
Komplementarselskabet TPF 1 ApS

CVR-nr.: 42397210

Bredgade 40
1260 København K

Årsrapport
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

20/03/2023

Karina Brinch
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Komplementarselskabet TPF 1 ApS
Bredgade 40
1260 København K
e-mailadresse: info@thylander.dk
CVR-nr.: 42397210
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for Komplementarselskabet TPF 1 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

København, den 20/03/2023

Direktion

Karina Brinch Jørgensen

Lars Leo Thylander

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger og nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere var indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som af- eller bekræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Indtægter

Indtægter omfatter vederlag og bonus

Andre eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, revision m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen. Selskabet indgår i sambeskatningen med ApS af 1986. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balance

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en laverer nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Nettoomsætning		5.364	16.032
Eksterne omkostninger		-5.210	-16.032
Bruttoresultat		154	0
Resultat af ordinær primær drift		154	0
Øvrige finansielle omkostninger		-154	0
Ordinært resultat før skat		0	0
Skat af årets resultat	1	0	0
Årets resultat		0	0
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		0	0
I alt		0	0

Balance 31. december 2022

Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		21.396	16.032
Andre tilgodehavender		40.000	0
Tilgodehavender i alt		61.396	16.032
Likvide beholdninger		39.816	40.000
Omsætningsaktiver i alt		101.212	56.032
AKTIVER I ALT		101.212	56.032

Balance 31. december 2022

Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.	2	40.000	40.000
Overført resultat		0	0
Egenkapital i alt		40.000	40.000
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		61.212	16.032
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		61.212	16.032
Gældsforpligtelser i alt		61.212	16.032
PASSIVER I ALT		101.212	56.032

Noter

1. Skat af årets resultat

	2022 kr.	2021 kr.
Aktuel skat	0	0
	0	0

2. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består af 40.000 a 1 kr. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

	Selskabskapital kr.	Årets resultat kr.	I alt kr.
Primo	40.000	0	40.000
Årets resultat	0	0	0
Anpartskapital ultimo	40.000	0	40.000

3. Yderligere oplysninger om aktiviteter mv.

Selskabets formål er at være komplementar i TPF 1 P/S
Partnerselskabets aktivitet består i køb, salg og udlejning af ejendomme.

Partnerselskabet ejer 2 investeringsejendomme.

4. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er komplementar for TPF 1 P/S og hæfter ubegrænset for partnerselskabets forpligtelser.

Komplementarselskabet har hverken andel i partnerselskabets formue eller resultat.

I partnerselskabets årsrapport for 2022 udgør de samlede aktiver DKK 121.092.828 og egenkapitalen DKK 39.980.642.

Selskabet er sambeskattet med ApS af 1986, der er administrationselskab i sambeskatningen.
Selskabet hæfter solidarisk for koncernens samlede skattebetalinger.

5. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2022
Gennemsnitligt antal ansatte	0