

HUSET I HOLBÆK A.M.B.A.

Årsrapport

1. januar 2012 - 31. december 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

12/04/2013

Gittemaja Salskov

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden HUSET I HOLBÆK A.M.B.A.
Stenhusparken 10
4300 Holbæk

CVR-nr: 33877420
Regnskabsår: 01/01/2012 - 31/12/2012

Bankforbindelse Nordea
Hovedgaden 48
4050 Skibby
DK Danmark

Ledespåtegning

Ledespåtegning

Bestyrelse har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2012 for Huset i Holbæk A.M.B.A .

Årsrapporten giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, forpligtelser og finansielle stilling pr. 31. december 2012. Det er vores opfattelse, at ledelsesberetningen giver en retvisende redegørelse for udviklingen i selskabets aktiviteter og finansielle stilling, samt beskriver væsentlige risici og usikkerheder, som kan selskabet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holbæk d. 12.4.2013

Smedelundsgade 45, den 12/04/2013

Direktion

Gitte Mayland Larsen
Daglig leder

Bestyrelse

Dorthemai Zeleste Camille
Plougmann
formand

Gitte M Larsen
næstformand

Gitte Holtemann
mening medlem

Gittemaja Sandeline Fribo
Salskovdal
mening medlem

Liiza Augusta Nee Coverley Mørch
Suppleant

Tanja Kilbæk Ramgil
mening medlem

Anja lundsted
suppleant

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Ja, er fravalgt

Ledelsesberetning

Ledelsesberetningen:

Huset i Holbæk A.M.B.A . eneste aktivitet er at drive og administrer udlejning af lokaler på Smedelundsgade til alternativbehandling, foredrag og kurser.

Årets gang:

Det har været et år med mange gode oplevelser men også med mange udfordringer i Huset i Holbæk. Mange faste lejere har sagt op pga. manglende klienter og enkelte nye lejere er kommet til. - Antallet af nytilkomne er dog for lille til at opveje den økonomiske tab fra dem, som har opsagt deres lejemål i året løb.

Der har været god udlejning i salen, hvilket er den direkte årsag til, at selskabet er kommet ud med et overskud. Uden disse indtægter, ville der have været underskud på driften.

Alt i alt må det dog konkluderes, at det bliver svært at få en rentabel økonomi i Huset i Holbæk med mangelen på faste lejere, så bestyrelsen vil de kommende måneder følge økonomien meget tæt, og det må forventes at det kan komme på tale at opsige lejemålet og nedlægge andelsselskabet Huset i Holbæk.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Resultatopgørelse 1. jan 2012 - 31. dec 2012

	Note	2012 kr.
Nettoomsætning		257.125
Eksterne omkostninger		210.660
Bruttoresultat		46.465
Ordinært resultat før skat		46.465
Ekstraordinært resultat før skat		46.465
Skat af årets resultat		11.616
Årets resultat		46.465
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat		46.465
I alt		46.465

Balance 31. december 2012

Aktiver

	Note	2012 kr.
Andre tilgodehavender		31.500
Tilgodehavender i alt		31.500
Likvide beholdninger		116.805
Omsætningsaktiver i alt		148.305
AKTIVER I ALT		148.305

Balance 31. december 2012

Passiver

	Note	2012 kr.
Virksomhedskapital (Aktiekapital/anpartskapital/fondskapital)		38.000
Overført resultat		46.465
Egenkapital i alt		84.465
Anden gæld		63.840
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		63.840
Gældsforpligtelser i alt		63.840
PASSIVER I ALT		148.305