Grant Thornton
Statsautoriseret
Revisionspartnerselskab

Stockholmsgade 45
2100 København Ø
CVR-nr. 34209936

T (+45) 33 110 220

www.grantthornton.dk

Ejendomsselskabet Ågade 106 ApS

Valkendorfsgade 5, 1151 København K

CVR-nr. 34 04 75 10

Årsrapport

2022/23

Penneo dokumentnøgle: YTI60-46LY7-QTPJE-HECVX-KF3XA-E5MMP

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 24. november 2023.

Bjarne Johnsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. juli 2022 - 30. juni 2023	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

Penneo dokumentnøgle: YTI60-46LY7-QTPJE-HECVX-KF3XA-E5MMP

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2022/23 for Ejendomsselskabet Ågade 106 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K, den 2. oktober 2023

Direktion

Bjarne Johnsen

Bestyrelse

Blenda Elisabeth Böttiger | Dan Jahn Jensen | Bjarne Johnsen

Penneo dokumentnøgle: YTI60-46LY7-QTPJE-HECVX-KF3XA-E5MMP

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til anpartshaveren i Ejendomsselskabet Ågade 106 ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Ejendomsselskabet Ågade 106 ApS for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Penneo dokumentnøgle: YTI60-46LY7-QTPJE-HECVX-KF3XA-E5MMP

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen
Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 2. oktober 2023

Grant Thornton
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 34 20 99 36

Carsten Mønster
statsautoriseret revisor
mne18499

Penneo dokumentnøgle: YTI60-46LY7-QTPJE-HECVX-KF3XA-E5MMP

Selskabsoplysninger

Selskabet	Ejendomsselskabet Ågade 106 ApS Valkendorfsgade 5 1151 København K	
	CVR-nr.:	34 04 75 10
	Hjemsted:	København
	Regnskabsår:	1. juli 2022 - 30. juni 2023
Bestyrelse	Blenda Elisabeth Böttiger Dan Jahn Jensen Bjarne Johnsen	
Direktion	Bjarne Johnsen	
Revision	Grant Thornton, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Stockholmsgade 45 2100 København Ø	
Modervirksomhed	Helene Elisabeth Bunkelmann Marckswardts Fond	

Penneo dokumentnøgle: YTI60-46LY7-QTPJE-HECVX-KF3XA-E5MMP

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i at drive virksomhed ved erhvervelse og drift af fast ejendom samt hermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets nettoomsætning udgør 1.695.588 kr. mod 1.617.706 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 739.257 kr. mod 748.584 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Penneo dokumentnøgle: YTI60-46LY7-QTPJE-HECVX-KF3XA-E5MMP

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Ejendomsselskabet Ågade 106 ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Lejeindtægter vedrørende investeringsejendomme

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme samt opkrævede fællesomkostninger og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører.

Omkostninger vedrørende investeringsejendomme

Omkostninger vedrørende investeringsejendomme indeholder omkostninger vedrørende drift af ejendomme, reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, skatter, afgifter og andre omkostninger.

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration, herunder omkostninger til det administrative personale og ledelsen.

Værdiregulering af investeringsejendomme

Værdiregulering af investeringsejendomme indeholder værdireguleringer af ejendomme til dagsværdi.

Penneo dokumentnøgle: YTI60-46LY7-QTPJE-HECVX-KF3XA-E5MMP

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger
Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat
Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Investeringsejendomme
Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommenes købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger.

Investeringsejendomme måles efterfølgende ejendom for ejendom til en skønnet dagsværdi. Ejendommene værdiansættes ud fra en afkastbaseret cash flow-model, baseret på forventede fremtidige nettopengestrømme for en 10-årig periode. Afkastkravet er fastsat af ledelsen ud fra ejendommens beliggenhed, type, vedligeholdelsstand og øvrige individuelle forhold samt ud fra medsudviklingen i øvrigt. Dagsværdimålingen foretages på baggrund af estimerede lejeindtægter og forventede driftsomkostninger inkl. planlagt vedligeholdelse. Den anvendte værdiansættelsesmodel er uændret i forhold til sidste regnskabsår.

Omkostninger, der tilfører en investeringsejendom nye eller forbedrede egenskaber i forhold til anskaffelsestidspunktet og som derved forbedrer ejendommens fremtidige afkast, tillægges kostprisen som en forbedring. Omkostninger, der ikke tilfører en investeringsejendom nye eller forbedrede egenskaber, indregnes i resultatopgørelsen under "omkostninger vedrørende investeringsejendomme".

Investeringsejendomme har som øvrige materielle anlægsaktiver, bortset fra grunde, en begrænset levetid. Den værdiforringelse, der finder sted, efterhånden som en investeringsejendom forældes, afspejles i investeringsejendommens løbende måling til dagsværdi. Der foretages derfor ikke systematiske afskrivninger over investeringsejendommens brugstid.

Værdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen under posten "værdireguleringer af ejendomme".

Penneo dokumentnøgle: YTI60-46LY7-QTPJE-HECVX-KF3XA-E5MMP

Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

Selskabsskat og udskudt skat

Ejendomsselskabet Ågade 106 ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Selskabet indgår i en teknisk sambeskatning med moderfonden Helene Elisabeth Bunkelmann Marckwardts Fond, jf. SEL § 3, stk. 4. Der påhviler således ingen skat i selskabet, og aktuelle skatteforpligtelser afsættes således ikke i selskabet, men indregnes i moderfondens årsregnskab.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, som sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Penneo dokumentnøgle: YTI60-46LY7-QTPJE-HECVX-KF3XA-E5MMP

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

Note		2022/23	2021/22
	Lejeindtægter	1.695.588	1.617.706
	Omkostninger vedrørende investeringsejendomme	-373.346	-313.726
	Værdiregulering af investeringsejendomme	0	22.349
	Bruttoresultat	**1.322.242**	**1.326.329**
	Administrationsomkostninger	-145.252	-146.289
	Driftsresultat	**1.176.990**	**1.180.040**
1	Øvrige finansielle omkostninger	-437.733	-431.456
	Resultat før skat	**739.257**	**748.584**
	Skat af årets resultat	0	0
	Årets resultat	**739.257**	**748.584**
	Forslag til resultatdisponering:		
	Udbytte for regnskabsåret	578.665	643.569
	Overføres til overført resultat	160.592	105.015
	Disponeret i alt	**739.257**	**748.584**

Penneo dokumentnøgle: YTI60-46LY7-QTPJE-HECVX-KF3XA-E5MMP

Balance 30. juni

Aktiver

Note		2023	2022
	Anlægsaktiver		
2	Investeringsejendomme	33.700.000	33.700.000
	Materielle anlægsaktiver i alt	33.700.000	33.700.000
	Anlægsaktiver i alt	**33.700.000**	**33.700.000**
	Omsætningsaktiver		
	Periodeafgrænsningsposter	24.196	22.166
	Tilgodehavender i alt	24.196	22.166
	Likvide beholdninger	2.282.176	1.574.225
	Omsætningsaktiver i alt	**2.306.372**	**1.596.391**
	Aktiver i alt	**36.006.372**	**35.296.391**

Penneo dokumentnøgle: YTI60-46LY7-QTPJE-HECVX-KF3XA-E5MMP

Balance 30. juni

Passiver

Note		2023	2022
	Egenkapital		
	Virksomhedskapital	80.000	80.000
	Overført resultat	19.836.814	19.676.222
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	578.665	643.569
	Egenkapital i alt	**20.495.479**	**20.399.791**
	Gældsforpligtelser		
3	Gæld til realkreditinstitutter	7.927.457	8.191.375
	Deposita	827.585	754.836
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	8.755.042	8.946.211
	Kortfristet del af langfristet gæld	285.914	281.665
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	108.504	49.672
	Gæld til tilknyttede virksomheder	6.311.412	5.433.495
	Anden gæld	50.021	185.557
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	6.755.851	5.950.389
	Gældsforpligtelser i alt	**15.510.893**	**14.896.600**
	Passiver i alt	**36.006.372**	**35.296.391**

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

5 Eventualposter

Penneo dokumentnøgle: YTI60-46LY7-QTPJE-HECVX-KF3XA-E5MMP

Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. juli 2021	80.000	19.571.207	538.576	20.189.783
Udloddet udbytte	0	0	-538.576	-538.576
Årets overførte overskud eller underskud	0	105.015	643.569	748.584
Egenkapital 1. juli 2022	80.000	19.676.222	643.569	20.399.791
Udloddet udbytte	0	0	-643.569	-643.569
Årets overførte overskud eller underskud	0	160.592	578.665	739.257
	80.000	**19.836.814**	**578.665**	**20.495.479**

