

---

# TF INVEST HOLDING ApS

**CVR-nr.: 27318320**

Boghvedevej 12  
8920 Randers NV

Årsrapport  
1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**30/06/2025**

---

**Tony Fischer**  
Dirigent

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** TF INVEST HOLDING ApS  
Boghvedevej 12  
8920 Randers NV  
e-mailadresse: tony.fischer.randers@gmail.com  
CVR-nr.: 27318320  
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for TF INVEST HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

, den

**Direktion**

Tony Fischer

## Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter: Eje datterselskaber og drive udlejningsejendomme

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold: Der har været en positiv udvikling

Begivenheder efter regnskabets afslutning: Der har ikke været nogen hændelser der påvirker selskabet

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med bestemmelserne i årsregnskabsloven for regnskabsklasse B-virksomheder. Regnskabet er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som foregående år.

Aktiver og forpligtelser indregnes i balancen, når det sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele eller forpligtelser vil tilflyde eller fragå selskabet, og værdien kan måles pålideligt. Resultatsopgørelsen indeholder indtægter og omkostninger, som vedrører regnskabsåret, uanset betalingstidspunkt.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til dagsværdi.

Modtagne udbytter fra datter- og associerede virksomheder indregnes som indtægt i resultatsopgørelsen på tidspunktet for vedtagelsen på generalforsamlingen.

Renteindtægter og renteudgifter indregnes i resultatsopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Andre finansielle poster omfatter kursreguleringer på finansielle aktiver og gæld.

Skat af årets resultat består af aktuel skat. Aktuel skat måles på baggrund af årets skattepligtige indkomst.

Egenkapitalen består af selskabskapital, overført resultat og eventuelle reserver. Ændringer vises i egenkapitalopgørelsen.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Vareforbrug		-12.307	-3.590
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-12.307</b>	<b>-3.590</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-12.307</b>	<b>-3.590</b>
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		40.671	20.827
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>28.364</b>	<b>17.237</b>
Skat af årets resultat		-6.240	-3.792
<b>Årets resultat</b>		<b>22.124</b>	<b>13.445</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		122.000	117.800
Overført resultat		-99.876	-104.355
<b>I alt</b>		<b>22.124</b>	<b>13.445</b>

## Balance 31. december 2024

### Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		125.590	114.940
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>125.590</b>	<b>114.940</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.793.376	1.625.845
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.793.376</b>	<b>1.625.845</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.918.966</b>	<b>1.740.785</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.832.956	2.168.996
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>1.832.956</b>	<b>2.168.996</b>
Likvide beholdninger		628.262	594.304
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>2.461.218</b>	<b>2.763.300</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>4.380.184</b>	<b>4.504.085</b>

## Balance 31. december 2024

### Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Andre reserver		2.793.861	2.918.520
Overført resultat		1.333.083	1.310.959
Forslag til udbytte		122.000	117.800
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>4.373.944</b>	<b>4.472.279</b>
Skyldig selskabsskat		6.240	31.806
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>6.240</b>	<b>31.806</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>6.240</b>	<b>31.806</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>4.380.184</b>	<b>4.504.085</b>

# Noter

## 1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2024
Gennemsnitligt antal ansatte	0