

VVS-Gården Svendborg A/S

CVR-nr. 78 28 57 10

Årsrapport for 2014

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den 2. 16 2015



Bo Tverskov
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	6
Balance 31. december	7
Noter til årsrapporten	9
Anvendt regnskabspraksis	13

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 for VVS-Gården Svendborg A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 17. april 2015

Direktion


Palle Petersen

Bestyrelse


Palle Petersen


Henrik Christensen


Bo Tverskov

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i VVS-Gården Svendborg A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for VVS-Gården Svendborg A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Odense, den 17. april 2015

Baker Tilly Denmark
Godkendt Revisionspartnerselskab



Søren Vestermark Hansen, CMA
registreret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	VVS-Gården Svendborg A/S Kuopiovej 6 5700 Svendborg
	CVR-nr.: 78 28 57 10 Regnskabsår: 1. januar - 31. december Stiftet: 1. maj 1985 Hjemsted: Svendborg
Pengeinstitut	Nordea
Bestyrelse	Palle Petersen Henrik Christensen Bo Tverskov
Direktion	Palle Petersen
Revision	Baker Tilly Denmark Godkendt Revisionspartnerselskab Hjallesevej 126 5230 Odense M

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været at drive vvs-forretning og hermed beslægtet virksomhed, samt besiddelse og administration af fast ejendom.

Selskabet udfører vvs-entrepriser.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2014 udviser et underskud på kr. 304.924, og selskabets balance pr. 31. december 2014 udviser en egenkapital på kr. 1.207.834.

Årets resultat vurderes ikke tilfredsstillende. Resultatet skyldes primært for lav aktivitet i 2. kvartal 2014.

For at styrke selskabets kapitalgrundlag har selskabets ejer foretaget en kontant kapitalforhøjelse på ialt tkr. 1.000.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2014 kr.	2013 t.kr.
Bruttofortjeneste		5.644.367	7.162
Personaleomkostninger	1	-5.539.304	-6.826
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-269.352</u>	<u>-310</u>
Resultat før finansielle poster		-164.289	26
Finansielle indtægter	2	50.186	37
Finansielle omkostninger		<u>-240.107</u>	<u>-282</u>
Resultat før skat		-354.210	-219
Skat af årets resultat	3	<u>49.286</u>	<u>44</u>
Årets resultat		<u>-304.924</u>	<u>-175</u>
Overført resultat		<u>-304.924</u>	<u>-175</u>
		<u>-304.924</u>	<u>-175</u>

Balance 31. december

	Note	2014 kr.	2013 t.kr
Aktiver			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		678.677	951
Materielle anlægsaktiver	4	678.677	951
Anlægsaktiver i alt		678.677	951
Råvarer og hjælpematerialer		1.777.829	1.940
Varebeholdninger		1.777.829	1.940
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.280.367	3.818
Igangværende arbejder for fremmed regning	5	256.947	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	722
Andre tilgodehavender		75.594	104
Udskudt skatteaktiv		269.222	272
Selskabsskat		51.965	0
Periodeafgrænsningsposter		183.838	12
Tilgodehavender		2.117.933	4.928
Likvide beholdninger		1.145	4
Omsætningsaktiver i alt		3.896.907	6.872
Aktiver i alt		4.575.584	7.823

Balance 31. december

	Note	2014 kr.	2013 t.kr
Passiver			
Selskabskapital		600.000	500
Overført resultat		607.834	13
Egenkapital	6	1.207.834	513
Leasingforpligtelser		316.354	413
Langfristede gældsforpligtelser	7	316.354	413
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	7	187.000	277
Kreditinstitutter		520.597	2.830
Modtagne forudbetalinger fra kunder		0	78
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.097.749	2.445
Forudfakturering igangværende arbejder	5	72.688	101
Gæld til tilknyttede virksomheder		118.635	0
Anden gæld		1.054.727	1.166
Kortfristede gældsforpligtelser		3.051.396	6.897
Gældsforpligtelser i alt		3.367.750	7.310
Passiver i alt		4.575.584	7.823
Eventualposter m.v.	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		
Nærtstående parter og ejerforhold	10		

Noter til årsrapporten

	2014	2013
	kr.	t.kr.
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	4.909.472	6.134
Pensioner	632.453	748
Andre omkostninger til social sikring	74.043	75
Andre personaleomkostninger	-76.664	-131
	<u>5.539.304</u>	<u>6.826</u>
2 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	44.438	32
Andre finansielle indtægter	5.748	5
	<u>50.186</u>	<u>37</u>
3 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	0	-32
Årets udskudte skat	-29.949	-12
Skatterefusion fra tilknyttede virksomheder	-51.965	0
Ændring i udskudt skat som følge af ændrede skatteprocenter	32.628	0
	<u>-49.286</u>	<u>-44</u>

Noter til årsrapporten

4 Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
	<u>kr.</u>
Kostpris 1. januar	4.320.560
Afgang i årets løb	-411.489
Kostpris 31. december	<u>3.909.071</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar	3.370.531
Årets afskrivninger	271.352
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	-411.489
Af- og nedskrivninger 31. december	<u>3.230.394</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u><u>678.677</u></u>

5 Igangværende arbejder for fremmed regning

	2014	2013
	<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
Igangværende arbejder, salgspris	2.341.659	3.196
Igangværende arbejder, a contofaktureret	-2.157.400	-3.297
	<u>184.259</u>	<u>-101</u>
Indregnet således i balancen:		
Igangværende arbejder for fremmed regning under aktiver	256.947	0
Igangværende arbejder for fremmed regning	-72.688	-101
	<u>184.259</u>	<u>-101</u>

Noter til årsrapporten

6 Egenkapital

	Selskabskapital	Overført resultat	I alt
	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. januar	500.000	12.758	512.758
Kontant kapitalforhøjelse	100.000	900.000	1.000.000
Årets resultat	0	-304.924	-304.924
Egenkapital 31. december	600.000	607.834	1.207.834

Selskabskapitalen består af 600 aktier à nominelt kr. 1.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

7 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar	Gæld 31. december	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
	kr.	kr.	kr.	kr.
Leasingforpligtelser	690.055	503.354	187.000	0
	690.055	503.354	187.000	0

8 Eventualposter m.v.

Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i sambeskatning med de danske tilknyttede virksomheder. Selskaberne hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter samt kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter og kildeskatter vil kunne medføre, at selskabernes hæftelse udgør et større beløb. Koncernen som helhed hæfter ikke over for andre.

Driftsmateriel og inventar, hvor den bogførte værdi udgør tkr. 551 er finansiel leasing. Den kapitaliserede leasingforpligtelse er indregnet i balancen.

Eventualaktiver

Skattemæssig fradragsværdi, goodwill andrager tkr. 395.

Noter til årsrapporten

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er af kreditinstitut afgivet arbejdsгарantier for i alt tkr. 1.134.

Der er afgivet virksomhedspant på tkr. 2.000 til sikkerhed for mellemværende med kreditinstitut.

10 Nærtstående parter og ejerforhold

Ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Palfalpe Holding ApS, Ejerandel 100 %

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for VVS-Gården Svendborg A/S for 2014 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætning

I resultatopgørelsen indregnes nettoomsætningen efter produktionskriteriet. Der foretages normal periodisering af indtægter og omkostninger.

Indtægter ved levering af serviceydelser indregnes som omsætning i takt med leveringen af ydelsen.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer m.v.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægs aktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med tilknyttede danske virksomheder. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivninger fordeles lineært over den forventede brugstid.

Der indgår forventede brugstider som følger:

Goodwill, 5 år

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

	Brugstid
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien, eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregningen af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente som diskonteringsfaktor, eller virksomhedens alternative lånerente som en tilnærmet værdi. Finansielt leasede aktiver afskrives som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationseværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Anvendt regnskabspraksis

Aktiver bestemt for salg:

Aktiver klassificeres som bestemt for salg, når deres regnskabsmæssige værdi primært vil blive genindvundet gennem et salg frem for gennem fortsat anvendelse, og salget med stor sandsynlighed gennemføres inden for et år i henhold til en samlet koordineret plan. Der afskrives og amortiseres ikke på aktiver fra det tidspunkt, hvor de klassificeres som bestemt for salg.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, indregnes under gældsforpligtelser.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.