.228</u>	<u>82</u>
Overført overskud eller tab, ultimo.....	<u>3.316.984</u>	<u>2.822</u>
Egenkapital.....	<u>8.316.984</u>	<u>7.822</u>

NOTER

	2024/2025 DKK	2023/2024 DKK 1000
1 Usikkerhed ved indregning og måling		
Målingen af selskabets investeringsejendom er forbundet med væsentlig usikkerhed. Der er i ledelsesberetningen redegjort detaljeret for denne usikkerhed, hvorfor der henvises til afsnittet om usikkerhed ved indregning eller måling for en uddybning heraf. Målingen af investeringsejendommen er baseret på en afkastbaseret model, hvor prisfastsættelsen tager udgangspunkt i ledelsens vurdering af et markedsbaseret afkastkrav ved en hensigtsmæssig markedsføring af investeringsejendommen. Fastsættelsen af dagsværdien er baseret på et normaliseret driftsresultat og et afkastkrav på afrundet 6,50%, som er verificeret ved indhentelse af ekstern valuar udtalelse i august 2023.		
Følsomhedsanalyse:		
Stigning i afkastkrav på 0,5% medfører fald i ejendomsværdien på 1,6 mio. kr.		
Fald i afkastkrav på 0,5% medfører stigning i ejendomsværdien på 1,9 mio. kr.		
2 Personaleomkostninger		
Antal personer beskæftiget i gennemsnit.....	0	0
Lønninger.....	<u>20.300</u>	<u>20</u>
Personaleomkostninger.....	<u>20.300</u>	<u>20</u>
3 Skat af årets resultat		
Regulering udskudt skat.....	<u>129.000</u>	<u>26</u>
Skat af årets resultat.....	<u>129.000</u>	<u>26</u>

Investerings
ejendomme

4 Materielle anlægsaktiver

NOTER

				Investerings ejendomme
Kostpris, primo.....				<u>26.388.553</u>
Kostpris, ultimo.....				<u>26.388.553</u>
Af-/nedskrivninger, primo.....				<u>-4.038.553</u>
Af-/nedskrivninger, ultimo.....				<u>-4.038.553</u>
Regnskabsmæssig værdi, ultimo.....				<u>22.350.000</u>
	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
5 Langfristede gældsforpligtigelser				
Ansvarlig lånekapital.....	1.032.401	1.084.021	0	0
Prioritetsgæld.....	6.112.756	5.401.310	764.778	2.946.000
Gæld til kreditinstitutter.....	5.730.854	5.649.543	110.334	5.047.000
Deposita.....	80.462	81.371	0	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	<u>0</u>	<u>15.004</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Langfristede gældsforpligtigelser..	<u>12.956.473</u>	<u>12.231.249</u>	<u>875.112</u>	<u>7.993.000</u>
			2024/2025	2023/2024
			DKK	DKK 1000
6 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38				
Værdi ultimo indregnet i balancen				
Investeringsejendomme.....			<u>44.700.000</u>	<u>22.350</u>
Værdi ultimo indregnet i balancen.....			<u>44.700.000</u>	<u>22.350</u>
Årets urealiserede tab indregnet i resultatopgørelsen				
Investeringsejendomme.....			<u>372.000</u>	<u>372</u>
Årets urealiserede tab indregnet i resultatopgørelsen.....			<u>372.000</u>	<u>372</u>

NOTER

2024/2025	2023/2024
DKK	DKK 1000

7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Kautions-, pensions- og garantiforpligtelser andrager kr. 0.

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har givet pant i grunde og bygninger til sikkerhed for realkreditgæld. Den pantsikrede restgæld udgør kr. 5.431.799, og den regnskabsmæssige værdi af de pantsatte aktiver er kr. 22.350.000. I Grunde og bygninger er der endvidere til sikkerhed for lån i pengeinstitut med en restgæld på kr. 6.077.086 deponeret ejerpantebrev på kr. 8.000.000.

Der er til pengeinstitut afgivet negativ pledge erklæringer vedrørende pantsætning og sikkerhedsstillelse/afståelsesdispositioner.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser herudover andrager kr. 0

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Generelt

Årsregnskabet for Holstebro Butikcenter Vest A/S for 2024/25 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Årsregnskabet aflægges i danske kroner.

RESULTATOPGØRELSEN

Lejeindtægter af investeringsejendomme

Lejeindtægter af investeringsejendomme indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at lejen optjenes i henhold til de indgåede kontrakter.

Investeringssejendommens driftsomkostninger

Investeringssejendommens driftsomkostninger omfatter ejendomsskatter, forsikring og vedligeholdelse.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, amortisering af prioritetslån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Investeringssejendomme måles ved første indregning til kostpris, og ved efterfølgende måling til dagsværdi.

Investeringssejendomme måles ejendom for ejendom til en skønnet dagsværdi. Målingen sker ved anvendelse af en afkastbaseret cash flow-model, hvor de fremtidige pengestrømme ved ejerskab af investeringsejendommene tilbagediskonteres. Afkastkravet (tilbagediskonteringsfaktoren) fastsættes ejendom for ejendom.

Omkostninger, der tilfører en investeringsejendom nye eller forbedrede egenskaber i forhold til afskaffelsestidspunktet, og som derved forbedrer ejendommens fremtidige afkast, tillægges kostprisen som en forbedring. Omkostninger, der ikke tilfører en investeringsejendom nye eller forbedrede egenskaber, indregnes i resultatopgørelsen under ejendomsomkostninger.

Investeringssejendomme har som øvrige materielle aktiver, bortset fra grunde, en begrænset levetid. Den værdiforringelse, der finder sted, efterhånden som en investeringsejendom forældes, afspejles i

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

investeringsejendommenes løbende måling til dagsværdi. Der foretages derfor ikke systematiske afskrivninger over investeringsejendommens brugstid.

Værdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen under posten "Værdireguleringer af investeringsejendomme".

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og andre långivere, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisation sværdi.