

# **NEKI INVEST ApS**

**CVR-nr.: 25725220**

Immerkærvej 2A  
5600 Faaborg

Årsrapport  
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**26/04/2022**

---

**Niels Erik Jørgensen**  
**Dirigent**

---

**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** NEKI INVEST ApS  
Immerkærvej 2A  
5600 Faaborg

CVR-nr: 25725220  
Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter og økonomisk udvikling

Selskabets aktiviteter omfatter handel med værdipapirer, ejendomsinvesteringer og formueforvaltning. Årets resultat lever op til forventningerne.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets udløb indtruffet begivenheder som har væsentlig indflydelse på selskabets økonomiske stilling.

Faaborg, den 26 april 2022

Niels Erik Jørgensen  
direktør

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Nettoomsætning		0	0
Eksterne omkostninger		-19.075	-2.364
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-19.075</b>	<b>-2.364</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-19.075</b>	<b>-2.364</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		257.219	40.897
Andre finansielle indtægter		501.729	19.456
Øvrige finansielle omkostninger		-12.424	-45.064
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>727.449</b>	<b>12.925</b>
Skat af årets resultat		-103.451	6.154
<b>Årets resultat</b>		<b>623.998</b>	<b>19.079</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		33.300	
Overført resultat		590.698	19.079
<b>I alt</b>		<b>623.998</b>	<b>19.079</b>

## Balance 31. december 2021

### Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.101.058	868.839
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.101.058</b>	<b>868.839</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.101.058</b>	<b>868.839</b>
Udskudte skatteaktiver		0	47.349
Andre tilgodehavender		8.818	7.938
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>8.818</b>	<b>55.287</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		2.388.060	1.896.892
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b>2.388.060</b>	<b>1.896.892</b>
Likvide beholdninger		39.292	305.593
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>2.436.170</b>	<b>2.257.772</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>3.537.228</b>	<b>3.126.611</b>

## Balance 31. december 2021

### Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		127.000	127.000
Andre reserver		1.151.133	1.132.054
Overført resultat		590.698	19.079
Forslag til udbytte		33.300	0
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>1.902.131</b>	<b>1.278.133</b>
Skyldig selskabsskat		56.102	
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>56.102</b>	
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.578.995	1.848.478
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.578.995</b>	<b>1.848.478</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.635.097</b>	<b>1.848.478</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>3.537.228</b>	<b>3.126.611</b>

# Noter

## 1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret