

# **PHZ Invest I A/S**

CVR-nr. 35 16 19 10

## **Årsrapport for 2014**

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 22.05.15

Peter Zobel  
Dirigent



---

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5 - 6
Ledelsesberetning	7
Resultatopgørelse	8
Balance	9 - 10
Anvendt regnskabspraksis	11 - 13
Noter	14 - 16

---

---

**Selskabet**

---

PHZ Invest I A/S  
Bækkeskov Allé 1  
4733 Tappernøje  
Hjemsted: Tappernøje  
CVR-nr.: 35 16 19 10

---

**Bestyrelse**

---

Gerner Wolff-Sneedorff, formand  
Peter Zobel  
Søren Theilgaard

---

**Direktion**

---

Peter Zobel

---

**Revision**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.14 - 31.12.14 for PHZ Invest I A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling og resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tappernøje, den 5. maj 2015

### **Direktionen**

Peter Zobel

### **Bestyrelsen**

Gerner Wolff-Sneedorff  
Formand

Peter Zobel

Søren Theilgaard

**Til kapitalejeren i PHZ Invest I A/S****PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET**

Vi har revideret årsregnskabet for PHZ Invest I A/S for regnskabsåret 01.01.14 - 31.12.14, der omfatter resultatopgørelse, balance, anvendt regnskabspraksis og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

**Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

**Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.14 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.14 - 31.12.14 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Næstved, den 5. maj 2015

#### **Beierholm**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Jørgen Stegmann

Statsaut. revisor

**Hovedaktiviteter**

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået i at besidde værdipapirer samt kapitalandele i dattervirksomhed.

**Udviklingen i selskabets økonomiske aktiviteter og forhold**

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.14 - 31.12.14 udviser et resultat på DKK 6.147.751 mod DKK 7.231.060 for tiden 01.01.13 - 31.12.13. Balancen viser en egenkapital på DKK 27.443.836.

Ledelsen finder årets resultat tilfredsstillende.

**Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Note	2014 DKK	2013 DKK
<b>Bruttotab</b>	<b>-11.923</b>	<b>-13.466</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6.160.270	7.240.373
Andre finansielle indtægter	2.581	9.924
<sup>1</sup> Andre finansielle omkostninger	-7.240	-12.221
<b>Resultat før skat</b>	<b>6.143.688</b>	<b>7.224.610</b>
Skat af årets resultat	4.063	6.450
<b>Årets resultat</b>	<b>6.147.751</b>	<b>7.231.060</b>

**Forslag til resultatdisponering**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	6.160.270	7.240.373
Forslag til udbytte for regnskabsåret	6.675.000	0
Overført resultat	-6.687.519	-9.313
<b>I alt</b>	<b>6.147.751</b>	<b>7.231.060</b>

<b>AKTIVER</b>		31.12.14	31.12.13
		DKK	DKK
Note			
2	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	27.070.936	20.910.666
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>27.070.936</b>	<b>20.910.666</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>27.070.936</b>	<b>20.910.666</b>
	Tilgodehavende selskabsskat	4.063	6.450
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>4.063</b>	<b>6.450</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>564.252</b>	<b>560.027</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>568.315</b>	<b>566.477</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>27.639.251</b>	<b>21.477.143</b>

<b>PASSIVER</b>		31.12.14	31.12.13
Note		DKK	DKK
	Selskabskapital	2.500.000	2.500.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	15.118.552	7.240.373
	Overført resultat	3.150.284	11.555.712
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	6.675.000	0
<b>3</b>	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>27.443.836</b>	<b>21.296.085</b>
	Gæld til tilknyttede virksomheder	187.227	175.058
<b>4</b>	<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>187.227</b>	<b>175.058</b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	8.188	6.000
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>8.188</b>	<b>6.000</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>195.415</b>	<b>181.058</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>27.639.251</b>	<b>21.477.143</b>

5 Eventualforpligtelser

6 Nærtstående parter

## GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B.

Selskabet har i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 112, stk. 1 valgt at undlade at udarbejde eget koncernregnskab. Selskabet er en dattervirksomhed af PHZ Holding ApS, Tappernøje, CVR-nr. 26 31 36 27.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSE

### Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle poster

Under finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, kursregulering af fremmed valuta samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab på værdipapirer.

## Skatter

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som årets skatter med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer foretaget direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

## BALANCE

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter indre værdis metode, hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi reguleret for resterende værdi af positiv eller negativ goodwill samt tillæg eller fradrag af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

I resultatopgørelsen indregnes selskabets andel af virksomhedernes resultat efter eliminering af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

### Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder indregnes under egenkapitalen i reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

**Aktuelle og udskudte skatter**

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

**Gældsforpligtelser**

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

	2014	2013
	DKK	DKK

### 1. Andre finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger til tilknyttede virksomheder	7.212	6.853
Øvrige finansielle omkostninger	28	5.368
I alt	7.240	12.221

	31.12.14	31.12.13
	DKK	DKK

### 2. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris pr. 31.12.13	11.952.384	11.952.384
Kostpris pr. 31.12.14	11.952.384	11.952.384
Opskrivninger pr. 31.12.13	8.958.282	1.717.909
Årets resultat	6.160.270	7.240.373
Opskrivninger pr. 31.12.14	15.118.552	8.958.282
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.14	27.070.936	20.910.666

Tilknyttede virksomheder

Navn	Ejerandel
------	-----------

PHZ Invest II A/S, Tappernøje	100%
-------------------------------	------

**3. Egenkapital**

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Reserve for nettoop- skrivning efter indre værdi	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabs- året
<i>Egenkapitalopgørelse 01.01.13 - 31.12.13</i>				
Saldo pr. 01.01.13	2.500.000	0	11.565.025	0
Forslag til resultatdisponering	0	7.240.373	-9.313	0
Saldo pr. 31.12.13	2.500.000	7.240.373	11.555.712	0

*Egenkapitalopgørelse 01.01.14 -  
31.12.14*

Saldo pr. 01.01.14	2.500.000	7.240.373	11.555.712	0
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	1.717.909	-1.717.909	0
Forslag til resultatdisponering	0	6.160.270	-6.687.519	6.675.000
Saldo pr. 31.12.14	2.500.000	15.118.552	3.150.284	6.675.000

Der har ikke været bevægelser på selskabskapitalen i de 4 foregående regnskabsår.

Selskabskapitalen består af:

	Antal	Pålydende værdi
Kapitalandele	2.500	2.500.000

**4. Gældsforpligtelser**

Beløb i DKK	Gæld i alt 31.12.14	Gæld i alt 31.12.13
Gæld til tilknyttede virksomheder	187.227	175.058

## 5. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i koncernen, og hæfter fra og med regnskabsåret 2013 forholdsmæssigt for skattekrav og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildekat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. Hæftelsen udgør maksimalt et beløb svarende til den andel af kapitalen i selskabet, der ejes direkte eller indirekte af den ultimative modervirksomhed.

## 6. Nærtstående parter

Ejerforhold:

Følgende kapitalejere er optaget i selskabets ejerbog med en ejerandel på mindst 5% af selskabskapitalen:

PHZ Holding ApS, Tappernøje.