



KPMG
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
AUDIT
Osvald Helmuths Vej 4
Postboks 250
2000 Frederiksberg

Telefon 73 23 30 00
Telefax 72 29 30 30
www.kpmg.dk

Byggeriets Forsikringservice A/S

Årsrapport 2013

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling

den 3. marts 20 14

Harald Jørgensen
dirigent

CVR-nr. 89 34 97 10
018164 13001 / 4043085_1

Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Selskabsoplysninger	4
Beretning	5
Årsregnskab 1. januar – 31. december	6
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2013 for Byggeriets Forsikringservice A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2013.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 3. marts 2014

Direktion:


Søren Knudsen

Bestyrelse:


Kim Rud-Petersen
formand
Lars Storr-Hansen
Lars Kronborg Nielsen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Byggeriets Forsikringservice A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Byggeriets Forsikringservice A/S for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2013. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

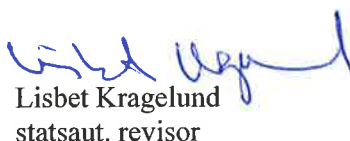
København, den 3. marts 2014

KPMG

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab



Jesper Dan Jespersen
statsaut. revisor



Lisbet Kragelund
statsaut. revisor

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger

Byggeriets Forsikringservice A/S
A.C. Meyers Vænge 9
2450 København SV

CVR-nr.: 89 34 97 10
Hjemstedskommune: København
Regnskabsår: 1. januar – 31. december

Bestyrelse

Kim Rud-Petersen (formand)
Lars Storr-Hansen
Lars Kronborg Nielsen

Direktion

Søren Knudsen, direktør

Revision

KPMG
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Osvald Helmuths Vej 4
2000 Frederiksberg

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes den 3. marts 2014.

Ledelsesberetning

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabet fungerer som forsikringsagentvirksomhed med formidling af et forsikrings-selskabs (forsikringsgivers) produkter og varetager formidling samt administration af forsikringerne over for medlemmer af Dansk Byggeri.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har nu afsluttet sit 25. regnskabsår.

Aktiviteterne i selskabets forretningsområde – byggebranchen- er fortsat på nedsat niveau og vi ser desværre ikke den målbare bedring, som er sket i mange andre brancher.

Der er i det forløbne år brugt ressourcer på at implementere Gjensidiges it-platforme, således at selskabet er bedre rustet til, at servicere kunderne i de kommende år.

Selskabet vil i 2014 foretage en opdeling salgsressourcerne og vil forøge indsatsen også mod større virksomheder og mæglersegmentet, ligesom der vil være øget fokus på nye medlemmer af Dansk Byggeri.

Det forventes, at disse tiltag sammen med et udvidet samarbejde med Dansk Byggeri og en væsentlig forøget salgs- og markedsføringsindsats vil medføre et positivt resultat for 2014.

Årets resultat er et underskud på kr. 976.987, som overføres til næste år.

Begivenheder efter regnskabs udløb

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Byggeriets Forsikringservice A/S for 2013 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Resultatopgørelse

Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 78, stk. 1 har selskabet valgt at sammendrage regnskabsposterne nettoomsætning, andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger i regnskabsposten "Bruttofortjeneste".

Bruttofortjeneste består af selskabets indtjente vederlag og provision for tegning, salg og distribution af forsikringsaftaler.

Bruttofortjeneste kan opdeles i præmieindtægter, præmieomkostninger og provisionsindtægter. Præmieindtægter, præmieomkostninger og provisionsindtægter indregnes på fakturerings tidspunktet. Præmieindtægter, der vedrører ydelser, der leveres efter balancedagen, indtægtsføres i takt med levering af de pågældende ydelser.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger og salgsfremmende omkostninger inkl. omkostninger til eksterne konsulenter og assurandører m.v.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Anvendt regnskabspraksis

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstests. Derudover indgår gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og rentekomkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende transaktioner i fremmed valuta.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte i egenkapitalen.

Selskabet indgår i sambeskatning med Gjensidige Forsikring, dansk filial af Gjensidige Forsikring ASA, Norge, samt øvrige danske selskaber i Gjensidige koncernen.

Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balance

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris.

Driftsmateriel og it-udstyr måles efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

It-udstyr (hardware)	3 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Anvendt regnskabspraksis

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Værdipapirer

Børsnoterede obligationer, der indregnes under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Realiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til forsikringsgiver og gæld til tilknyttede virksomheder indregnes ved lånoptagelse til nettorealiseringsværdi.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Resultatopgørelse

	Note	2013	2012
			tkr.
Bruttofortjeneste		15.222.310	7.199
Personaleomkostninger	1	-10.855.758	-8.990
Af- og nedskrivninger	5	-3.654	-167
Andre driftsomkostninger		-5.343.570	-2.338
Resultat af primær drift		-980.672	-4.296
Finansielle indtægter	2	3.685	11
Finansielle omkostninger	3	0	-1
Resultat før skat		-976.987	-4.286
Skat af årets resultat	4	212.672	1.146
Årets resultat		-764.315	-3.140
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-764.315	-3.140
		-764.315	-3.140

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Balance

	Note	2013	2012
			tkr.
AKTIVER			
Anlægsaktiver			
Materielle anlægsaktiver	5		
Driftsmidler m.v. og it-udstyr		9.895	14
		<u>9.895</u>	<u>14</u>
Finansielle anlægsaktiver			
Udskudt skatteaktiv	4	28.211	89
		<u>28.211</u>	<u>89</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>38.106</u>	<u>103</u>
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender			
Tilgodehavende forsikringspræmie		490.777	14.894
Tilgodehavende selskabsskat		301.025	1.070
Periodeafgrænsningsposter		428.856	815
		<u>1.220.658</u>	<u>16.779</u>
Værdipapirer		<u>59.988</u>	<u>85</u>
Likvide beholdninger		<u>3.356.329</u>	<u>20.408</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>4.636.975</u>	<u>37.272</u>
AKTIVER I ALT		<u>4.675.081</u>	<u>103</u>

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Balance

	Note	2013	2012
			tkr.
PASSIVER			
Egenkapital	6		
Aktiekapital		500.000	500
Overført resultat		807.983	1.572
Egenkapital i alt		<u>1.307.983</u>	<u>2.072</u>
Gældsforpligtelser			
Kortfristede gældsforpligtelser			
Skyldig til forsikringsgiver		79.727	1.289
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.567.529	31.991
Anden gæld		1.719.842	2.023
Gældsforpligtelser i alt		<u>3.367.098</u>	<u>35.303</u>
PASSIVER I ALT		<u>4.675.081</u>	<u>37.375</u>
Sikkerhedsstillelse og eventualposter m.v.	7		
Nærtstående parter	8		

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

	2013	2012
		tkr.
4 Skat af årets resultat		
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-27.142	0
Sambeskatningsbidrag	301.025	1.070
Årets regulering af udskudt skat	-61.211	76
	<u>212.672</u>	<u>1.146</u>
5 Materielle anlægsaktiver		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
		<u>18.268</u>
Kostpris 1. januar 2013		18.268
Tilgang		0
Afgang		0
		<u>18.268</u>
Kostpris 31. december 2013		18.268
Ned- og afskrivninger 1. januar 2013		4.719
Årets afskrivninger		3.654
Årets nedskrivninger		0
Ned- og afskrivninger, afhændede aktiver		0
		<u>8.373</u>
Ned- og afskrivninger 31. december 2013		8.373
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2013		<u><u>9.895</u></u>

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

6 Egenkapital

	Aktie- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Saldo 1. januar 2013	500.000	1.572.298	0	2.072.298
Udbetalt udbytte	0	0	0	0
Overført, jf. resultatdisponering	0	-764.315	0	-764.315
Saldo 31. december 2013	500.000	807.983	0	1.307.983

Aktiekapitalen omfatter 500 stk. aktier á 1.000 kr.

Der har ikke været nogen ændringer i aktiekapitalen de seneste 5 regnskabsår.

7 Sikkerhedsstillelse og eventualposter m.v.

Sikkerhedsstillelser

Selskabet har indestående i pengeinstitutter på sikringskonti med en samlet saldo på 56 tkr.

Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i Gjensidige Koncernen. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen.

8 Nærtstående parter

Byggeriets Forsikringservice A/S' nærtstående parter omfatter moderselskabet Gjensidige Forsikring ASA (Norge) og andre selskaber i koncernen.