

BUNTMAGERNES STIFTELSESFOND

Årsrapport

1. januar 2014 - 31. december 2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

23/04/2015

Preben Askbo

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæringer	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	10
-------------------------	----

Balance	11
---------------	----

Noter	13
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden BUNTMAGERNES STIFTELSESFOND
Dronningens Tværgade 2A
1302 København K

e-mailadresse: pl@asla-revision.dk

CVR-nr: 14811710

Regnskabsår: 01/01/2014 - 31/12/2014

Revisor ASLA REVISION ApS
H.C. Ørstedes Vej 1A
1879 Frederiksberg C
DK Danmark

CVR-nr: 33073631

P-enhed: 1016224215

Ledespåtegning

Bestyrelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2014 for Buntmagernes Stiftelsesfond.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vanløse, den 12/02/2015

Direktion

John Marthin

Bestyrelse

Jørgen Adsbøl Kirk

Egon Preben Askbo

John Marthin

Kjeld Preben Bengtsson

Jørgen Rydahl Nielsen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til ledelsen i Buntmagernes Stiftelsesfond

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for BUNTMAGERNES STIFTELSESFOND for regnskabsåret 1. januar 2014 - 31. december 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2014 - 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, 12/02/2015

Per Larsen
Registreret Revisor
ASLA REVISION ApS

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Fondens aktiviteter har i regnskabsåret hovedsagligt bestået af drift af fondens ejendom samt i henhold til fondens formål at yde bistand til buntmagere eller enker efter disse.

Usædvanlige forhold

Der er ikke indtruffet usædvanlige forhold i regnskabsåret eller i perioden fra regnskabsårets udløb til underskriftsdatoen på årsregnskabet.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der anses ikke at være væsentlige usikkerheder ved indregning eller måling.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

I 2014 har vi uddelt 28 legater á kr. 4.000 eller i alt kr. 112.000.

Fondens midler er som bekendt anbragt i ejendommen, der pr. 1. oktober 2013 er vurderet til kr. 16.800.000.

Fondens likviditet er tilfredsstillende.

Årets resultat efter uddelinger og skat udgør kr. -622.742 hvilket skyldes en større tagrenovering.

Fonden fortsætter med uændrede aktiviteter i det næste regnskabsår, og der forventes et forbedret driftsresultat i næste regnskabsår.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning som har væsentlig indvirkning på fonden.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat er fra 2012 indregnet i skatteberegningen for året og i balancen, hvilket er en ændring i forhold til tidligere år. Effekten heraf er anført i noten vedrørende skatteberegning.

Herudover er der ikke sket ændringer i anvendt regnskabspraksis i forhold til tidligere år.

Resultatopgørelse

Indtægter ejendom

Indtægter ejendom omfatter lejeindtægter og andre indtægter vedrørende ejendommen, og de medtages i det år, hvor de forfalder til betaling.

Udgifter ejendom

Udgifter ejendom omfatter driftsomkostninger vedrørende ejendommen, og de medtages i det år, hvor leverancen er modtaget og betalingsforpligtigelsen påhviler fonden.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Balance

Anlægsaktiver

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Ejendom	50 år
Installationer	10 - 30 år

Aktiver med en kostpris på under DKK 12.600 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 23,5%.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2014 - 31. dec 2014

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Nettoomsætning		842.984	844.271
Andre eksterne omkostninger		-62.300	-59.012
Ejendomsomkostninger		-1.315.746	-372.781
Bruttoresultat		-535.062	412.478
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	1	-112.274	-112.274
Resultat af ordinær primær drift		-647.336	300.204
Andre finansielle indtægter		15.515	
Øvrige finansielle omkostninger		-114.206	-57.461
Ordinært resultat før skat		-746.027	242.743
Ekstraordinært resultat før skat		-746.027	242.743
Skat af årets resultat	2	123.285	28.068
Årets resultat		-622.742	270.811
Forslag til resultatdisponering			
Uddelinger		112.000	108.000
Overført resultat		-734.742	162.811
I alt		-622.742	270.811

Balance 31. december 2014

Aktiver

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Grunde og bygninger		4.250.000	4.300.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		1.359.995	828.585
Materielle anlægsaktiver i alt	3	5.609.995	5.128.585
Anlægsaktiver i alt		5.609.995	5.128.585
Andre tilgodehavender		62.131	2.062
Tilgodehavender i alt		62.131	2.062
Likvide beholdninger		648.686	566.984
Omsætningsaktiver i alt		710.817	569.046
Aktiver i alt		6.320.812	5.697.631

Balance 31. december 2014

Passiver

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Registreret kapital mv.		2.050.990	2.050.990
Andre reserver		893.844	1.473.048
Overført resultat		180.549	336.086
Egenkapital i alt	4	3.125.383	3.860.124
Hensættelse til udskudt skat		17.510	140.795
Hensatte forpligtelser i alt		17.510	140.795
Gæld til realkreditinstitutter		2.459.297	1.032.231
Langfristede gældsforpligtelser i alt		2.459.297	1.032.231
Gæld til realkreditinstitutter		53.466	56.789
Leverandører af varer og tjenesteydelser		61.835	25.787
Anden gæld		603.321	581.905
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		718.622	664.481
Gældsforpligtelser i alt		3.177.919	1.696.712
Passiver i alt		6.320.812	5.697.631

Noter

1. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2014 kr.	2013 kr.
Ejendom	50.000	50.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	62.274	62.274
	<u>112.274</u>	<u>112.274</u>

2. Skat af årets resultat

	2014 kr.	2013 kr.
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	-123.285	-28.068
	<u>-123.285</u>	<u>-28.068</u>

3. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	5.050.000	1.488.447
Tilgang	0	593.684
Afgang	0	0
Kostpris ultimo	<u>5.050.000</u>	<u>2.082.131</u>
Af- og nedskrivning primo	750.000	659.862
Årets afskrivning	50.000	62.274
Af- og nedskrivning ultimo	<u>800.000</u>	<u>722.136</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>4.250.000</u>	<u>1.359.995</u>

Offentlig vurdering af ejendom 1. oktober 2013 kr. 16.800.000

4. Egenkapital i alt

	Primo	Uddelinger i året	Tilbagebet. Uddelinger tidl. år	Overført resultat	Ialt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Grundkapital	2.050.990	0	0	0	2.050.990
Overført resultat	336.086	-112.000	0	-622.742	-398.655
Overført til frie reserver	0			579.204	579.204
Opskrivningsfond	1.473.048	0	0	-579.204	893.844
Egenkapital ultimo	3.860.124	-112.000	0	-622.742	3.125.383