

**Murermester Jepsen Nielsen ApS**

Sikavej 8  
3300 Frederiksværk  
CVR-nr. 33 51 08 10

**Årsrapport 2012**

2. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 17. juni 2013

---

Dirigent, Jesper Nielsen

## Indholdsfortegnelse

	side
<b>Påtegning</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	9
Balance pr. 31. december	10
Noter	12

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Murermester Jepsen Nielsen ApS for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktivitet for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg kan tillige oplyse, at ingen af selskabets aktiver er pantsat eller behæftet med ejendomsforbehold ud over de i årsrapporten anførte, og at der ikke påhviler selskabet eventualforpligtelser, som ikke fremgår af årsregnskabet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksværk, den 17. juni 2013

**Direktionen**

---

Jesper Nielsen

## Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i Murermester Jepsen Nielsen ApS

### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Murermester Jepsen Nielsen ApS for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter Årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med Årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Forbehold

#### Grundlag for afkræftende konklusion

Ledelsen har aflagt årsregnskabet under forudsætning af fortsat drift. Som omtalt i årsregnskabets note 8 er det en forudsætning for selskabets fortsatte drift, at der tilføres ny kapital, samt at selskabets nuværende kreditfaciliteter kan udvides i takt med finansieringsbehovet. Vi har ikke modtaget den fornødne dokumentation i form af budget m.v., hvorfor vi skal tage forbehold for fortsat drift.

Efter vores opfattelse burde årsregnskabet aflægges efter realisationsprincippet, hvilket ville reducere årets resultat og egenkapital. Det har ikke været muligt at opgøre den præcise indvirkning heraf på årsregnskabet.

## **Den uafhængige revisors erklæringer - fortsat**

### **Afkræftende konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet som følge af betydeligheden af det forhold, der er beskrevet i grundlaget for afkræftende konklusion, ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktivitet for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012 i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at generalforsamlingen ikke bør godkende årsrapporten.

## **Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering**

### **Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold**

Vi har gjort ledelsen opmærksom på Selskabslovgivningens bestemmelser vedrørende kapitaltab.

Selskabet har i strid med selskabslovens § 210, stk. 1, ydet et lån til selskabets kapitalejer. Selskabets ledelse kan ifalde ansvar herfor.

Der er i strid med Kildeskattelovens bestemmelser ikke angivet og afregnet A-skat m.v. rettidigt, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

Vi har konstateret, at der ikke indberettes moms rettidigt, hvilket er i strid med Momsloven, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til Årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Roskilde, den 17. juni 2013

Trekroner Revision A/S  
Statsautoriserede Revisorer

John Cubbin  
Registreret revisor

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Murermester Jepser Nielsen ApS Sikavej 8 3300 Frederiksværk  Telefon: 24 43 03 54  CVR-nr.: 33 51 08 10 Stiftet: 2. marts 2011 Hjemsted: Halsnæs Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Jesper Nielsen
<b>Revision</b>	Trekroner Revision A/S Statsautoriserede Revisorer Universitetsparken 2 4000 Roskilde
<b>Bankforbindelse</b>	Danske Bank Munkeengen 32 3400 Hillerød

## Ledelsesberetning

### Selskabets hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet har i lighed med tidligere år bestået af at drive virksomhed inden for entreprenørbranchen, herunder murervirksomhed og anden i forbindelse hermed stående virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for perioden 1. januar 2012 - 31. december 2012 udviser et resultat på kr. -429.595. Balancen viser en egenkapital på kr. -388.815.

Som følge af årets resultat og tidligere års resultat har selskabet tabt mere end 50% af selskabskapitalen og er således omfattet af kapitaltabsreglerne i Selskabsloven.

Selskabets nuværende bankkreditter er en forudsætning for opretholdelse af selskabets planlagte aktivitet. I henhold til bankens standardvilkår kan disse kreditter opsiges med kort varsel og skal årligt genforhandles, hvilket tidligere er sket på uændrede vilkår. Uanset den aktuelle finanskriser forventer ledelsen, at de nødvendige bankkreditter vil blive forlænget, hvorfor ledelsen aflægger årsrapporten med fortsat drift for øje.

Selskabets drift har været underskudsgivende, og der er iværksat tiltag med henblik på at forbedre indtjeningen. Således har ledelsen tilpasset omkostningsstrukturen til de faktiske indtægtsforhold, og der forventes positive resultater de kommende år.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Regnskabspraksis

Årsregnskabet for Muremester Jepsen Nielsen ApS er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg eller fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og nominelt beløb.

Ved indregning og måling må tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Bruttoresultat

Bruttoresultat indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætningen

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

## Regnskabspraksis - fortsat

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger m.v.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger vedrørende finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta og amortisering af realkreditlån.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.300 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## Regnskabspraksis - fortsat

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Skyldig skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

### Udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteværdier, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt under-skud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte skatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25%.

### Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2012</u> kr.	<u>2011</u> kr.
<b>BRUTTORESULTAT</b>	<b>1.283.270</b>	<b>1.026.565</b>
Personaleomkostninger	-1.755.462	-1.008.970
1 Afskrivninger	<u>-62.185</u>	<u>-62.185</u>
<b>RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER</b>	<b>-534.377</b>	<b>-44.590</b>
Finansielle indtægter	12.600	2.337
Finansielle omkostninger	<u>-42.818</u>	<u>-6.967</u>
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>-564.595</b>	<b>-49.220</b>
2 Skat af årets resultat	<u>135.000</u>	<u>10.000</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b><u>-429.595</u></b>	<b><u>-39.220</u></b>

## Forslag til resultatdisponering

Udbytte for regnskabsåret	0	0
Overført resultat	<u>-429.595</u>	<u>-39.220</u>
<b>FORDELT</b>	<b><u>-429.595</u></b>	<b><u>-39.220</u></b>

## Balance pr. 31. december

### Aktiver

<u>Note</u>	<u>2012</u> kr.	<u>2011</u> kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	84.186	146.371
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>84.186</b>	<b>146.371</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>84.186</b>	<b>146.371</b>
Tilgodehavende fra salg	141.611	250.000
Igangværende arbejder	99.600	200.000
Andre tilgodehavender	0	1.884
3 Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse	53.366	104.954
5 Udsudte skatteaktiver	145.000	10.000
Periodeafgrænsningsposter	5.154	19.084
<b>Tilgodehavender</b>	<b>444.731</b>	<b>585.922</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>0</b>	<b>73.907</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>444.731</b>	<b>659.829</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>528.917</b>	<b>806.200</b>

## Balance pr. 31. december

### Passiver

<u>Note</u>	<u>2012</u> kr.	<u>2011</u> kr.
Selskabskapital	80.000	80.000
Overført resultat	-468.815	-39.220
Foreslået udbytte for regnskabsåret	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>4 EGENKAPITAL</b>	<b><u>-388.815</u></b>	<b><u>40.780</u></b>
5 Hensættelser til udskudt skat	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
Gæld til pengeinstitutter	<u>70.523</u>	<u>110.322</u>
<b>6 Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b><u>70.523</u></b>	<b><u>110.322</u></b>
6 Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	40.000	35.000
Gæld til pengeinstitutter	58.963	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	358.027	218.593
Selskabsskat	0	0
Anden gæld	<u>390.219</u>	<u>401.505</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b><u>847.209</u></b>	<b><u>655.098</u></b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER</b>	<b><u>917.732</u></b>	<b><u>765.420</u></b>
<b>PASSIVER</b>	<b><u>528.917</u></b>	<b><u>806.200</u></b>
7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
8 Oplysninger om going concern		

## Noter

	2012 kr.	2011 kr.		
<b>1 Afskrivninger</b>				
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	62.185	62.185		
Avance/tab ved salg af anlægsaktiver	0	0		
	<b>62.185</b>	<b>62.185</b>		
<b>2 Skat af årets resultat</b>				
Beregnet skat af årets resultat	0	0		
Regulering af udskudt skat	-135.000	-10.000		
	<b>-135.000</b>	<b>-10.000</b>		
<b>3 Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse</b>				
<u>Ledelseskategori</u>	<u>Tilgode- havende kr.</u>	<u>Rentefod %</u>	<u>Tilbage- betalt i året kr.</u>	<u>Væsentlige vilkår i øvrigt</u>
Kapitalejer	53.366	10,00%	144.928	Ingen
Lånet med kapitalejer er forrentet med 10% i regnskabsåret.				

## Noter

### 4 Egenkapital

	Selskabs- kapital kr.	Overført resultat kr.	Udbytte kr.
Egenkapital, primo	80.000	-39.220	0
Udbetalt udbytte	0	0	0
Forslag til resultatdisponering	0	-429.595	0
<b>Egenkapital, ultimo</b>	<b>80.000</b>	<b>-468.815</b>	<b>0</b>

Selskabskapitalen består af 80 anparter á nominelt kr. 1.000.  
Kapitalen er ikke opdelt i særlige klasser.

Selskabskapitalen har ikke været ændret siden stiftelsen.

### 5 Udskudte skatteaktiver

	31/12 2012 kr.	31/12 2011 kr.
Hensættelser til udskudt skat, primo	-10.000	0
Udskudt skat af årets resultat	-135.000	-10.000
	<b>-145.000</b>	<b>-10.000</b>

### 6 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld i alt kr.	Langfristet gæld i alt kr.	Afdrag næste år kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Gæld til pengeinstitutter	110.523	70.523	40.000	0
	<b>110.523</b>	<b>70.523</b>	<b>40.000</b>	<b>0</b>

## Noter

### 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er stillet ejerpant nominelt t.kr. 230 i andre anlæg, driftsmateriel og inventar, hvis regnskabsmæssige værdi den 31. december 2012 udgør t.kr. 84. Ejerpant er stillet til sikkerhed for mellemværende med bank. Endvidere er der foretaget udlæg i andre anlæg, driftsmateriel og inventar på t.kr. 179 til sikkerhed for gæld til offentlig myndighed.

### 8 Oplysninger om going concern

Selskabets nuværende bankkreditter er en forudsætning for opretholdelse af selskabets planlagte aktivitet. I henhold til bankens standardvilkår kan disse kreditter opsiges med kort varsel og skal årligt genforhandles, hvilket tidligere er sket på uændrede vilkår. Uanset den aktuelle finanskriser forventer ledelsen, at de nødvendige bankkreditter vil blive forlænget, hvorfor ledelsen aflægger årsrapporten med fortsat drift for øje.

Selskabets drift har været underskudsgivende, og der er iværksat tiltag med henblik på at forbedre indtjeningen. Således har ledelsen tilpasset omkostningsstrukturen til de faktiske indtægtsforhold, og der forventes positivt resultat for de kommende år.

På baggrund heraf har ledelsen valgt at aflægge årsrapporten under forudsætning af fortsat drift.