
Præstefælledvej 45, Tårnby ApS

CVR-nr.: 42889210

Niels Pedersensvej 13
2670 Greve

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

09/06/2025

Eske Hartmann Munck
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Præstefælledvej 45, Tårnby ApS
Niels Pedersensvej 13
2670 Greve
e-mailadresse: em@byibyen.dk
CVR-nr.: 42889210
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for Præstefælledvej 45, Tårnby ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Greve, den

Direktion

Eske Hartmann Munck

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er investering i fast ejendom.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat i 2024 udgør -455.306 kr. Årets resultat anses for utilfredsstillende.

Kapitaltab

Selskabets aktiver og passiver er vurderet med fortsat drift for øje. Ledelsen er opmærksom på, at selskabet har kapitaltab og således omfattes af selskabslovens § 119. Det er ledelsens vurdering, at selskabet på trods af kapitaltabet, stadig har det nødvendige kapitalgrundlag til sikring af den fortsatte drift. Egenkapitalen forventes reetableret ved fremtidig indtjening. Ledelsen vurderer løbende kapitalgrundlaget og behovet for reetablering af egenkapitalen.

Selskabets moderselskab har erklæret, at understøtte selskabets likviditetsbehov frem til selskabet er fuldt selvfinansierende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Eksterne omkostninger		-43.664	-67.562
Bruttoresultat		-43.664	-67.562
Resultat af ordinær primær drift		-43.664	-67.562
Øvrige finansielle omkostninger		-540.062	-309.025
Ordinært resultat før skat		-583.726	-376.587
Skat af årets resultat		128.420	82.849
Årets resultat		-455.306	-293.738
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-455.306	-293.738
I alt		-455.306	-293.738

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		6.688.020	6.580.256
Materielle anlægsaktiver i alt		6.688.020	6.580.256
Anlægsaktiver i alt		6.688.020	6.580.256
Tilgodehavende skat		128.420	128.384
Tilgodehavender i alt		128.420	128.384
Omsætningsaktiver i alt		128.420	128.384
AKTIVER I ALT		6.816.440	6.708.640

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		-910.494	-455.189
Egenkapital i alt		-860.494	-405.189
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		7.676.934	7.113.829
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		7.676.934	7.113.829
Gældsforpligtelser i alt		7.676.934	7.113.829
PASSIVER I ALT		6.816.440	6.708.640

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret