

Regnskabs- og Revisionskontoret for Storkøbenhavn I/S

Klaus og Kresten Østergaard - A.F. Beyers Vej 1, 1. - 2720 Vanløse

Tlf. 38 33 25 12 - Fax 38 33 40 12 - CVR-nr. 27 47 73 99

Årsrapport for 2013/14

7. regnskabsår

KONGSBÅK APS

Hvedehavevej 1 A
2970 Hørsholm

CVR-nr. 30 69 20 20

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 1. december 2014.

Dirigent:


Kresten Østergaard

Registrerede revisorer, medlem af FSR - danske revisorer

E-mail: info@oestergaard-revision.dk - Giro: 2 10 20 80 - Nordea: 2143 8476 442 797

Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet	3
Selskabsoplysninger	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	6
Balance 30. juni	7
Noter til årsrapporten	9

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2013/14 for KONGSBAK APS .

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.


Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2013 - 30. juni 2014.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hørsholm, den 28. november 2014.

Direktion


Nils Birger Kongsbak


Jacob Kongsbak

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Til kapitalejerne i KONGSBAK APS

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for KONGSBAK APS for regnskabsåret 1. juli 2013 - 30. juni 2014. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang på årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2013 - 30. juni 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion, skal vi henvise til note 2 i årsrapporten med oplysning om manglende matrikulær berigtigelse af det købte jordareal.]

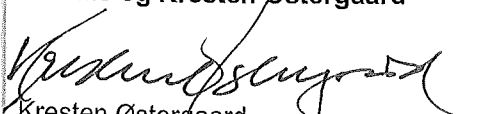
Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Selskabet har tabt over 50 % af anpartskapitalen. I strid med selskabslovens § 119 har ledelsen ikke inden for den givne tidsfrist indkaldt til generalforsamling og redegjort for selskabets økonomiske stilling og stillet forslag om eventuelle foranstaltninger, der bør træffes. Ledelsen kan ifalde ansvar herfor.

Det vurderes, at finansieringen er tilstrækkelig til, at årsregnskabet kan aflægges med fortsat drift for øje, da selskabets væsentligste forpligtelser består af gæld til selskabsdeltagere.

Vanløse, den 28. november 2014

Regnskabs- og Revisionskontoret for Storkøbenhavn I/S
v/Klaus og Kresten Østergaard


Kresten Østergaard

Registreret Revisor

Medlem af FSR - danske revisorer

Selskabsoplysninger

Selskabet

KONGSBAK APS
Hvedehavevej 1 A
2970 Hørsholm

CVR-nr.: 30 69 20 20
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

Direktion

Nils Birger Kongsbak
Jacob Kongsbak

Revisor

Regnskabs- og Revisionskontoret for Storkøbenhavn I/S
v/Klaus og Kresten Østergaard
A.F. Beyers Vej 1, 1.
2720 Vanløse

Pengeinstitut

Danske Bank Lyngby Hovedgade afdeling
Lyngby Hovedgade 39
2800 Lyngby

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for KONGSBAK APS for 2013/14 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er den samme som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter

Renteindtægter af bankindestående.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter årets skat og årets forskydning i udskudt skat. Der er ikke indregnet negativ skat af selskabets skattepligtige underskud.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Købesum for jordareal indregnes til kostpris med tillæg af afholdte omkostninger.

Endelig matrikulær berigtigelse er sat i bero indtil der foreligger en afklaring om udstykningen kan gennemføres.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til nominel restgæld eller det beløb, virksomheden skal betale for at indfri forpligtelsen (nettorealisationsværdi).

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	2013/14	2012/13
		kr.	kr.
Andre eksterne omkostninger		-6.950	-6.750
Ordinært resultat før finansielle poster		-6.950	-6.750
Andre finansielle indtægter		116	125
Resultat før skat		-6.834	-6.625
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-6.834	-6.625
Forslag til resultatdisponering			
Overført fra tidligere år		-75.748	-69.123
Årets resultat		-6.834	-6.625
Til disposition		-82.582	-75.748
Overført til næste år		-82.582	-75.748
Disponeret i alt		-82.582	-75.748

Balance 30. juni

	Note	<u>2013/14</u>	<u>2012/13</u>
		kr.	kr.
Aktiver			
Anlægsaktiver			
Materielle anlægsaktiver			
Grunde og bygninger	1	<u>527.400</u>	<u>527.400</u>
Materielle anlægsaktiver i alt	2	<u>527.400</u>	<u>527.400</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>527.400</u>	<u>527.400</u>
Omsætningsaktiver			
Likvide beholdninger		<u>85.476</u>	<u>92.110</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>85.476</u>	<u>92.110</u>
Aktiver i alt		<u>612.876</u>	<u>619.510</u>

Balance 30. juni

	Note	<u>2013/14</u>	<u>2012/13</u>
		kr.	kr.
Passiver			
Egenkapital			
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		-82.582	-75.748
Egenkapital i alt	3	<u>42.418</u>	<u>49.252</u>
Gældsforpligtelser			
Kortfristede gældsforpligtelser			
Gæld på købt jordareal, ikke forfaldent endnu		537.458	537.458
Anden gæld	4	<u>33.000</u>	<u>32.800</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		<u>570.458</u>	<u>570.258</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>570.458</u>	<u>570.258</u>
Passiver i alt		<u>612.876</u>	<u>619.510</u>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5		
Ejerforhold	6		

Noter til årsrapporten

1	Materielle anlægsaktiver		Grunde og bygninger kr.
	Kostpris primo		500.000
	Tilgang i årets løb		27.400
	Kostpris ultimo		527.400

Regnskabsmæssig værdi, ultimo **527.400**

2	Materielle anlægsaktiver i alt	2013/14 kr.	2012/13 kr.
	Grunde og bygninger	527.400	527.400
	Materielle anlægsaktiver i alt i alt	527.400	527.400

Berigtigelse af jordareal
Pågældende jordareal er endnu ikke matrikulær berigtiget.
Skødet har ikke kunnet lyses, da udstykningssagen ikke er endeligt afklaret.

Overdragelsen opretholdes inter partes, indtil endelig afklaring om udstykning foreligger.

3	Egenkapital	kr.	kr.	kr.
	Saldo primo	125.000	-75.748	-49.252
	Årets resultat	0	-6.834	6.834
	Saldo ultimo	125.000	-82.582	-42.418

50% af anpartskapitalen er tabt, men det vurderes, at finansieringen er tilstrækkelig til, at årsregnskabet kan aflægges med fortsat drift for øje, da selskabets væsentligste forpligtelse består af gæld til selskabsdeltagere.

Selskabskapitalen er sammensat af 125 aktier á DKK 1.000

Noter til årsrapporten

4	Anden gæld	2013/14	2012/13
		kr.	kr.
	Andre skyldige omkostninger	8.000	7.800
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	25.000	25.000
	Anden gæld i alt	33.000	32.800

5 **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabet har ikke pantsat aktiver eller stillet sikkerhed for gæld.

6 **Ejerforhold**

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af aktiekapitalen:

Nils Birger Kongsbak, Hvedehavevej 1 A, 2970 Hørsholm

Jacob Kongsbak, Hvedehavevej 1 A, 2970 Hørsholm