
Ib M udlejningsejendomme ApS

CVR-nr.: 44493020

Rughøj 20
7430 Ikast

Årsrapport
8. december 2023 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

27/06/2025

Ib M. Østergaard
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Ib M udlejningsejendomme ApS
Rughøj 20
7430 Ikast

CVR-nr.: 44493020
Regnskabsår: 08/12/2023 - 31/12/2024

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 08. december 2023 - 31. december 2024 for Ib M udlejningsejendomme ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Ikast, den 27/06/2025

Direktion

Ib Michael Østergaard

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er at drive virksomhed med eje og udlejning af ejendomme samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

*Årets resultat er 5.361 kr. Resultatet anses for tilfredsstillende.
Der forventes et positivt resultat næste regnskabsperiode.*

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke sket noget efterfølgende der påvirker regnskabet.

Resultatopgørelse 8. dec. 2023 - 31. dec. 2024

	Note	2023/24 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		78.773
Resultat af ordinær primær drift		78.773
Andre finansielle indtægter		641
Øvrige finansielle omkostninger		-72.557
Ordinært resultat før skat		6.857
Skat af årets resultat		-1.496
Årets resultat		5.361
Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0
Overført resultat		5.361
I alt		5.361

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2023/24
Grunde og bygninger		3.526.900
Materielle anlægsaktiver i alt		3.526.900
Anlægsaktiver i alt		3.526.900
Likvide beholdninger		191.957
Omsætningsaktiver i alt		191.957
AKTIVER I ALT		3.718.857

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2023/24
		kr.
Registreret kapital mv.		40.000
Overført resultat		5.361
Egenkapital i alt		45.361
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		3.672.000
Skyldig selskabsskat		1.496
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		3.673.496
Gældsforpligtelser i alt		3.673.496
PASSIVER I ALT		3.718.857

Noter

1. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabets materielle anlægsaktiver ligger til sikkerhed for selskabets langfristede gæld. Derudover har selskabet ingen eventualforpligtelser.

2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret