

# **Malerfirmaet Kurt H. Petersen ApS**

**CVR-nr.: 33860420**

Sneden 13  
4683 Rønnede

Årsrapport  
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**12/01/2023**

---

**Ib Schwensen**  
**Dirigent**

---

**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Malerfirmaet Kurt H. Petersen ApS  
Sneden 13  
4683 Rønnede

CVR-nr.: 33860420  
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

## Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for Malerfirmaet Kurt H. Petersen ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Faxe Ladeplads, den 12/01/2023

### **Direktion**

Kurt Hermann Petersen

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktiviteter er investering samt håndværksmæssige aktiviteter.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i indeværende regnskabår haft et overskud 1.129.502

Selskabets egenkapital udgør herefter 1.329.925

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder, der i væsentlig grad vil påvirke selskabets finansielle stilling.

.....

## Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>197.114</b>	<b>58.836</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>197.114</b>	<b>58.836</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser		1.227.809	19.234
Øvrige finansielle omkostninger		-1.429	-128
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>1.423.494</b>	<b>77.942</b>
Skat af årets resultat	1	-293.992	-13.391
<b>Årets resultat</b>		<b>1.129.502</b>	<b>64.551</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		1.129.502	64.551
<b>I alt</b>		<b>1.129.502</b>	<b>64.551</b>

## Balance 31. december 2022

### Aktiver

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Grunde og bygninger		200.000	200.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>2</b>	<b>200.000</b>	<b>200.000</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		6.154.843	39.234
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>3</b>	<b>6.154.843</b>	<b>39.234</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>6.354.843</b>	<b>239.234</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		258.185	
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		135.000	135.000
Andre tilgodehavender			0
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>393.185</b>	<b>135.000</b>
Likvide beholdninger		41.913	62.166
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>435.098</b>	<b>197.166</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>6.789.941</b>	<b>436.400</b>

## Balance 31. december 2022

### Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		1.249.925	120.423
Forslag til udbytte			0
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>1.329.925</b>	<b>200.423</b>
Hensættelse til udskudt skat		172.200	
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>172.200</b>	
Leverandører af varer og tjenesteydelser		201.000	6.000
Gældsforpligtelser til kapitalinteresser		4.929.614	196.239
Skyldig selskabsskat		119.792	11.394
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		37.410	22.344
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>5.287.816</b>	<b>235.977</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>5.287.816</b>	<b>235.977</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>6.789.941</b>	<b>436.400</b>

## Noter

### 1. Skat af årets resultat

	2022 kr.	2021 kr.
Aktuel skat	-121.792	-13.394
Ændring af udskudt skat	-172.200	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	3
	<u>-293.992</u>	<u>-13.391</u>

### 2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Lejlighed kr.
Kostpris primo	200.000
Tilgang	0
Afgang	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>200.000</b>
Opskrivninger primo	0
Årets opskrivning	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivning primo	0
Årets afskrivning	0
Tilbageførsel ved afgang	0
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>200.000</b>

### 3. Finansielle anlægsaktiver i alt

	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.</b>
Kostpris primo	20.000
Tilgang	4.900.000
Afgang	-12.200
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>4.907.800</b>
Nettoopskrivninger primo	19.234
Andel i årets resultat jf. note	1.227.809
Udloddet udbytte	0
<b>Nettoopskrivninger ultimo</b>	<b>1.247.043</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>6.154.843</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

<b>Navn, retsform og hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>
KDI Bolig Invest ApS	33,33%	157.280	24.455
Ejendomsinteressentskabet af 1/12 2003	33,33%	18.501.973	1.195.575

### 4. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret