


Tårnby Stilladser A/S

CVR-nr. 66 85 85 10

Årsrapport

1. juli 2012 - 30. juni 2013

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 26. september 2013.



Erik Christensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	4
Årsregnskab 1. juli 2012 - 30. juni 2013	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2012 - 30. juni 2013 for Tårnby Stilladser A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2012 - 30. juni 2013.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kastrup, den 26. september 2013

Direktion

Jens Rohrdahl
direktør

Bestyrelse


Jens Rohrdahl


Lone Rohrdahl

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til aktionærerne i Tårnby Stilladser A/S

Vi har revideret årsregnskabet for Tårnby Stilladser A/S for regnskabsåret 1. juli 2012 - 30. juni 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2012 - 30. juni 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion gør vi opmærksom på, at der hersker usikkerhed om selskabets evne til at fortsætte driften. Selskabet har igangværende forhandlinger om tilførsel af kapital til sikring af selskabets drift det næste år jfr. note 2. Disse forhandlinger er ikke afsluttet på tidspunktet for regnskabsaflæggelsen. Ledelsen forventer, at forhandlingerne afsluttes med et positivt resultat, og det er grunden til at regnskabet er aflagt med fortsat drift for øje.

Køge, den 26. september 2013

GLB REVISION

Statsautoriserede Revisorer A/S



Erik Christensen
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Tårnby Stilladser A/S Glamsbjergvej 20A 2770 Kastrup
	Telefon: 3252 0222
	Telefax: 3252 0527
	E-mail: ts@taarnbystilladser.dk
	CVR-nr.: 66 85 85 10
	Stiftet: 10. marts 1981
	Hjemsted: Tårnby
	Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
Bestyrelse	Jens Rohrdahl Lone Rohrdahl
Direktion	Jens Rohrdahl, direktør
Revision	GLB REVISION, Statsautoriserede Revisorer A/S, Fændediget 13, 4600 Køge

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Tårnby Stilladser A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler og tab på debitorer.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og rentekomkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt rentetillæg og rentegodtgørelser ved skattebetaling. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	7-50 år
Produktionsanlæg og maskiner	8 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1-5 år

Aktiver med en kostpris på under 12 t.kr. pr. enhed indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital - udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og tab.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

<u>Note</u>	<u>2012/13</u>	<u>2011/12</u>
Bruttofortjeneste	4.154.322	5.752.802
3 Personaleomkostninger	-4.526.920	-5.711.708
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	-781.972	-867.611
Resultat før finansielle poster	-1.154.570	-826.517
Andre finansielle indtægter	1.050	573
Andre finansielle omkostninger	-296.299	-257.237
Resultat før skat	-1.449.819	-1.083.181
Skat af årets resultat	321.674	271.022
Årets resultat	-1.128.145	-812.159
Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	0	96.600
Disponeret fra overført resultat	-1.128.145	-908.759
Disponeret i alt	-1.128.145	-812.159

Balance 30. juni

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Anlægsaktiver		
4 Grunde og bygninger	3.039.194	3.089.406
4 Produktionsanlæg og maskiner	687.760	1.268.934
4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	63.814	268.400
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>3.790.768</u>	<u>4.626.740</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>3.790.768</u>	<u>4.626.740</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	832.360	1.153.694
Udskudt skatteaktiv	618.246	296.572
Andre tilgodehavender	0	37.916
Periodeafgrænsningsposter	162.182	158.205
Tilgodehavender i alt	<u>1.612.788</u>	<u>1.646.387</u>
Likvide beholdninger	<u>24</u>	<u>24</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>1.612.812</u>	<u>1.646.411</u>
Aktiver i alt	<u>5.403.580</u>	<u>6.273.151</u>