Penneo dokumentnøgle: YTI60-46LY7-QTPJE-HECVX-KF3XA-E5MMP

Noter

		2022/23	2021/22
1.	**Øvrige finansielle omkostninger**		
	Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	234.348	211.728
	Andre finansielle omkostninger	203.385	219.728
		437.733	**431.456**
2.	**Investeringsejendomme**		
	Kostpris 1. juli 2022	14.687.128	14.687.128
	Kostpris 30. juni 2023	**14.687.128**	**14.687.128**
	Regulering til dagsværdi 1. juli 2022	19.012.872	18.990.523
	Årets regulering til dagsværdi	0	22.349
	Regulering til dagsværdi 30. juni 2023	**19.012.872**	**19.012.872**
	Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2023	**33.700.000**	**33.700.000**

Værdiansættelsen af ejendommene foretages ved anvendelse af en afkastbaseret cash flow-model, baseret på forventede fremtidige nettopengestrømme for en 10-årig periode. Dagsværdimålingen foretages på baggrund af estimerede lejeindtægter og forventede driftsomkostninger inklusive planlagt vedligeholdelse. Cash flow ud over år 10 (terminalværdien) beregnes efter princippet i en nettolejemodel med udgangspunkt i år 10, men med gennemsnitsbetragtninger for tomgang, indretningsomkostninger, større vedligeholdelsesomkostninger og investeringer. Det enkelte års cash flow samt værdien i terminalåret tilbagediskonteres med det afkastkrav, der er fastsat på den enkelte ejendom med tillæg af inflation.

Den anvendte værdiansættelsesmetode er uændret i forhold til sidste år.

De væsentligste ikke observerbare input ved opgørelsen af dagsværdien er:

	2022/23	2021/22
Tomgang i %	4%	4%
Afkastkrav i %	3,5%	3,5%

Følsomhedsanalyse:
De væsentligste faktorer ved fastlæggelsen af dagsværdien på ejendommen er afkast- og udlejningsprocenten. En ændring i afkastprocenten på +0,25 %-point vil medføre et udsving i ejendommens dagsværdi på -2.198 t.kr.

Et fald i ejendommens udlejningsprocent (tomgang) på 1 procentpoint vil medføre en nedgang i lejeindtægter på 21 t.kr., som vil medføre et fald i dagsværdien på ejendommen på 362 t.kr.

Penneo dokumentnøgle: YTI60-46LY7-QTPJE-HECVX-KF3XA-E5MMP

Noter

		30/6 2023	30/6 2022
3.	**Gæld til realkreditinstitutter**		
	Gæld til realkreditinstitutter i alt	8.213.371	8.473.040
	Heraf forfalder inden for 1 år	-285.914	-281.665
		7.927.457	**8.191.375**
	Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	7.378.485	7.682.046

4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 8.852 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2023 udgør 33.700 t.kr.

5. Eventualposter

Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

Penneo dokumentnøgle: YTI60-46LY7-QTPJE-HECVX-KF3XA-E5MMP

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

DAN JENSEN
Bestyrelsesmedlem
Serienummer: 19811005xxxx
IP: 90.235.xxx.xxx
2023-11-24 13:23:24 UTC

Bjarne Johnsen
Bestyrelsesmedlem
Serienummer: 500f64b2-cf51-48ea-a706-9afd1969c132
IP: 83.93.xxx.xxx
2023-11-24 13:23:48 UTC

Bjarne Johnsen
Direktør og dirigent
Serienummer: 500f64b2-cf51-48ea-a706-9afd1969c132
IP: 83.93.xxx.xxx
2023-11-24 13:23:48 UTC

Blenda Elisabeth Böttiger
Bestyrelsesmedlem
Serienummer: 8628615c-6b3d-4147-9f2a-ea05b1adbf02
IP: 2.108.xxx.xxx
2023-11-26 10:23:36 UTC

Carsten Mønster
Grant Thornton, Godkendt Revisionspartnerselskab CVR: 34209936
Statsautoriseret revisor
Serienummer: f8aa7958-78b4-4146-92fd-ea8310deea27
IP: 62.243.xxx.xxx
2023-11-26 11:34:20 UTC

Penneo dokumentnøgle: YTI60-46LY7-QTPJE-HECVX-KF3XA-E5MMP

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt
Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>.** Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**