

---

# NØRHOLM PLUS INVEST ApS

**CVR-nr.: 28991320**

Hovedvejen 260  
8361 Hasselager

Årsrapport  
1. oktober 2023 - 30. september 2024

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**25/03/2025**

---

**Anders Chr. Sørensen**  
**Dirigent**

---



**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** NØRHOLM PLUS INVEST ApS  
Hovedvejen 260  
8361 Hasselager

CVR-nr.: 28991320  
Regnskabsår: 01/10/2023 - 30/09/2024

## Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. oktober 2023 - 30. september 2024 for NØRHOLM PLUS INVEST ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Hasselager, den 25/03/2025

### **Direktion**

Anders Christian Sørensen

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Nørholm Plus Invest ApS investerer i selskabsandele, fast ejendom og dermed beslægtet virksomhed.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har investeret i selskabsandele i børsnoterede danske og udenlandske selskaber samt en udlejningsejendom. Selskabets indtjening har været tilfredsstillende for 2023/24. På grund af President Trumps turbulente verden forventes der ikke et positivt resultat for 2024/25.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der har ikke været væsentlige begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for at være opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. okt. 2023 - 30. sep. 2024

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Nettoomsætning		96.000	96.000
Eksterne omkostninger		-29.636	-51.579
<b>Bruttoresultat</b>		<b>66.364</b>	<b>44.421</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>66.364</b>	<b>44.421</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		224.591	289.782
Øvrige finansielle omkostninger		-46.324	-36.724
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>244.631</b>	<b>297.479</b>
Skat af årets resultat		-67.422	-49.344
<b>Årets resultat</b>		<b>177.209</b>	<b>248.135</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		100.000	50.000
Overført resultat		77.209	198.135
<b>I alt</b>		<b>177.209</b>	<b>248.135</b>

## Balance 30. september 2024

### Aktiver

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		1.964.224	1.964.224
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.964.224</b>	<b>1.964.224</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.145.539	2.210.337
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.145.539</b>	<b>2.210.337</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>3.109.763</b>	<b>4.174.561</b>
Tilgodehavende skat			30.471
<b>Tilgodehavender i alt</b>			<b>30.471</b>
Likvide beholdninger		241.502	149.830
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>241.502</b>	<b>180.301</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>3.351.265</b>	<b>4.354.862</b>

## Balance 30. september 2024

### Passiver

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		3.009.581	2.932.372
Forslag til udbytte		100.000	50.000
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>3.234.581</b>	<b>3.107.372</b>
Gæld til realkreditinstitutter			0
Skyldig selskabsskat		40.318	
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>40.318</b>	<b>0</b>
Gæld til realkreditinstitutter			1.110.712
Skyldig selskabsskat			0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		76.366	136.778
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>76.366</b>	<b>1.247.490</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>116.684</b>	<b>1.247.490</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>3.351.265</b>	<b>4.354.862</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret