

TE Montage A/S

Bjernemarksvej 54, 5700 Svendborg

Årsrapport for 2024

CVR-nr. 40 61 94 10

Årsrapporten er
fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære
generalforsamling den
28. maj 2025

Morten Walsted
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	4
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. januar 2024 - 31. december 2024	8
Balance 31. december 2024	9
Noter til årsrapporten	11
Regnskabspraksis	14

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 for TE Montage A/S

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Taastrup, den 28. maj 2025

Direktion

Torben Eriksen
adm. direktør

Bestyrelse

Morten Walsted
formand

Torben Eriksen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i TE Montage A/S

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for TE Montage A/S for regnskabsåret 01.01.2024 - 31.12.2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2024 - 31.12.2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants’ internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Revisors ansvar for udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 28.05.2025

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR -nr. 33 96 35 56

Bo Damgaard Hansen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. 34543

Martin Lund Nielsen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. 45861

Selskabsoplysninger

Selskabet	TE Montage A/S Bjernemarksvej 54 5700 Svendborg Telefon: 22 18 77 18 Hjemmeside: www.temontage.dk CVR-nr.: 40 61 94 10 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Stiftet: 27.06.2019 Regnskabsår: 6 Hjemstedskommune: Svendborg
Bestyrelse	Morten Walsted Torben Eriksen
Direktion	Torben Eriksen
Revision	Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Postboks 10 5100 Odense

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet omfatter montage af præfabrikerede elementer til alle typer nybyggeri samt reovering af boliger. Det primære geografiske marked er Danmark.

Usikkerhed vedrørende indregning og måling

Det er ledelsens forventning, at selskabet vil kunne fremskaffe tilstrækkelig likviditet via fremtidig indtjening. Der forventes at blive realiseret et overskud før skat og finansielle poster på 0,5 mDKK i 2025. Selskabet har herudover modtaget tilkendegivelse fra koncernen på at de må trække på cashpool ordningen i det omfang det er nødvendigt.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlige indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. januar 2024 - 31. december 2024

	<u>Note</u>	<u>2024</u> DKK	<u>2023</u> DKK
Bruttofortjeneste		5.401.529	3.537.572
Personaleomkostninger	2	<u>-5.099.644</u>	<u>-4.224.492</u>
Resultat før afskrivninger		301.885	-686.920
Af- og nedskrivninger af immaterielle- og materielle anlægsaktiver	3	<u>-452.240</u>	<u>-448.460</u>
Resultat før finansielle poster		-150.355	-1.135.380
Finansielle indtægter	4	866	0
Finansielle omkostninger	5	<u>-272.390</u>	<u>-195.890</u>
Resultatet før skat		-421.879	-1.331.271
Skat af årets resultat	6	<u>92.813</u>	<u>292.880</u>
Årets resultat		<u><u>-329.066</u></u>	<u><u>-1.038.391</u></u>
 Resultatdisponering			
Forslag til resultatdisponering			
Overført til resultat		<u>-329.066</u>	<u>-1.038.391</u>
Resultatdisponering		<u><u>-329.066</u></u>	<u><u>-1.038.391</u></u>

Balance 31. december 2024

Aktiver

	<u>Note</u>	<u>2024</u> DKK	<u>2023</u> DKK
Goodwill		<u>1.350.000</u>	<u>1.650.000</u>
Immaterielle anlægsaktiver	7	<u>1.350.000</u>	<u>1.650.000</u>
Produktionsanlæg og maskiner		<u>908.510</u>	<u>1.060.750</u>
Materielle anlægsaktiver	8	<u>908.510</u>	<u>1.060.750</u>
Anlægsaktiver		<u>2.258.510</u>	<u>2.710.750</u>
Råvarer og hjælpematerialer		<u>118.257</u>	<u>118.257</u>
Varebeholdninger		<u>118.257</u>	<u>118.257</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		3.971.660	1.756.277
Tilgodehavender sambeskatningsbidrag		120.884	332.875
Andre tilgodehavender		178.121	200.989
Periodeafgrænsningsposter		<u>7.406</u>	<u>20.288</u>
Tilgodehavender		<u>4.278.071</u>	<u>2.310.429</u>
Omsætningsaktiver		<u>4.396.328</u>	<u>2.428.685</u>
Aktiver		<u>6.654.838</u>	<u>5.139.435</u>

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024 DKK	2023 DKK
Selskabskapital		5.000.000	5.000.000
Overført resultat		-5.355.594	-5.026.528
Egenkapital	9	-355.594	-26.528
Hensættelse til udskudt skat		302.752	274.681
Hensatte forpligtelser		302.752	274.681
Anden gæld		118.683	35.580
Langfristet gæld	10	118.683	35.580
Leverandører af varer og tjenesteydelser		176.411	547.113
Gæld til tilknyttede virksomheder		5.404.173	3.636.144
Anden gæld		1.008.412	672.446
Kortfristet gæld		6.588.997	4.855.702
Gældsforpligtelser		6.707.680	4.891.282
Passiver		6.654.838	5.139.435
Going concern	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	10		
Nærtstående parter og ejerforhold	11		

Noter til årsrapporten

1. Going concern

Det er ledelsens forventning, at selskabet vil kunne fremskaffe tilstrækkelig likviditet via fremtidig indtjening. Der forventes at blive realiseret et overskud før skat og finansielle poster på 0,5 mDKK i 2025. Selskabet har herudover modtaget tilkendegivelse fra koncernen på at de må trække på cashpool ordningen i det omfang det er nødvendigt.

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	DKK	DKK
2. Personaleomkostninger		
Lønninger	4.563.760	3.802.637
Pensioner	444.279	348.055
Andre omkostninger til social sikring	<u>91.604</u>	<u>73.800</u>
	<u>5.099.644</u>	<u>4.224.492</u>
 Gennemsnitlig antal beskæftigede medarbejder	<u>9</u>	<u>8</u>
 3. Af- og nedskrivninger af immaterielle- og materielle anlægsaktiver		
Afskrivninger af immaterielle anlægsaktiver	300.000	300.000
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	<u>152.240</u>	<u>148.460</u>
	<u>452.240</u>	<u>448.460</u>
 4. Finansielle indtægter		
Valutakursregulering	755	0
Andre finansielle indtægter	<u>111</u>	<u>0</u>
	<u>866</u>	<u>0</u>
 5. Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	262.203	184.144
Valutakursregulering	1.293	113
Andre finansielle omkostninger	<u>8.895</u>	<u>11.633</u>
	<u>272.390</u>	<u>195.890</u>
 6. Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	-120.884	-332.875
Årets udskudte skat	<u>28.071</u>	<u>39.995</u>
	<u>-92.813</u>	<u>-292.880</u>

Noter til årsrapporten

7. Immaterielle anlægsaktiver

	Goodwill
Kostpris primo	<u>3.000.000</u>
Kostpris ultimo	<u>3.000.000</u>
Af- og nedskrivninger primo	1.350.000
Årets afskrivninger	<u>300.000</u>
Af- og nedskrivninger ultimo	<u>1.650.000</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>1.350.000</u>

8. Materielle anlægsaktiver

	Produktions- anlæg og maskiner
Kostpris primo	1.956.537
Tilgang	<u>-</u>
Kostpris ultimo	<u>1.956.537</u>
Af- og nedskrivninger primo	895.787
Årets afskrivninger	<u>152.240</u>
Af- og nedskrivninger ultimo	<u>1.048.027</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>908.510</u>

Noter til årsrapport

9. Egenkapital

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar	5.000.000	-5.026.528	-26.528
Årets resultat	0	-329.066	-329.066
Egenkapital 31. december	5.000.000	-5.355.594	-355.594

	Forfald indenfor 12 måneder 2024	Forfald efter 12 måneder 2024	Restgæld efter 5 år 2024
Anden gæld	0	118.683	0
Langfristet gæld	0	118.683	0

10. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for Nordic Waterproofing Holding DK ApS, der er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

11. Nærtstående parter og ejerforhold

Bestemmende indflydelse

Grundlag

Taasinge Elementer A/S
Nordic Waterproofing Holding AB

Ejer 90% af aktiekapitalen
Ultimative moderselskab pr. 31.12.2024

Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernrapporten for Nordic Waterproofing Holding AB.

Koncernrapporten for Nordic Waterproofing Holding AB kan rekvireres på følgende adresse:

Nordic Waterproofing Holding AB
Rönnowsgaten 12
252 25 Helsingborg, Sweden

Regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for TE Montage A/S er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2024 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakurs-differencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt ydelser fra underleverandører.

Regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af - og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt lønrefusioner.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder og transaktioner i fremmed valuta, samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Selskabet er sambeskattet med alle danske tilknyttede virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Regnskabspraksis

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 10 år.

Goodwill nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes brugstid, der udgør.

Produktionsanlæg og maskiner	2-10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Materielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgs- og færdiggørelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Tilgodehavende og skyldig sambeskatningsbidrag

Aktuelle skyldige sambeskatningsbidrag eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat. Ved skattemæssige underskud indregnes kun tilgodehavende sambeskatningsbidrag, hvis underskuddet forventes udnyttet i sambeskatningen.

Regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende omkostninger i de efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

Aktuelle skattetilgodehavender og forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.