

# Fonden Brønderslev Udviklingspark

c/o Brønderslev Erhverv & Turisme, Håndværkervej 1, 9700 Brønderslev  
CVR-nr. 10 15 11 20

Årsrapport 2024

1. januar - 31. december

Årsrapporten er fremlagt og godkendt af bestyrelsen på  
fondens årsmøde, den 7. marts 2025

---

Marianne Gade

# Indholdsfortegnelse

## Fondsoplysninger

Fondsoplysninger 3

## Erklæringer

Ledelsespåtegning 4

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 5-7

## Ledelsesberetning

Ledelsesberetning 8-9

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse 10

Balance 11-12

Egenkapitalopgørelse 13

Noter 14-15

Anvendt regnskabspraksis 16-18

# Fondsoplysninger

<b>Fonden</b>	Fonden Brønderslev Udviklingspark c/o Brønderslev Erhverv & Turisme Håndværkervej 1 9700 Brønderslev
	CVR-nr.: 10 15 11 20 Stiftet: 22. oktober 2003 Kommune: Brønderslev Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Kent Jørgen Lindberg, formand Jens Arne Hedegaard Jensen Martin Bech Gert Storkborg Jensen Kurt Anders Kristensen Peter Juul Nielsen
<b>Direktion</b>	Marianne Gade
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Torvet 10 9700 Brønderslev
<b>Pengeinstitut</b>	Nordjyske Bank Algade 39-41 9700 Brønderslev

# Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Fonden Brønderslev Udviklingspark.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brønderslev, den 7. marts 2025

Direktion:

---

Marianne Gade

Bestyrelse:

---

Kent Jørgen Lindberg  
Formand

---

Jens Arne Hedegaard Jensen

---

Martin Bech

---

Gert Storkborg Jensen

---

Kurt Anders Kristensen

---

Peter Juul Nielsen

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

*Til ledelsen i Fonden Brønderslev Udviklingspark*

## **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Fonden Brønderslev Udviklingspark for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af fonden i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere fondens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere fonden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af fondens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om fondens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at fonden ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Brønderslev, den 7. marts 2025

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Jacob Rask  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne35391

# Ledelsesberetning

## Fondens hovedaktiviteter

Fonden er en erhvervsdrivende fond. Fondens aktiviteter er etablering og udlejning af erhvervslokaler i Brønderslev Kommune.

Fondens mission er at medvirke til at skabe succes for iværksættere og andre vækstvirksomheder.

Fondens vision er at være en attraktiv udviklingspark, som er det foretrukne valg for iværksættere og mindre vækstvirksomheder, der vil etablere og drive sin virksomhed i innovative og inspirerende omgivelser, hvor de får de bedste forudsætninger for at opnå succes.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

2024 har forløbet roligt med en god belægning i parken. Der er igangsat nye SoMe tiltag sammen med Brønderslev Erhverv. Vi har en stabil lejergruppe, og der er stadige enkelte ledige lokaler, så der er mulighed for iværksættere at flytte ind med kort varsel.

Den økonomiske udvikling følger budgetterne lagt frem mod 2026.

## Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Forventninger til fremtiden

Der har været en mindre afmatning i antallet af iværksættere i Brønderslev kommune, og året er startet positivt med en del forespørgsler om lokaler, og derfor er der også en forventning om øget udlejning i 2025.

Tiltagene omkring SoMe fortsætter i 2025 med forventning om øget synlighed.

## Redegørelse for uddelingspolitik

### Lovpligtig redegørelse for fondens uddelingspolitik, jf. årsregnskabslovens § 77b

Fonden har ikke uddelingsformål men alene driftsformål, og der er således ikke foretaget ekstern uddeling i året.

## Redegørelse for god fondsledelse mv.

Fonden er omfattet af anbefalinger for god fondsledelse.

Fonden er omfattet af anbefalinger for god fondsledelse.

Redegørelsen for god fondsledelse er placeret på fondens hjemmeside, hvor der redegøres for, om fonden følger anbefalingerne, og vedrørende de anbefalinger, som ikke følges, er dette forklaret nærmere.

Der henvises til følgende hjemmeside:

<https://udviklingspark.info/bronderslev/wp-content/uploads/sites/2/2025/02/Skema-til-Redegoerelse-god-fondsledelse-2024.pdf>

# Ledelsesberetning

## Bestyrelsen

Bestyrelsen består af 6 medlemmer og er ifølge vedtægterne selvsupplerende. Rekruttering til fondens bestyrelse sker med henblik på at sikre, at bestyrelsen repræsenterer et bredt spekter af de kompetencer, den skal råde over, for bedst muligt at kunne udføre de opgaver, der påhviler bestyrelsen. Ved sammensætning og indstilling af nye bestyrelsesmedlemmer tages der hensyn til mangfoldighed i henseende til køn, alder, erhvervs erfaring m.v. Bestyrelsesmedlemmer udpeges for en periode på 2 år ad gangen.

### Bestyrelsens sammensætning:

Medlem	Bestyrelsen	Kompetencer	Bestyrelsesposter	Ejerskab	Uafhængig
Kent Jørgen Lindberg (formand) Tidligere produktionsdirektør	Indtrådt 29.03.2012 Indtrådt: 01/2008 Valgt senest: nov. 2023 På valg: nov. 2026	Finansiering og virksomhedsdrift	A/S Brønderslev Industrihus  Brønderslev Industrihus II ApS  Brønderslev Tekniske Selskabs Legat	I/A	Nej
Jens Arne Hedegaard Vurderingsmand Nybolig	Indtrådt: 10/2003 Valgt senest: maj 2024 På valg: maj 2026	Finansiering ejendomsvurdering	Brønderslev Gymnasium og HF S/I	I/A	Nej
Martin Bech Byrådsmedlem	Indtrådt: april 2022 Valgt senest: marts 2023 På valg: marts 2026	Organisation	Brønderslev Erhverv  Brønderslev Byråd  Nørregade 64 ApS  Aalborghus Gymnasium	I/A	Ja
Gert Storkborg Jensen Advokat	Indtrådt 2007  På valg: dec 2026	Jura	Krista og Hans Risagers Fond	I/A	Nej
Kurt Anders Kristensen Tidligere elektriker	Indtrådt: 01/2010 Valgt senest: jan. 2021 På valg: jan. 2027	Organisationsarbejde Politisk indsigt	Norlys  Kræftens bekæmpelse	I/A	Nej
Peter Juul Nielsen Entrepreneur	Indtrådt: 01/2016 Valgt senest: maj 2023 På valg: maj 2026	Iværksætter og byggeri bygningsdrift	A/S Brønderslev Industrihus  Brønderslev Industrihus II ApS  Murerfirma Peter Juul ApS	I/A	Ja

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2024 kr.	2023 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>959.955</b>	<b>892.854</b>
Af- og nedskrivninger		-766.714	-754.907
<b>Driftsresultat</b>		<b>193.241</b>	<b>137.947</b>
Andre finansielle indtægter		1.898	0
Øvrige finansielle omkostninger		-105.841	-134.603
<b>Resultat før skat</b>		<b>89.298</b>	<b>3.344</b>
Skat af årets resultat	1	-89.298	-3.344
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Grunde og bygninger		2.724.397	3.476.366
Indretning af lokaler		350.221	364.966
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>2</b>	<b>3.074.618</b>	<b>3.841.332</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>3.074.618</b>	<b>3.841.332</b>
<hr/>			
Tilgodehavender fra salg		250.129	96.938
Andre tilgodehavender		298.291	270.933
Tilgodehavende selskabsskat		0	52.656
Periodeafgrænsningsposter		43.984	51.297
<b>Tilgodehavender</b>		<b>592.404</b>	<b>471.824</b>
Likvide beholdninger		8.734	4.573
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>601.138</b>	<b>476.397</b>
<hr/>			
<b>Aktiver</b>		<b>3.675.756</b>	<b>4.317.729</b>
<hr/>			

## Balance 31. december

### Passiver

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Grundkapital		1.375.000	1.375.000
<b>Egenkapital</b>		<b>1.375.000</b>	<b>1.375.000</b>
<hr/>			
Gæld til pengeinstitutter		998.168	1.075.168
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	3	<b>998.168</b>	<b>1.075.168</b>
Gæld til pengeinstitutter		347.883	1.271.985
Leverandører af varer og tjenesteydelser		161.096	156.016
Fondsskat		35.298	0
Anden gæld		555.202	434.967
Periodeafgrænsningsposter		203.109	4.593
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.302.588</b>	<b>1.867.561</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>2.300.756</b>	<b>2.942.729</b>
<hr/>			
<b>Passiver</b>		<b>3.675.756</b>	<b>4.317.729</b>
<hr/>			
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4		
Nærtstående parter	5		
Medarbejderforhold	6		

## Egenkapitalopgørelse

kr.	Grundkapital
Egenkapital 1. januar 2024	1.375.000
<b>Egenkapital 31. december 2024</b>	<b>1.375.000</b>

---

## Noter

	2024 kr.	2023 kr.
<b>1   Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	89.298	3.344
	<b>89.298</b>	<b>3.344</b>

## 2 | Materielle anlægsaktiver

kr.	Grunde og bygninger	Indretning af lokaler
Kostpris 1. januar 2024	15.214.824	2.796.300
<b>Kostpris 31. december 2024</b>	<b>15.214.824</b>	<b>2.796.300</b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2024	13.242.395	2.460.825
Årets afskrivninger	-751.968	-14.746
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2024</b>	<b>12.490.427</b>	<b>2.446.079</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024</b>	<b>2.724.397</b>	<b>350.221</b>

## 3 | Langfristede gældsforpligtelser

kr.	31/12 2024 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	31/12 2023 gæld i alt
Gæld til pengeinstitutter	1.075.168	77.000	690.168	1.152.168
	<b>1.075.168</b>	<b>77.000</b>	<b>690.168</b>	<b>1.152.168</b>

## 4 | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitutter, 1.423 tkr., er der udstedt ejerpantebreve på i alt 14.650 tkr., der giver pant i grunde og bygninger, der pr. 31. december 2024 har en samlet regnskabsmæssig værdi på 3.075 tkr.

# Noter

## 5 | Nærtstående parter

Fondens nærtstående parter omfatter følgende:

Fondens nærtstående parter, med betydelig indflydelse, omfatter datter- og associerede virksomheder samt selskabernes bestyrelse, direktion og ledende medarbejdere samt disse personers relaterede familiemedlemmer. Nærtstående parter omfatter endvidere selskaber, hvori førnævnte personkreds har væsentlige interesser.

### Transaktioner med nærtstående parter

Direktør Marianne Gade er ligeledes direktør i Brønderslev Erhverv, som har leveret administrative ydelser for 40 tkr. til Fonden Brønderslev Udviklingspark. Ydelserne faktureres på markedsmæssige vilkår. Brønderslev Erhverv står ligeledes for at forhandle og tegne forsikringerne. Forsikringerne viderefaktureres direkte uden avance.

Bestyrelsesmedlem Martin Bech er ligeledes lejer hos fonden. Lejemålet er indgået på samme vilkår som med øvrige lejere. Lejen for 2024 udgjorde 8 tkr.

### Transaktioner med nærtstående parter

Fonden har ikke haft transaktioner med nærtstående parter, der ikke er indgået på markedsmæssige vilkår. Jf. ÅRL § 98c, stk. 7 oplyses alene om transaktioner, som ikke er gennemført på normale markedsmæssige vilkår.

	2024	2023
--	------	------

## 6 | Medarbejderforhold

Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:

	1	1
--	---	---

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Fonden Brønderslev Udviklingspark for 2024 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C og de særlige tilpasninger som følge af, at der er tale om en erhvervsdrivende fond.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Resultatopgørelsen

#### Huslejeindtægter

Huslejeindtægter er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb. Opkrævede bidrag til dækning af varme indgår ikke i huslejeindtægter.

#### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til fondens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver samt underskudsgaranti.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### Skat af resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, andre anlæg, driftsmateriel og inventar samt indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

## Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	18 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-15 år	0 %
Indretning af lejede lokaler	3-5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrentesats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skyldig skat og udskudt skat

Fonden er underlagt skattelovgivningen for fonde, og den skattepligtige indkomst opgøres i overensstemmelse hermed. Skattelovgivningen for fonde tillader skattemæssige fradrag for hensættelser til senere uddelinger. Som følge heraf har fonden muligheden for at reducere en eventuel skattepligtig positiv indkomst til nul. Det skattemæssige fradrag for hensættelse til senere uddeling tillades ikke indregnet regnskabsmæssigt, hvorfor der opstår en udskudt skatteforpligtelse herpå.

Da fondens hensigt er at uddele de indtjente midler i overensstemmelse med formålet, er det ikke sandsynligt, at denne skatteforpligtelse fremover vil blive beskattet. Derfor hensættes denne skatteforpligtelse ikke i årsregnskabet.

Udskudt skat vedrørende forskelle mellem regnskabs- og skattemæssige værdier på aktiver og forpligtelser indregnes som hovedregel i årsregnskabet. Der foretages imidlertid en vurdering af fondens mulighed for som følge af de skattemæssige fradrag for hensættelse til senere uddeling at disponere den skattepligtige indkomst til nul for regnskabsåret og kommende regnskabsår. Denne vurdering kan medføre, at der ligeledes ikke i årsregnskabet indregnes udskudt skat på forskelle mellem regnskabs- og skattemæssige værdier på aktiver og forpligtelser.

### Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.

### Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.