
HM EJENDOMME, ÅRHUS ApS

CVR-nr.: 30200020

Askehøjvej 1
8270 Højbjerg

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

15/02/2025

Finn Hother Madsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden HM EJENDOMME, ÅRHUS ApS
Askehøjvej 1
8270 Højbjerg

CVR-nr.: 30200020
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for HM EJENDOMME, ÅRHUS ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Højbjerg, den 15/02/2025

Direktion

Finn Hother Madsen

Ledelsesberetning

Selskabets aktiviteter

Selskabet har investeret i ejendomme, sol og vind via køb af aktier.

Udvikling i regnskabsåret

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Efterfølgende begivenheder

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Den forventede udvikling

Selskabets resultat for det kommende regnskabsår forventes at blive et positivt resultat.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancer, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris (anskaffelsespris). Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Selskabsskat

Skat af årets resultat, som består af aktuel skat, indregnes i resultatopgørelsen under hensyntagen til alle skattepligtige indtægter og udgifter.

Den aktuelle skat beregnes med den for året gældende skattesats.

I balancen indregnes den aktuelle skat, som på statustidspunktet endnu ikke er betalt.

Aktuelle skattetilgodehavender indregnes i balancen som tilgodehavender i det omfang, der er betalt for meget, mens aktuelle skatteforpligtelser indregnes som kortfristet gæld i det omfang, der ikke er foretaget betaling heraf.

Udskudt skat indregnes i balancen som skatten af midlertidige forskelle. Den udskudte skat beregnes med den skattesats, der ud fra vedtagen lovgivning inden regnskabsårets udløb er gældende på det tidspunkt, hvor den forventes at realiseres.

Selskabet er sambeskattet med H 1 Invest ApS

Regnskabspraksis

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og tab vedrørende værdipapirer.

Finansielle anlægsaktiver

Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs, og øvrige værdipapirer måles til dagsværdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Eksterne omkostninger		-1.030	-617
Bruttoresultat		-1.030	-617
Resultat af ordinær primær drift		-1.030	-617
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		358.114	460.658
Andre finansielle indtægter		233	5
Øvrige finansielle omkostninger		-157.688	-171.644
Ordinært resultat før skat		199.629	288.402
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		199.629	288.402
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		3.500.000	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	0
Overført resultat		-3.300.371	288.402
I alt		199.629	288.402

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.059.800	905.200
Andre værdipapirer og kapitalandele		12.989.592	12.989.592
Finansielle anlægsaktiver i alt		14.049.392	13.894.792
Anlægsaktiver i alt		14.049.392	13.894.792
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		4.262.219	4.117.044
Tilgodehavende skat		27.024	55.175
Tilgodehavender i alt		4.289.243	4.172.219
Likvide beholdninger		28.430	7.737
Omsætningsaktiver i alt		4.317.673	4.179.956
AKTIVER I ALT		18.367.065	18.074.748

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		1.000.000	1.000.000
Overført resultat		9.495.607	12.795.978
Forslag til udbytte		3.500.000	0
Egenkapital i alt		13.995.607	13.795.978
Gældsforpligtelser til kapitalinteressere		4.371.458	4.278.770
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		4.371.458	4.278.770
Gældsforpligtelser i alt		4.371.458	4.278.770
PASSIVER I ALT		18.367.065	18.074.748

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

2024

0