Balance 30. juni

Passiver		
<u>Note</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Egenkapital		
5 Aktiekapital	500.000	500.000
6 Overført resultat	-16.498	1.111.647
7 Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	96.600
Egenkapital i alt	<u>483.502</u>	<u>1.708.247</u>
Gældsforpligtelser		
Gæld til realkreditinstitutter	861.561	945.261
Gæld til pengeinstitutter	349.875	379.542
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.211.436</u>	<u>1.324.803</u>
Kortfristet del af langfristet gæld	113.666	106.276
Gæld til pengeinstitutter	1.882.826	1.762.021
Leverandører af varer og tjenesteydelser	294.244	307.252
Anden gæld	1.417.906	1.064.552
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>3.708.642</u>	<u>3.240.101</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>4.920.078</u>	<u>4.564.904</u>
Passiver i alt	<u>5.403.580</u>	<u>6.273.151</u>

9 **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**10 **Nærtstående parter**

Noter

	2012/13	2011/12	
1. Hovedaktivitet			
Selskabets formål er at drive forretning med udlejning og handel med stilladser og dermed beslægtet virksomhed, samt køb og salg af fast ejendom.			
2. Usikkerhed om going concern			
Selskabet har på trods af flere igangsatte foranstaltninger haft vanskeligt ved at skabe overskud på driften, og selskabets likviditet er nu så presset, at det har været vanskeligt at betale alle kreditorer til tiden. Det har ikke været muligt at få forøget selskabets bankkredit, så der er igangværende forhandlinger om alternativ finansiering. Disse forhandlinger er endnu ikke afsluttet, men ledelsen forventer at der skabes grundlag for at selskabet vil kunne fortsætte sin drift, og på denne baggrund er årsrapporten aflagt med fortsat drift for øje.			
3. Personaleomkostninger			
Lønninger og gager	3.820.409	4.710.388	
Pensioner	553.521	814.302	
Andre omkostninger til social sikring	33.161	40.333	
Personaleomkostninger i øvrigt	119.829	146.685	
	4.526.920	5.711.708	
4. Materielle anlægsaktiver			
	Grunde og bygninger	Produktionsanlæg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. juli 2012	3.561.732	8.169.900	1.538.790
Afgang	0	0	-152.286
Kostpris 30. juni 2013	3.561.732	8.169.900	1.386.504
Af- og nedskrivninger 1. juli 2012	472.326	6.900.966	1.270.390
Årets af- og nedskrivninger	50.212	581.174	161.945
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	0	-109.645
Af- og nedskrivninger 30. juni 2013	522.538	7.482.140	1.322.690
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2013	3.039.194	687.760	63.814

Noter

	<u>30/6 2013</u>	<u>30/6 2012</u>
5. Aktiekapital		
Aktiekapital 1. juli 2012	500.000	500.000
	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>

Aktiekapitalen består af aktier á 1.000 kr. og multipla heraf.
Kapitalen er ikke opdelt i klasser.

6. Overført resultat		
Overført resultat 1. juli 2012	1.111.647	2.020.406
Årets overførte overskud eller underskud	-1.128.145	-908.759
	<u>-16.498</u>	<u>1.111.647</u>

7. Foreslået udbytte for regnskabsåret		
Udbytte 1. juli 2012	96.600	96.600
Udloddet udbytte	-96.600	-96.600
Udbytte for regnskabsåret	0	96.600
	<u>0</u>	<u>96.600</u>

	<u>Afdrag første år</u>	<u>Restgæld efter 5 år</u>	<u>Gæld i alt 30/6 2013</u>	<u>Gæld i alt 30/6 2012</u>
8. Gældsforpligtelser				
Gæld til realkreditinstitutter	83.700	469.012	945.261	1.023.877
Gæld til pengeinstitutter	29.966	202.549	379.841	407.202
	<u>113.666</u>	<u>671.561</u>	<u>1.325.102</u>	<u>1.431.079</u>

9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter og pengeinstitutter, 3.208 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2013 udgør 3.039 t.kr.

Noter

10. Nærtstående parter

Ejerforhold

Følgende er noteret i selskabets fortegnelse som ejer af minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af selskabskapitalen:

Jens Rohrdahl, Fogdens Plads 11, 2791 Dragør